

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА
про роботу Регіонального відділення
Фонду державного майна України по Кіровоградській області
за 2018 рік

1. Загальні підсумки управління державною власністю та приватизації за звітний період

Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Кіровоградській області (далі – регіональне відділення) протягом 2018 року реалізовано управлінські рішення стосовно 45 об'єктів державної власності, які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, створених в процесі приватизації. Зокрема: приватизовано – 3 об'єкти; передано до комунальної власності – 2 об'єкти; списано – 3 об'єкти; прийнято інші управлінські рішення – по 37 об'єктах.

Від оренди нерухомого державного майна, розташованого у Кіровоградській області, до Державного бюджету України у звітному періоді надійшло 4 887,942 тис. грн, що на 240,165 тис. грн більше, ніж у 2017 році, та становить 108,6 % виконання встановленого річного планового завдання.

За підсумками 2018 року приватизовано 6 об'єктів малої приватизації, до Державного бюджету України від приватизації об'єктів малої приватизації надійшли кошти у сумі 176,142 тис. грн.

2. Приватизація державного майна

2.1. Стан підготовки до продажу об'єктів малої приватизації

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», наказу Фонду державного майна України від 27.03.2018 №447 «Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2018 році» зі змінами від 20.04.2018 №533, від 18.05.2018 №670, від 23.11.2018 №1496 до переліків об'єктів малої приватизації по Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Кіровоградській області включено 25 об'єктів, з них:

1 об'єкт включено до Переліку державних пакетів акцій (часток) господарських товариств та інших господарських організацій і підприємств, заснованих на базі об'єднання майна різних форм власності;

1 об'єкт включено до Переліку єдиних майнових комплексів державних підприємств і їх структурних підрозділів, у тому числі тих, що передані в оренду;

20 об'єктів включено до Переліку окремого майна;

2 об'єкта включено до Переліку об'єктів незавершеного будівництва, законсервованих об'єктів;

1 об'єкт включено до Переліку об'єктів соціально-культурного призначення.

Протягом 2018 року в електронній торговій системі «ProZorro.Продажі» регіональним відділенням опубліковано 17 інформаційних повідомлень про проведення продажу на електронному аукціоні об'єктів малої приватизації.

У 2018 році в ЕТС «ProZorro.Продажі» було призначено 39 аукціонів в електронній формі з продажу об'єктів малої приватизації, у тому числі: на аукціоні з умовами; на аукціоні без умов; на аукціоні із зниженням стартової ціни, аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

У цілому, протягом 2018 року регіональним відділенням забезпечено виставлення на продаж 28 об'єктів малої приватизації (11 об'єктів групи А – згідно з Законом України «Про приватизацію державного майна», 17 об'єктів – згідно з Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

З метою забезпечення гласності та прозорості ходу приватизації, для забезпечення більшої обізнаності інвесторів на регіональному рівні регіональним відділенням постійно вживаються заходи по пошуку потенційних покупців на об'єкти приватизації. Зокрема, запрошено до співпраці по залученню потенційних покупців місцеві державні адміністрації, на територіях яких розташовані об'єкти приватизації, органи місцевого самоврядування, балансоутримувачі, зберігачі, орендарі.

Інформація про об'єкти, що пропонуються до продажу, розміщується на сайті Кіровоградської обласної державної адміністрації, Кіровоградської обласної ради, веб-сторінці регіонального відділення.

2.2. Підсумки приватизації державного майна за звітний період

За підсумками 2018 року приватизовано 6 об'єктів малої приватизації державної власності:

підвал (літ. Ж') фруктосховища (літ. Ж) площею 216,2 кв.м, розташований за адресою: 27100, Кіровоградська обл., м.Новоукраїнка, вул. Соборна (Леніна), 131, що перебуває на балансі Товариства з обмеженою відповідальністю «Новоукраїнське» (код ЄДРПОУ 00414664). Об'єкт приватизовано шляхом продажу на аукціоні в електронній формі. Ціна продажу об'єкта – 77 440 грн без ПДВ;

державний пакет акцій розміром 19,8202% статутного капіталу публічного акціонерного товариства «Струмок» (код за ЄДРПОУ 05390842, Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с.Тишківка, вул. Кооперативна, 9). Об'єкт приватизовано шляхом продажу на аукціоні без умов. Ціна продажу об'єкта – 6 408,66 грн без ПДВ.

окреме майно – кран баштовий КБ-309, інв. № 031623, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ098 (Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Заводська, 1), що перебуває на балансі Приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал» (код ЄДРПОУ 05814256), приватизовано шляхом викупу юридичною особою – приватним підприємством «УКРСТАЛЬПРОМ», яке єдине подало заяву на участь в аукціоні за методом зниження ціни. Ціна продажу об'єкта - 83 000,00 грн без ПДВ;

окреме майно – будівля їдальні загальною площею 62,0 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський район, с. Давидівка, вул. Лісова, 5, що перебуває на балансі Селянського (фермерського) господарства «Славутич» (код ЄДРПОУ 32150431), приватизовано шляхом продажу на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій юридичною особою – Селянським (фермерським) господарством «Славутич». Ціна продажу об'єкта – 4 047,33 грн без ПДВ;

окреме майно – гараж (літ. Г) площею 25,9 кв.м, за адресою: Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. Соборності України (Леніна), 17, що перебуває на балансі Управління Державної казначейської служби України у Долинському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37983323), приватизовано шляхом продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій фізичною особою. Ціна продажу об'єкта - 2 078,00 грн без ПДВ, кошти надійшли у січні 2019 року;

об'єкт незавершеного будівництва – 108-квартирний житловий будинок, за адресою: Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48, що перебуває на балансі Товариства з обмеженою відповідальністю «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор» (код ЄДРПОУ 13752995), приватизовано юридичною особою Товариством з обмеженою відповідальністю «Світловодський завод пиломатеріалів» шляхом продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни. Ціна продажу об'єкта - 100 000,00 грн без ПДВ, кошти надійшли у січні 2019 року.

2.3. Фінансові результати приватизації

У 2018 році до Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 176 142,19 грн, з них:

5246,20 грн – реєстраційний збір;

170 895,99 грн – від продажу об'єктів малої приватизації.

3. Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань

Згідно з вимогами статей 7 та 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» щодо контролю державними органами приватизації за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна Регіональним відділенням ФДМУ по Кіровоградській області здійснюються перевірки виконання умов договорів купівлі-продажу покупцями об'єктів приватизації державної та комунальної власності.

На контролі у регіональному відділенні на початок 2018 року знаходилися 7 договорів купівлі-продажу державного майна та 2 – комунального.

Протягом 2018 року укладено 6 договорів купівлі-продажу об'єктів державної власності малої приватизації.

Упродовж 2018 року відповідно до наказів регіонального відділення знято з контролю 3 договори купівлі-продажу за підсумковими перевітками у зв'язку з виконанням усіх умов.

Станом на 01.01.2019 на контролі регіонального відділення перебувають 12 договорів купівлі-продажу.

На контролі регіонального відділення перебуває договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Агропромтехпостач», що містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності товариства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць, а також зобов'язання покупця щодо внесення інвестицій у сумі 10 (десяти) млн грн протягом 3 років. Перевіркою, проведеною 24 червня 2018 року, зафіксовано внесення інвестицій на загальну суму 12,318 млн грн (у тому числі у 2017 році – 2,063 млн грн), створення 22 нових робочих місць та виконання інших умов даного договору у повному обсязі.

На контролі регіонального відділення перебуває договір купівлі-продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор», що містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності підприємства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць. Перевіркою, проведеною 05 червня 2018 року, зафіксовано збереження основних видів діяльності товариства, створення 9 нових робочих місць та виконання інших умов даного договору у повному обсязі.

Відповідно до планів-графіків перевірок виконання покупцями умов договорів купівлі-продажу, затверджених наказами регіонального відділення від 22.12.2017 № 621, від 15.03.2018 № 102, від 25.06.2018 № 374, від 24.09.2018 №581, упродовж 2018 року необхідно було перевірити стан виконання умов 11 договорів купівлі-продажу, що становить 92 % від загальної кількості договорів. Фактично здійснено 11 перевірок (100% від запланованого), на підставі яких складено 8 актів поточних перевірок та 3 акти підсумкових перевірок.

Упродовж 2018 року невиконання покупцями зобов'язань, визначених договорами купівлі-продажу, не виявлено.

У звітному періоді регіональним відділенням було погоджено подальше відчуження пакета акцій публічного акціонерного товариства «Агропромтехпостач».

4. Управління державним майном

4.1. Діяльність регіонального відділення з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Працівники регіонального відділення у межах своєї компетенції постійно вносять відомості до АС «Юридичні особи – ФДМУ», ІППС «Етап-майно» та «Етап-КПД» відповідно до Порядку формування, ведення та надання до Єдиного реєстру об'єктів державної власності відомостей про корпоративні права держави, об'єкти державної власності, які перебувають в управлінні

Фонду державного майна України, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 20.10.2008 №1221.

Протягом 2018 року до АС «Юридичні особи – ФДМУ» внесено відомості про інвентаризацію 186 об'єктів державної власності, які під час приватизації не увійшли до статутних капіталів 30 господарських товариств; про реалізовані управлінські рішення стосовно 45 об'єктів державної власності, які під час приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, тощо. Станом на 01.01.2019 до ІППС «Етап-КПД» внесено відповідні відомості стосовно 3 господарських товариств з корпоративними правами держави.

4.2. Реалізація функцій орендодавця державного майна

Регіональне відділення відповідно до повноважень, визначених Законами України «Про Фонд державного майна України», «Про оренду державного та комунального майна», здійснює державну політику у сфері оренди державного майна та виконує функції орендодавця державного майна.

Станом на 31.12.2018 на обліку у регіональному відділенні налічувалося 386 діючих договорів оренди нерухомого державного майна, у тому числі:

380 договорів оренди нерухомого майна державних підприємств;

6 договорів оренди, по яких регіональним відділенням погоджено розрахунок орендної плати.

Протягом 2018 року регіональним відділенням укладено 75 договорів оренди (у т.ч.: 34 договори оренди нерухомого майна – з суб'єктами господарювання; 41 договір оренди – з бюджетними установами), припинено дію 79 договорів оренди.

Внесено зміни до попередньо укладених договорів оренди, у частині:

зміни строку дії – до 88 договорів;

дострокового розірвання – до 63 договорів;

розміру орендованої площі – до 7 договорів;

мети використання майна – до 1 договору;

зміни балансоутримувача – до 40 договорів;

зміни орендодавця – до 2 договорів;

інше – до 9 договорів.

З метою виконання Фондом планового завдання з надходження коштів від орендної плати до Державного бюджету України у 2018 році регіональному відділенню встановлено відповідне завдання щодо забезпечення надходження коштів від орендної плати у розмірі 4 500 тис. грн. Протягом 2018 року до державного бюджету спрямовано 4887,942 тис. грн, що становить 108,6 % від доведеного завдання.

Регіональним відділенням постійно провадиться робота по пошуку потенційних об'єктів оренди та передачі їх в оренду. На виконання наказу ФДМУ від 23.09.2015 № 1404 регіональним відділенням опрацьовуються переліки об'єктів державного нерухомого майна, що перебувають на балансах підприємств і організацій, для їх подальшого розміщення на веб-сторінці регіонального відділення офіційного сайта Фонду державного майна України,

веб-сайтах Кіровоградської облдержадміністрації, Кіровоградської обласної ради, що сприяє збільшенню кількості укладених договорів оренди державного майна.

Регіональним відділенням здійснюється системний контроль за виконанням орендарями умов договорів оренди і у разі їх порушення вживаються заходи щодо захисту майнових інтересів держави. З метою контролю за реалізацією законодавства у сфері оренди державного майна у 2018 році забезпечення проведення перевірки виконання умов 240 договорів оренди державного майна, у тому числі проведено 102 комплексні перевірки виконання орендарями істотних умов договорів оренди державного майна, що становить 42,5 % від загальної кількості договорів оренди. За результатами вказаних комплексних перевірок фактів порушення не виявлено.

У цілому заборгованість усіх орендарів перед державним бюджетом зі сплати орендної плати станом на 31.12.2018 складає 8 008,686 тис. грн, у тому числі по ЦМК (структурним підрозділам ДХК «Олександрівугілля») – 7 439,211 тис. грн, а по нерухомому майну – 569,475 тис. грн, з якої поточна заборгованість становить 41,48 тис.грн.

4.3. Діяльність з питань управління державним майном

Станом на 01.01.2019 в управлінні регіонального відділення перебуває 220 об'єктів державної власності, що не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, створених в процесі приватизації. Усього станом на звітну дату в управлінні регіонального відділення перебуває державне майно 68 господарських товариств – балансоутримувачів державного майна. При цьому, забезпечено моніторинг усіх об'єктів державної власності, що перебувають в управлінні регіонального відділення.

Упродовж 2018 року регіональним відділенням реалізовано управлінські рішення стосовно 45 об'єктів державної власності. Зокрема:

- приватизовано – 3 об'єкти;
- передано до комунальної власності – 2 об'єкти;
- списано – 3 об'єкти;
- прийнято інші управлінські рішення – по 37 об'єктах.

Із 220 об'єктів державної власності, щодо яких станом на 01.01.2019 не реалізовані управлінські рішення, 106 об'єктів (65%) підлягають передачі у комунальну власність, з них 66 - об'єктів державного житлового фонду, 37 - об'єктів інженерної інфраструктури.

Відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» об'єкти державного житлового фонду підлягають безоплатній передачі до комунальної власності відповідних територіальних громад.

Регіональним відділенням постійно направляються звернення до органів місцевого самоврядування, на території яких розташований житловий фонд, з пропозицією прийняти об'єкти до комунальної власності. Але незадовільний стан окремих будинків, відсутність технічної документації на них, часткова або повна приватизація квартир є чинниками, на підставі яких органи місцевого

самоврядування відмовляють у прийнятті об'єктів державного житлового фонду до комунальної власності відповідних територіальних громад.

Станом на 01.01.2019 в управлінні регіонального відділення перебувають 32 захисні споруди цивільного захисту, які підлягають технічній інвентаризації. Регіональним відділенням у повному обсязі забезпечено проведення технічної інвентаризації даних об'єктів.

З метою забезпечення контролю за утриманням, збереженням та використанням майна, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, протягом 2018 року було проведено 41 планову перевірку стану ефективного використання та збереження державного майна (100% від запланованого). Перевірено з виїздом на місцерозташування об'єктів стан ефективного використання та збереження 122 об'єктів державної власності (55 % від загальної кількості).

За результатами перевірок виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог по збереженню 16 об'єктів. Для усунення порушень, виявлених регіональним відділенням протягом 2018 року, вжито таких заходів:

направлено звернення до правоохоронних органів, суду щодо 20 об'єктів;

направлено звернення суб'єктам господарювання (балансоутримувачам)

про відновлення майна, відшкодування збитків щодо 11 об'єктів;

запропоновано балансоутримувачам укласти договір зберігання щодо 20 об'єктів.

4.4. Управління корпоративними правами держави

Станом на 01.01.2018 в управлінні регіонального відділення перебувають корпоративні права держави 3 акціонерних товариств: ВАТ «Вись»; ВАТ «Більшовик»; ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс», у яких корпоративні права держави складають менше 25 відсотків статутного капіталу.

З вказаних підприємств: 2 підприємства визнано банкрутами та щодо них відкрито ліквідаційну процедуру (ВАТ «Більшовик», ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс»); стосовно 1 підприємства рішенням Господарського суду Кіровоградської області скасовано державну реєстрацію, але його ліквідацію не завершено (ВАТ «Вись»).

Упродовж 2018 року господарськими товариствами, корпоративні права держави у яких належать до сфери управління регіонального відділення, дивіденди не нараховувалися.

З метою недопущення зловживань під час застосування механізмів банкрутства, співробітники регіонального відділення приймають участь у засіданнях комітетів кредиторів банкрутів, а також постійно супроводжують процеси відновлення платоспроможності підприємств. Зокрема, представники регіонального відділення приймали участь у судових засіданнях у справах про визнання боржників банкрутами: ВАТ «Чисті метали», ВАТ «Більшовик».

Регіональне відділення, у межах повноважень, та відповідно до вимог Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», контролює питання реалізації майна окремих підприємств державного сектору економіки.

Станом на 01.01.2019 заборгованість із виплати заробітної плати на підпорядкованих підприємствах відсутня.

Заборгованість до Пенсійного фонду України станом на 01.01.2019 мають 2 акціонерні товариства: ВАТ «Більшовик» – у сумі 15,4 тис. грн, ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс» – у сумі 29,8 тис. грн (підприємства – банкрути).

Заборгованість до бюджетів станом на 01.10.2018 має ВАТ «Більшовик» у сумі 0,8 тис. грн, ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс» – у сумі 44,8 тис. грн (підприємства – банкрути).

Станом на 01.01.2019 заборгованість господарських товариств, корпоративні права держави у яких належать до сфери управління регіонального відділення, зі сплати дивідендів до державного бюджету відсутня.

Регіональне відділення постійно здійснює контроль за недопущенням боргів із виплати заробітної плати, перед бюджетом та Пенсійним фондом.

Упродовж 2018 року відбулося 4 засідання тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та соціальних виплат.

Керівника підприємства, що входить до сфери управління регіонального відділення (ДП «Олександрійський шовкорадгосп»), попереджено про персональну відповідальність за збереження майна підприємств, несвоєчасні розрахунки та виникнення боргів із виплати заробітної плати, до Пенсійного фонду України та податків до бюджету.

5. Діяльність з оцінки державного майна

Протягом 2018 року оцінювачами регіонального відділення відповідно до ст.13 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» прорецензовано в установленому законодавством порядку та надано висновки стосовно:

1) 132 звітів про незалежну оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності, у тому числі з метою:

надання об'єктів в оренду – 100 (з яких 10 звітів з метою погодження розрахунку орендної плати);

приватизації – 13;

відчуження – 4;

інші звіти про оцінку майна – 15;

2) 99 актів стандартизованої оцінки.

За класифікацією пункту 67 Національного стандарту №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 №1440, за висновками рецензентів: 116 звітів про оцінку визнано такими, що в цілому відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна; 16 звітів – не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна та потребують доопрацювання.

Протягом звітнього періоду фахівцями регіонального відділення проведено роботу з відбору суб'єктів оціночної діяльності на конкурентних засадах з метою визначення ринкової вартості:

12 об'єктів приватизації;

1 об'єкта щодо визначення збитків;

96 об'єктів для розрахунку розміру орендної плати при укладенні (продовженні) договорів оренди. По 3 об'єктах оренди конкурси не проводилися у зв'язку з тим, що до дати проведення конкурсів надійшла відмова від органу управління майном та один конкурс не відбувся у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшла лише одна заява від претендента.

Крім того, за 2018 рік:

підготовлено публікації про оголошення конкурсів – 40 шт. та про підсумки конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності – 33 шт.;

розглянуто заяв та підтвердних документів на конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності – 280 пакетів.

6. Діяльність щодо забезпечення функціонування внутрішнього аудиту. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства

Протягом 2018 року відповідно до Планів діяльності з внутрішнього аудиту Фонду державного майна України на I та II півріччя 2018 року (зі змінами), затвердженого в. о. Голови Фонду В. Трубаровим 22.12.2017 та 23.08.2018 відповідно, та наказів регіонального відділення від 08.02.2018 № 52, від 24.04.2018 № 177, від 23.07.2018 № 425 та від 06.11.2018 № 676 проведено планові внутрішні аудити за темами:

«Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області щодо дотримання нормативно-правових актів з оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності за період 2015–2017 років»;

«Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області щодо дотримання нормативно-правових актів з питань здійснення управління корпоративними правами держави за період 2015–2017 років»;

«Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області щодо дотримання актів законодавства з питань ведення діловодства, проведення внутрішнього контролю стану виконавської дисципліни за період 2016–I півріччя 2018 року»;

«Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області щодо дотримання актів законодавства з питань управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств при приватизації. за період 2016–2017 років».

За підсумками аудиторських досліджень складено умовно-позитивні висновки та надано рекомендації відповідним структурним підрозділам регіонального відділення по удосконаленню роботи.

Для забезпечення контролю за дотриманням вимог чинного законодавства в процесі приватизації та управління державним майном,

правильним застосуванням, неухильним дотриманням та запобіганню невиконання вимог законодавства фіхівцями регіонального відділення під час виконання покладених на них завдань і функціональних обов'язків протягом 2018 року проведено у цілому 292 контрольних заходи, інформацію про які наведено у попередніх відповідних розділах про напрямки діяльності регіонального відділення.

7. Захист державних інтересів у судах

Регіональне відділення постійно провадить претензійно-позовну роботу щодо захисту інтересів держави у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати та штрафних санкцій.

Одним з напрямів цієї роботи є здійснення захисту прав та інтересів держави у судах.

Протягом 2018 року порушено 17 судових проваджень за позовами в інтересах держави в особі регіонального відділення: 9 судових справ про стягнення заборгованості з орендної плати, з яких 7 справ судом розглянуто та прийнято рішення про задоволення позовних вимог регіонального відділення, інші 2 справи знаходяться на розгляді у суді.

Прикладом розглянутих справ є:

про стягнення заборгованості з орендної плати з ІП «Вікінг» на загальну суму 11,393 тис.грн, яку розглянуто судом та позов задоволено повністю;

про стягнення заборгованості з орендної плати з Державного підприємства «Сільськогосподарське підприємство Устинівського виправного центру управління Державної пенітенціарної служби України у Кіровоградській області» на загальну суму 10,251 тис. грн господарським судом розглянуто та заборгованість стягнуто до державного бюджету;

про стягнення неустойки у розмірі 187,302 тис.грн з ПрАТ «ВФ Україна» за користування майном за прострочення повернення державного майна, позов теж задоволено повністю.

Також, судами розглядалися інші 8 справ за позовами регіонального відділення, які стосуються різних правовідносин щодо права власності, стягнення збитків та інше.

Усього протягом 2018 року представники регіонального відділення прийняли участь у розгляді 26 судових справ, у яких регіональне відділення представлено у різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа).

Так, у минулому звітному періоді до регіонального відділення пред'явлено 2 позови керівником Кіровоградської місцевої прокуратури про визнання договорів оренди державного нерухомого майна закладу освіти недійсними. Господарським судом Кіровоградської області 19 січня 2018 року відмовлено прокурору у задоволенні позовних вимог. Упродовж 2018 року за касаційними скаргами прокурора щодо вищезазначених справ судами усіх інстанцій відмовлено у задоволенні позову прокурору.

Крім того, у звітному періоді регіональне відділення приймало участь у 2 судових провадженнях у якості третьої особи: у справі за позовом ПАТ «Укрпошта» до орендаря державного майна – Південного міжрегіонального управління з питань виконання кримінальних покарань та пробації Міністерства юстиції України про стягнення заборгованості з орендної плати на суму 1,703 тис.грн; у справі щодо спору про право власності за позовом Головного територіального управління юстиції у Кіровоградській області до ДП «Маловисківський спиртовий завод» про визнання за боржником ДП «Маловисківський спиртовий завод» права власності на нерухоме майно, а саме: комплекс будівель (база індустрії).

Інші справи, по яких триває розгляд у судах, стосуються банкрутства підприємств, зокрема, ВАТ «Чисті метали» та ЗАТ «Енерговугілля».

Упродовж 2018 року при розгляді судових справ судами проведено 72 засідань, у яких представники регіонального відділення прийняли участь.

Станом на 31.12.2018 на контролі перебуває 22 рішення суду, накази по яких надіслані до виконавчої служби для примусового виконання. По усіх виконавчих провадженнях, які перебувають на контролі у регіонального відділення, надіслано відповідні запити до ВДВС, проведено ознайомлення з матеріалами справ, питання стягнення коштів судовими виконавцями знаходиться на постійному контролі регіонального відділення.

8. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності регіонального відділення

8.1. Реалізація державної політики з питань управління персоналом

Кадрова робота регіонального відділення проводиться виходячи з головних завдань, визначених державним органам приватизації.

Формування структури регіонального відділення та його кадрове забезпечення здійснюються відповідно до вимог Закону України «Про державну службу», Кодексу законів про працю України, Закону України «Про Фонд державного майна України» та інших нормативно-правових актів.

Штатний розпис регіонального відділення на 2018 рік затверджено в.о. керівника апарату Фонду державного майна України Д. Лазурко 30 січня 2018 року та введено в дію з 01 січня 2018 року наказом регіонального відділення від 30.01.2018 № 4.

До структури регіонального відділення у 2018 році увійшли: керівництво; 3 самостійні відділи, 3 самостійні сектори та 1 головний спеціаліст з питань внутрішньої безпеки та запобігання корупції.

Гранична чисельність регіонального відділення – 33 штатні одиниці (у тому числі 30 посад державної служби).

З метою дотримання норм Закону України «Про державну службу» в регіональному відділенні проведена певна робота щодо належного впровадження цього Закону та інших нормативно-правових актів з питань державної служби, зокрема:

– відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 6 квітня 2016 року № 271 «Про затвердження критеріїв визначення переліку посад

працівників державних органів, які виконують функції з обслуговування» регіональним відділенням затверджено Перелік посад регіонального відділення, які виконують функції з обслуговування 30 січня 2017 року;

- затверджено штатний розпис регіонального відділення з урахуванням вимог щодо дотримання співвідношення посад категорії «Б» до штатної чисельності не більш ніж 1 до 3;

- здійснюється контроль та своєчасність присвоєння рангів державним службовцям регіонального відділення відповідно до статті 39 Закону України від 10 грудня 2015 року № 889 «Про державну службу» та Порядку присвоєння рангів державних службовців, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 306;

- постійно змінюються надбавки за вислугу років на державній службі державним службовцям відповідно до статті 52 Закону України «Про державну службу»;

- затверджено склад дисциплінарної комісії з розгляду дисциплінарних справ регіонального відділення;

- затверджено склад конкурсної комісії для проведення конкурсу на зайняття посад державної служби регіонального відділення;

- розроблені та затверджені вимоги до осіб, які претендують на зайняття посад державної служби;

- розроблені Правила внутрішнього службового розпорядку для державних службовців регіонального відділення, які затвердженні на загальних зборах трудового колективу.

За звітний період в регіональному відділенні проведено 6 конкурсів на зайняття вакантних посад державних службовців, за результатами яких призначено дві особи на посади державної служби.

Впродовж 2018 року підвищення рівня професійної компетентності пройшли 10 осіб регіонального відділення.

У звітному періоді дисциплінарні стягнення до державних службовців не застосовувалися.

Регіональним відділенням забезпечено періодичне звітування органам державної влади з питань щодо:

- організаційно–кадрового забезпечення, структури, штатного розпису і реєстру посад державних службовців регіонального відділення;

- кількісного та якісного складу держслужбовців регіонального відділення;

- прийнятих та звільнених на роботу працівників у 2018 році;

- зайнятості і працевлаштування громадян, що мають додаткові гарантії у сприянні працевлаштуванню.

8.2. Дотримання вимог антикорупційного законодавства

Відповідно до Закону України «Про запобігання корупції» у регіональному відділенні проведено організаційну роботу щодо подання до 01 квітня 2018 року державними службовцями електронної декларації за 2017 рік шляхом її заповнення на веб–сайті Національного агентства з питань запобігання корупції.

Відповідно до завдань і заходів з виконання Державної програми щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2015–2017 роки регіональним відділенням розроблено та затверджено наказом від 01 лютого № 46 План заходів щодо запобігання проявам корупції у регіональному відділенні на 2018 рік (далі – План).

Згідно з вимогами Плану у регіональному відділенні здійснюється постійний моніторинг виконання структурними підрозділами регіонального відділення положень зазначеного Плану, зокрема щодо питань урегулювання конфлікту інтересів та обмеження роботи близьких осіб. Крім того, регіональне відділення щоквартально звітує Фонду державного майна України про вжиття практичних заходів із запобігання і протидії проявам корупції. Особи, які претендують на зайняття посад державних службовців, попереджаються про спеціальні обмеження, встановлені законами України «Про державну службу», «Про запобігання корупції» та «Про правила етичної поведінки».

На сайті регіонального відділення через офіційний веб-сайт Фонду державного майна України створено і постійно підтримується рубрика «Запобігання корупції», яка інформує громадськість про вжиті регіональним відділенням антикорупційні заходи.