

Річний звіт
про роботу Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області,
хід та результати виконання Державної програми приватизації
за 2016 рік

1. Загальні підсумки управління державною власністю та приватизації за звітний період

Регіональним відділенням Фонду державного майна по Кіровоградській області (далі – регіональне відділення) упродовж 2016 року реалізовано управлінські рішення стосовно 85 об'єктів державної власності, які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, створених в процесі приватизації: приватизовано 4 об'єкти; передано у комунальну власність – 9 об'єктів; передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – 16 об'єктів; знято з контролю – 56 об'єктів.

Дорученням Фонду державного майна України від 17.05.2016 №2/0028 регіональному відділенню у 2016 році доведено завдання щодо забезпечення виконання завдань із надходження плати за оренду державного майна до державного бюджету на загальну суму 3000,0 тис. грн.

Протягом 2016 року до Державного бюджету України спрямовано 4265,491 тис.грн за оренду державного майна, розташованого у Кіровоградській області, що становить 142,2 % від доведеного завдання.

Наказом Фонду державного майна України від 22.01.2016 №110 регіональному відділенню встановлено планове завдання на 2016 рік щодо надходження коштів до державного бюджету від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д, Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, у сумі 299 тис. грн, у тому числі від продажу земельних ділянок – 10 тис. грн.

За підсумками 2016 року приватизовано 5 об'єктів державної власності групи А. Фактично регіональним відділенням протягом звітного періоду від приватизації державного майна перераховано до Державного бюджету України кошти у сумі 612 917,67 тис. грн, що становить 204% виконання встановленого річного завдання.

Завершено приватизацію об'єкта групи В - державного підприємства «Бережинське» (Кіровоградський район, с. Бережинка): 5 січня 2016 року укладено договір безоплатної передачі державного майна єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бережинське» з Колективним сільськогосподарським підприємством «Бережинське-1»; 28 січня 2016 року підписано акт приймання-передачі державного майна цього підприємства.

2. Стан підготовки до продажу об'єктів групи В

Відповідно до наказів ФДМУ 22.01.2016 №106, від 05.10.2016 №1832 «Про затвердження Переліків об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році» до Переліку об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році регіональними відділеннями Фонду державного майна України, увійшли такі державні підприємства Кіровоградської області:

державне підприємство «Олександрійський шовкорядгосп» (Олександрійський район, с. Рожеве, вул. Леніна, 7);

державне підприємство «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насіненна лабораторія по цукрових буряках».

У ході підготовки до продажу державного підприємства «Олександрійський шовкорадгосп» регіональним відділенням проведено наступну роботу: у встановленому порядку прийнято рішення про приватизацію підприємства (наказ від 07.08.2012 №276); забезпечено публікацію відповідної інформації у газеті «Відомості приватизації» та місцевій пресі; про прийняте рішення повідомлено адміністрацію та трудовий колектив ДП «Олександрійський шовкорадгосп»; направлено відповідні запити щодо надання кандидатур до складу комісії з приватизації. Подальша підготовка до приватизації даного об'єкта тривалий час була неможливою у зв'язку з тим, що, не зважаючи на неодноразові звернення регіонального відділення до Міністерства аграрної політики та продовольства України стосовно передачі функцій з управління майном даного підприємства до регіонального відділення, ці функції міністерством не передавалися.

Наказом Мінагрополітики від 23.12.2015 №492 затверджено Статут Державного підприємства «Олександрійський шовкорадгосп» в новій редакції та проведено державну реєстрацію змін до установчих документів 28.12.2015, номер запису 14451050019002080.

30 грудня 2015 року підписано Акт приймання-передачі функцій з управління майном єдиного майнового комплексу державного підприємства «Олександрійський шовкорадгосп» до регіонального відділення.

ДП «Олександрійський шовкорадгосп» з листопада 2015 року тричі звернулося до Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області стосовно отримання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування. Зважаючи на те, що землевпорядна документація підприємства є базою для розрахунку вартості майна ЄМК державного підприємства, з метою забезпечення виконання планових завдань, регіональне відділення неодноразово (листами від 12.02.2016 №193-43, від 28.03.2016 №435-43, від 11.05.2016 №751-43, від 16.06.2016 №929-43, в телефонному режимі, на особистих прийомах) зверталося до Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області з проханням прискорити вирішення даного питання. За результатами проведеної роботи 08.07.2016 року, після зміни керівника ГУ Держгеокадастру в Кіровоградській області, видано наказ «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою» № 11-6580/1416-С орієнтовним розміром 304,8819 га, в тому числі: 97,3073 га ріллі, 187,2205 га багаторічних насаджень, 20,3541 га пасовищ, із цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. На даний час проектна документація із землеустрою виготовлена та передана в Головне управління Держгеокадастру України в Кіровоградській області для затвердження.

Наказом регіонального відділення від 31.10.2016 №540 створено комісію з інвентаризації майна державного підприємства «Олександрійський шовкорадгосп», визначено дату оцінки - 30 листопада 2016 року та дату попередньої інвентаризації необоротних активів підприємства – 31 жовтня 2016 року. Наказом від 31.10.2016 №546 створено комісію з приватизації вказаного державного підприємства.

Наказом регіонального відділення від 15.11.2016 №583 затверджено результати попередньої інвентаризації необоротних активів державного підприємства «Олександрійський шовкорадгосп», та наказом регіонального відділення від 22.11.2016 №588 затверджено перелік необоротних активів, що підлягають незалежній оцінці, державного підприємства «Олександрійський шовкорадгосп».

У зв'язку з тим, що Головним управлінням Держгеокадастру України в Кіровоградській області не затверджено землевпорядну документацію, та з перебуванням на лікуванні голови інвентаризаційної комісії, повну інвентаризацію підприємством не проведено (лист підприємства від 19.12.2016 №36/16-19).

Разом з тим, слід зазначити, що керівник Олександрійської місцевої прокуратури Кіровоградської області звернувся до Господарського суду Кіровоградської області з позовною заявою в інтересах Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області та Андріївської сільської ради про вилучення у ДП «Олександрійський шовкорадгосп» самовільно зайнятої земельної ділянки розміром 97,3 га.

Таким чином, між Олександрійською місцевою прокуратурою, ГУ Держгеокадастру у Кіровоградській області, Андріївською сільською радою, ДП «Олександрійський шовкорадгосп» (Відповідач) та регіональним відділенням (третья особа на стороні Відповідача без самостійних вимог) виник судовий спір, наслідком якого може стати вилучення земельної ділянки розміром 97,3 га (рілля) у ДП «Олександрійський шовкорадгосп», що вплине на передприватизаційну підготовку та розмір надходжень до державного бюджету від приватизації даного підприємства, а також завдасть істотної шкоди інтересам працівників підприємства, унеможливить його господарську діяльність та призведе до того, що підприємство припинить роботу.

У ході підготовки до продажу державного підприємства «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках» регіональним відділенням проведено наступну роботу: у встановленому порядку прийнято рішення про приватизацію підприємства (наказ від 07.07.2015 №274); забезпечено публікацію відповідної інформації у місцевій пресі (газета «Народне слово» від 16.07.2015); про прийняте рішення у встановленому порядку повідомлено адміністрацію та трудовий колектив ДП «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках», Міністерство аграрної політики та продовольства України; направлено відповідні запити щодо надання кандидатур до складу комісії з приватизації.

Направлено листи на підприємство від 08.07.2015 №961-43 та від 14.08.2015 №1131-43 із запитом про надання кандидатур до складу комісії з приватизації, з питань передачі ЄМК та з інвентаризації майна підприємства (відповіді на запити не отримано).

Регіональним відділенням 18.08.2015 отримано від Мінагрополітики копію наказу «Про передачу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках» від 12.08.2015 №317 та, одночасно, міністерством надано кандидатуру представника до складу комісії з передачі

функцій управління майном підприємства (лист від 13.08.2015 №37-27-4-15/13774).

За інформацією Управління Міністерства внутрішніх справ України в Кіровоградській області (лист від 19.08.2015 №6/4417) керівника підприємства Шалагіну Л.П. 17.07.2015 суддею Ленінського райсуду м. Кіровограда за клопотанням слідчого за погодженням із процесуальним прокурором у кримінальному провадженні було відсторонено від займаної посади строком на 55 діб з 17.07.2015 по 09.09.2015.

Регіональним відділенням направлено листа до Мінагрополітики (від 21.08.2015 №1178-43) з повідомленням про вищезазначене та із запитом про надання кандидатур (від підприємства) до складу комісій з приватизації, з питань передачі ЄМК та з інвентаризації майна підприємства.

Вироком Ленінського районного суду м. Кіровограда від 19.10.2015 керівника підприємства Шалагіну Л.П. позбавлено права обіймати посади, пов'язані з організаційно-розпорядчими та адміністративно-господарськими обов'язками строком на 1 рік.

На виконання Протокольних доручень засідання спільної Робочої групи Фонду державного майна України та Міністерства аграрної політики та продовольства України від 20.10.2015 та від 08.12.2015 регіональним відділенням листами від 02.11.2015 №1274-43, від 21.12.2015 №1681-43 надано на розгляд Мінагрополітики кандидатури Сасова О.С. та Іванової Л.В. на посаду директора державного підприємства «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках».

Разом з тим, після співбесіди у Мінагрополітики вказані кандидатури відмовилися від даної пропозиції.

Регіональним відділенням проведено великий обсяг робіт по пошуку претендента на вакантну посаду директора державного підприємства «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках», але інші претенденти не знайдені.

Враховуючи те, що підприємство протягом останніх років фактично не працює, на підприємстві відсутні працівники, у т.ч. керівник, що унеможливує передачу ЄМК підприємства до сфери управління регіонального відділення та подальшу його приватизацію, регіональним відділенням направлено лист до Мінагрополітики (від 12.05.2016 №758-43) з питання призначення директора підприємства або виключення ДП «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках» з переліку об'єктів, що підлягають приватизації. Крім того, направлено пропозицію ФДМУ (від 12.05.2016 №456-36, від 14.07.2016 №646-36) розглянути питання щодо виключення підприємства з переліку об'єктів, що підлягають приватизації. Наказом регіонального відділення від 11.07.2016 №347 скасовано наказ регіонального відділення від 07.07.2015 №274 «Про прийняття рішення про приватизацію державного підприємства «Кіровоградська спеціалізована контрольна-насінна лабораторія по цукрових буряках». Згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 31.08.2016 №588 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 12.05.2015 №271» дане підприємство не входить до Переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2016-2017 роках.

За підсумками 2016 року приватизовано 1 об'єкт групи В - державне підприємство «Бережинське» (Кіровоградський район, с. Бережинка).

План приватизації єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бережинське» затверджено наказом регіонального відділення від 28.12.2015 №543. 30 грудня 2015 року припинено державне підприємство «Бережинське» (номер запису у ЄДР: 1 429 112 0029 000435) та зареєстровано колективне сільськогосподарське підприємство «Бережинське –1» (номер запису у ЄДР: 429 145 0000 001551). Договір безоплатної передачі державного майна єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бережинське» укладено 05 січня 2016 року з Колективним сільськогосподарським підприємством «Бережинське–1». Акт приймання-передачі державного майна єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бережинське» підписано 28 січня 2016 року. Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бережинське» вважається завершеною відповідно до наказу регіонального відділення від 29.01.2016 №74.

3. Підсумки приватизації державного майна за звітний період

3.1. Приватизація об'єктів груп А і Д

Відповідно до наказу ФДМУ від 22.01.2016 №110 «Про затвердження плану-графіка очікуваного надходження у 2016 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, та орієнтовного переліку об'єктів, які пропонуватимуться до продажу у 2016 році» регіональному відділенню доведені завдання щодо очікуваного надходження коштів на 2016 рік у сумі 299 тис. грн, у тому числі від продажу земельних ділянок – 10 тис. грн.

За підсумками 2016 року приватизовано 5 об'єктів державної власності групи А:

контейнер 371, інв. №034627, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ109, що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал», за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Заводська, 1. Об'єкт приватизовано фізичною особою, яка єдина подала заяву на участь в аукціоні в електронній формі, за 17 250 грн;

контейнер з металевим дахом, інв. №034628, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ110, що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал», за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Заводська, 1. Об'єкт приватизовано фізичною особою, яка єдина подала заяву на участь в аукціоні в електронній формі, за 17 250 грн;

контейнер з металевим дахом, інв. №034629, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ111, що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал», за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Заводська, 1. Об'єкт приватизовано фізичною особою, яка єдина подала заяву на участь в аукціоні в електронній формі, за 17 250 грн;

контейнер 542, інв. №034627, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ109, що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал», за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія,

вул. Заводська, 1. Об'єкт приватизовано фізичною особою, яка єдина подала заяву на участь в аукціоні в електронній формі, за 17 250 грн;

єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціальне конструкторсько - технологічне бюро «Калькулятор» (Кіровоградська обл., м.Світловодськ, вул.Обсерваторна, 3 г). Об'єкт приватизовано фізичною особою, яка єдина подала заяву на участь в конкурсі з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону, за 543 866,67 грн.

До державного бюджету надійшло 612,9 тис. грн (204% річного завдання).

З метою виконання доведених завдань регіональним відділенням протягом 2016 року проводилася підготовка до продажу 42 об'єктів державної власності груп А і Д (36 об'єкт - групи А; 6 об'єктів - групи Д).

Регіональним відділенням проведено підготовку до продажу на аукціоні об'єкта групи А - будівля пташника загальною площею 263,7 кв.м (разом із земельною ділянкою), що розташована за адресою: 27015, Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, вул. Цукровий завод, №21, та перебуває на балансі ТОВ «Виробничо-будівельна компанія «ІВВІС Україна» (код ЄДРПОУ 34366955) (зберігача). Аукціон в електронній формі, призначений на 16.12.2016, відбувся. У даний час триває підготовка до укладання договору купівлі-продажу вказаного об'єкта.

Регіональним відділенням проведено підготовку до продажу на аукціоні 18 об'єктів державної власності групи А, що перебувають на балансі Приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал» (Кіровоградська обл., м.Олександрія, вул. Заводська, 1). Аукціон в електронній формі з продажу об'єктів, призначений на 01.03.2016, не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв від покупців на участь в аукціоні. Відповідно до пунктів 8, 15 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 №1033) регіональним відділенням визначено нову дату оцінки об'єктів, що перебувають на балансі ПрАТ «НВО «Етал», - 31 березня 2016 року. Наказом регіонального відділення від 30.06.2016 №329 затверджено висновок про вартість даних об'єктів. Аукціони в електронній формі з продажу об'єктів, призначені на 05.08.2016, 09.09.2016, не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв від покупців на участь в аукціоні. Наказом ФДМУ від 29.09.2016 №1798 «Про перелік об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації» дані об'єкти включено до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни. Аукціони за методом зниження ціни в електронній формі з продажу об'єктів, призначені на 11.11.2016, 16.12.2016, не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв від покупців на участь в аукціоні. Інформацію про повторний продаж на аукціоні за методом зниження ціни в електронній формі 18 об'єктів, що перебувають на балансі ПрАТ «НВО «Етал», опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 16.01.2017 №3(1023).

Регіональним відділенням проведено підготовку до продажу на аукціоні об'єкта групи А - приміщення теслярсько-столярної майстерні, площею 152,1 кв.м, що перебуває на балансі ПрАТ «НВО «Етал» (Кіровоградська обл., м.Олександрія, вул. Заводська, 1). Аукціони в електронній формі з продажу

об'єкта, призначені на 19.08.2016, 23.09.2016, 28.10.2016, 02.12.2016, 03.01.2017 не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв від покупців на участь в аукціонах.

Регіональним відділенням проведено підготовку до продажу на аукціоні об'єкта групи А - комплексу будівель споруд та обладнання (разом із земельною ділянкою), що перебуває на балансі Кіровоградської районної державної адміністрації та розташований за адресою: Кіровоградська обл., Кіровоградський район, с. Грузьке, вул. Маловисківське шосе, 2. Аукціон в електронній формі з продажу вказаного об'єкта, призначений на 23.12.2016, не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв від покупців на участь в аукціоні. Інформацію про повторний продаж на аукціоні в електронній формі даного об'єкта опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 04.01.2017 №1(1021).

Регіональним відділенням проводиться підготовка до продажу на аукціоні 2 об'єктів групи А, що перебувають на балансі ПрАТ «НВО «Етал», а саме:

кран баштовий КБ-309, інв. № 031623, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ098;

кран баштовий КБ-1003А1, інв. № 033844, реєстровий номер 5814256.20.ААВАГЕ106. У даний час здійснюється оцінка об'єктів станом на 31.08.2016.

Аукціон в електронній формі з продажу вказаних об'єктів, призначений на 23.12.2016, не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв від покупців на участь в аукціоні. Інформацію про повторний продаж на аукціоні в електронній формі даних об'єктів опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 04.01.2017 №1(1021).

Усього протягом 2016 року регіональним відділенням було оголошено 98 аукціонів та 1 конкурс з продажу 24 об'єктів.

До приватизації у 2016 році було запропоновано 28 об'єктів державної власності груп А.

З метою підготовки до продажу об'єктів державної власності разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані, регіональним відділенням 21 раз оголошувалися конкурси з відбору виконавців робіт із землеустрою по шести об'єктах. Відбулося 3 конкурси, інші конкурси не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв виконавців на участь у них.

Регіональним відділенням постійно вживаються заходи по пошуку потенційних покупців на об'єкти приватизації. Зокрема, запрошено до співпраці по залученню потенційних покупців місцеві державні адміністрації, на територіях яких розташовані об'єкти приватизації. Інформація про об'єкти, що пропонуються до продажу, розміщується як у місцевій пресі, так і на сайті Кіровоградської обласної державної адміністрації, сайтах місцевих державних адміністрацій, веб-сторінці регіонального відділення. Крім того, інформація про продаж об'єктів державної власності розміщується регіональним відділенням на сайті OLX.

3.2. Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах

Продаж пакетів акцій здійснювався на виконання наказу ФДМУ від 12.01.2016 №42 «Про затвердження плану-графіка виставлення об'єктів груп В, Г, на продаж в 2016 році».

З метою забезпечення виставлення на продаж на фондовій біржі пакета акцій ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» (код за ЄДРПОУ 05533112) розміром 99,499% від статутного капіталу регіональним відділенням у встановленому порядку підготовлено та направлено пакет документів для публікації у пресі інформації про продаж пакета акцій на фондових біржах. Інформаційне повідомлення про початок торгів на фондовій біржі України даним пакетом акцій ПАТ опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 06.01.2016 №1-2 (917-918).

Наказом ФДМУ від 04.05.2016 №931 припинено аукціон на Українській фондовій біржі з продажу пакета акцій ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів».

Змінами, внесеними до плану-графіка виставлення об'єктів груп В, Г, на продаж в 2016 році наказом ФДМУ від 04.08.2016 №1508, пакет акцій ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» заплановано до продажу на фондовій біржі на серпень 2016 року.

З метою забезпечення виставлення на продаж регіональним відділенням в установленому порядку затверджено зміни (уточнення) до плану розміщення акцій ПАТ (наказ від 24.05.2016 №277), затверджено акт оцінки пакета акцій станом на 31.05.2016 у сумі 21 486,691 тис. грн. (наказ від 15.07.2016 №360), направлено пакет документів для публікації у пресі інформації про продаж пакета акцій на фондових біржах (лист від 15.08.2016 №737-18). Даний пакет документів повернуто листом ФДМУ від 05.09.2016 №10-33-16855.

На виконання наказу Фонду державного майна України від 23.09.2016 №1762 «Про затвердження плану-графіка виставлення об'єктів груп В, Г, на продаж в 2016 році» регіональним відділенням листом від 17.10.2016 №901-18 направлено інформацію про початок торгів на фондовій біржі України пакетом акцій ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» (код за ЄДРПОУ 05533112), розміром 99,499% від статутного капіталу.

Інформаційне повідомлення про початок торгів на фондовій біржі України даним пакетом акцій ПАТ опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 31.10.2016 №87 (1003). З 24 листопада 2016 року торги даним пакетом акцій проходять на Київській міжнародній фондовій біржі.

Крім того, в управлінні регіонального відділення перебуває державний пакет акцій ПАТ «Струмок» (код за ЄДРПОУ 05390842) розміром 19,82% від статутного капіталу. Наказом ФДМУ від 17.02.2016 №323 припинено аукціон на Фондовій біржі «Перспектива» з продажу даного пакету акцій ПАТ «Струмок». Регіональним відділенням направлено листи до ФДМУ від 17.02.2016 №179-36, від 24.06.2016 №563-36 щодо погодження передачі пакета акцій ПАТ «Струмок» до комунальної власності Тишківської сільської ради. Отримано відповідь (лист ФДМУ від 18.11.2016 №10-17-22278) про вжиття регіональним відділенням заходів щодо передачі пакета акцій до комунальної власності Тишківської сільської ради.

Одночасно, на виконання наказу Фонду державного майна України від 23.09.2016 №1762 «Про затвердження плану-графіка виставлення об'єктів груп В, Г, на продаж в 2016 році» регіональним відділенням у встановленому порядку затверджено зміни (уточнення) до плану розміщення акцій ПАТ (наказ від 30.09.2016 №492), визначено дату оцінки пакета акцій – 30.09.2016 (наказ

від 30.09.2016 №495), направлено запит на підприємство щодо надання матеріалів інвентаризації (лист від 30.09.2016 №1357-22), затверджено зведений акт інвентаризації майна та перелік необоротних активів (наказ від 07.11.2016 №560), затверджено висновок оцінювача про вартість необоротних активів (наказ регіонального відділення від 12.12.2016 №633); затверджено акт оцінки пакета акцій ПАТ «Струмок» (наказ регіонального відділення від 23.12.2016 №664); пакет документів направлено регіональним відділенням до Фонду державного майна України для виставлення на продаж (лист регіонального відділення від 27.12.2016 №1126-18).

4. Фінансові результати приватизації

За підсумками 2016 року до Державного бюджету України від приватизації державного майна надійшло 612 917,67 гривень:

69 000,0 грн – від продажу об'єктів державної власності групи А (ОІВМ);
543 866,67 грн – від продажу об'єкта державної власності групи А (ЄМК);
51,0 грн – реєстраційний збір.

5. Діяльність регіонального відділення з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Працівники регіонального відділення у межах своєї компетенції постійно вносять відомості до АС «Юридичні особи – ФДМУ», ІППС «Етап-майно» та «Етап-КПД» відповідно до Порядку формування, ведення та надання до Єдиного реєстру об'єктів державної власності відомостей про корпоративні права держави, об'єкти державної власності, які перебувають в управлінні Фонду державного майна України, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 20.10.2008 №1221.

Протягом 2016 року до АС «Юридичні особи – ФДМУ» внесено відомості про інвентаризацію двох державних підприємств: ДП «Олександрійський шовкорадгосп», ДП «СКТБ «Калькулятор». Крім того, до ІППС «Етап-майно» внесено відомості про інвентаризацію 145 об'єктів державної власності, які під час приватизації не увійшли до статутних капіталів 38 господарських товариств; про реалізовані управлінські рішення стосовно 85 об'єктів державної власності, які під час приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, тощо. Станом на 01.01.2017 року до ІППС «Етап-КПД» внесено відповідні відомості стосовно 7 господарських товариств з корпоративними правами держави.

6. Управління державним майном

6.1. Оренда державного майна

Регіональне відділення відповідно до повноважень, визначених законами України «Про Фонд державного майна України», «Про оренду державного та комунального майна», здійснює державну політику у сфері оренди державного майна та виконує функції орендодавця державного майна.

Станом на 31.12.2016 року на обліку у регіональному відділенні налічувалося 431 діючий договір оренди нерухомого державного майна, у тому числі:

424 договори оренди нерухомого майна державних підприємств, укладених регіональним відділенням;

7 договорів оренди, по яких регіональним відділенням погоджено розрахунок орендної плати.

З початку 2016 року регіональним відділенням укладено 125 договорів оренди (у т.ч.: 43 договори оренди нерухомого майна з суб'єктами господарювання; 82 договори оренди з бюджетними установами), припинено дію 94 договорів оренди.

Внесено зміни до попередньо укладених договорів оренди, у частині:
 продовження їх дії на наступний термін – до 81 договору;
 дострокового припинення дії (розірвання) – до 76 договорів;
 розміру орендованої площі – до 12 договорів;
 назви орендаря – до 4 договорів;
 мети використання майна – до 2 договорів.

З метою виконання планового завдання з надходження коштів від орендної плати до Державного бюджету України у 2016 році, регіональному відділенню встановлено завдання щодо забезпечення надходження коштів від орендної плати у розмірі 3000,0 тис. грн.

Протягом 2016 року до державного бюджету спрямовано 4265,491 тис.грн за оренду державного майна, розташованого у Кіровоградській області, що становить 142,2 % від доведеного завдання.

Регіональним відділенням здійснюється системний контроль за виконанням орендарями умов договорів оренди і у разі їх порушення вживаються заходи щодо захисту майнових інтересів держави. Так, завдяки проведеній регіональним відділенням роботі за результатами здійснених впродовж 2016 року контрольних заходів із документального контролю за всіма чинними договорами виявлено заборгованість орендарів зі сплати орендної плати більше трьох місяців по договорах оренди державного майна, яка за період з 01.01.2016 по 31.12.2016 становить 84,927 тис.грн.

У цілому заборгованість усіх орендарів перед державним бюджетом зі сплати орендної плати станом на 31.12.2016 року складає 7 873,626 тис. грн, у тому числі по ЦМК (структурним підрозділам ДХК “Олександрівугілля”) – 7 439,2 тис. грн, по нерухомому майну – 434,426 тис. грн, з якої поточна заборгованість становить 13,37 тис.грн.

Завдяки проведеній регіональним відділенням претензійно-позовній роботі у звітному періоді орендарями погашено заборгованість по укладених договорах оренди на суму 683,8 тис.грн, сплачено 12 109,97 грн пені, 404,54 грн – штрафів. Стягнення решти штрафних санкцій здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства. Близько 98,8 % заборгованості знаходиться у стадії судового розгляду, а решта, 1,2 %, знаходиться у досудовому врегулюванні питання.

6.2. Діяльність з питань управління державним майном

Станом на 01.01.2017 в управлінні регіонального відділення перебуває 305 об'єктів державної власності, що не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, створених в процесі приватизації. Усього станом на звітну дату в управлінні регіонального відділення перебуває державне майно 74 господарських товариств – балансоутримувачів державного майна.

Протягом 2016 року регіональним відділенням реалізовано управлінські рішення стосовно 85 об'єктів державної власності. Зокрема:

приватизовано – 4 об'єкти;
 передано у комунальну власність – 9 об'єктів;

передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – 16 об'єктів;

інше (знято з контролю) - 56 об'єктів.

Із 305 об'єктів державної власності, щодо яких станом на 01.01.2017 не реалізовані управлінські рішення, 128 - об'єкти державного житлового фонду, що становить 42% наявних об'єктів.

Відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» об'єкти державного житлового фонду підлягають безоплатній передачі до комунальної власності відповідних територіальних громад.

Регіональним відділенням постійно направляються звернення до органів місцевого самоврядування, на території яких розташований житловий фонд, з пропозицією прийняти об'єкти до комунальної власності. Але незадовільний стан окремих будинків, відсутність технічної документації на них, часткова або повна приватизація квартир є чинниками, на підставі яких органи місцевого самоврядування відмовляють у прийнятті об'єктів державного житлового фонду до комунальної власності відповідних територіальних громад.

Станом на 01.01.2017 в управлінні регіонального відділення перебувають 34 захисні споруди цивільного захисту, які підлягають технічній інвентаризації. Регіональним відділенням у повному обсязі забезпечено проведення технічної інвентаризації даних об'єктів.

З метою забезпечення контролю за утриманням, збереженням та використанням майна, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, протягом 2016 року було проведено 34 планові перевірки стану ефективного використання та збереження державного майна (100% від запланованого) та 2 позапланові перевірки. Перевірено стан ефективного використання та збереження 175 об'єктів.

За результатами перевірок виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог збереження 43 об'єктів. Для усунення порушень, виявлених регіональним відділенням у попередні періоди, вжито таких заходів: направлено звернення до правоохоронних органів, суду щодо 28 об'єктів; направлено звернення суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) про відновлення майна, відшкодування збитків щодо 18 об'єктів.

7. Управління корпоративними правами держави

Станом на 01.01.2017 року в управлінні регіонального відділення знаходиться 7 акціонерних товариств:

1 підприємство – більше 50 відсотків корпоративних прав держави (ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів»);

1 підприємство – 25 – 50 відсотків корпоративних прав держави (ВАТ «Золотий колос»);

5 підприємств – менше 25 відсотків корпоративних прав держави (ПАТ «Струмок», ВАТ «Вись», ВАТ «Більшовик», ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс», ВАТ «Підвисоцьке ремонтно-транспортне підприємство»).

З вказаних підприємств: 2 підприємства економічно активні (ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів», ПАТ «Струмок»); 2 підприємства визнано банкрутами та щодо них відкрито ліквідаційну процедуру (ВАТ «Більшовик», ВАТ «Вільшанський

райагротехсервіс»); стосовно 3 підприємств рішенням господарського суду Кіровоградської області скасовано державну реєстрацію, але їх ліквідацію не завершено (ВАТ «Вись», ВАТ «Підвисоцьке ремонтно-транспортне підприємство», ВАТ «Золотий колос»).

Протягом 2016 року за участю представників держави проведено 2 загальних зборів (ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів», ПАТ «Струмок») та 6 засідань наглядової ради ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів».

Протягом 2016 року господарськими товариствами, корпоративні права держави у яких належать до сфери управління регіонального відділення, дивіденди не нараховувалися.

З метою недопущення зловживань під час застосування механізмів банкрутства, співробітники регіонального відділення приймають участь у засіданнях комітетів кредиторів банкрутів, а також постійно супроводжують процеси відновлення платоспроможності підприємств. Зокрема, представники регіонального відділення приймали участь у судових засіданнях у двох справах про визнання боржника банкрутом (ВАТ «Добровеличківський цукровий завод» (ліквідовано та припинено юридичну особу 21.06.2016) та ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс»). Проведення у справі про визнання ВАТ «Більшовик» банкрутом зупинено до вирішення іншим судом спору, пов'язаного із справою про банкрутство.

Регіональне відділення, у межах повноважень, та відповідно до вимог Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», контролює питання реалізації майна окремих підприємств державного сектору економіки.

Станом на 01.01.2017 року заборгованість із виплати заробітної плати на підпорядкованих підприємствах відсутня.

Заборгованість до Пенсійного фонду України станом на 01.01.2017 року мають 2 акціонерні товариства: ВАТ «Більшовик» – у сумі 15,4 тис. грн, ВАТ «Вільшанський райагротехсервіс» - у сумі 29,8 тис. грн.

Заборгованість до бюджету станом на 01.01.2017 року має ВАТ «Більшовик» у сумі 0,8 тис. грн.

Регіональне відділення постійно здійснює контроль за недопущенням боргів із виплати заробітної плати, перед бюджетом та Пенсійним фондом. Зокрема, за звітний період було проведено 5 засідань комісії з фінансово-економічного аналізу господарської діяльності суб'єктів господарювання державного сектору економіки.

Протягом 2016 року відбулося 3 засідання тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та соціальних виплат.

Керівників підприємств, що входять до сфери управління регіонального відділення, попереджено про персональну відповідальність за збереження майна підприємств, несвоєчасні розрахунки та виникнення боргів із виплати заробітної плати, до Пенсійного фонду України та податків до бюджету.

Станом на 01.01.2017 року заборгованість господарських товариств, корпоративні права держави у яких належать до сфери управління

регіонального відділення, зі сплати дивідендів до державного бюджету відсутня.

8. Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань

Згідно з вимогами статей 7 та 27 Закону України «Про приватизацію державного майна» щодо контролю державними органами приватизації за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна, відповідно до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженому наказом ФДМУ від 10.05.2012 № 631, зареєстрованому у Міністерстві юстиції України 24.05.2012 за № 815/21127, регіональним відділенням здійснюються перевірки виконання умов договорів купівлі-продажу покупцями об'єктів приватизації державної та комунальної власності.

На контролі регіонального відділення на початок 2016 року знаходилися 10 ДКП (8 ДКП - державного майна та 2 – комунального).

Протягом 2016 року укладено 5 договорів купівлі-продажу об'єктів державної власності групи А (з них – 1 ЄМК) та 1 договір безоплатної передачі державного майна об'єкта групи В.

У 2016 році відповідно до наказів регіонального відділення знято з контролю 5 договорів купівлі-продажу за підсумковими перевітками у зв'язку з виконанням усіх умов.

У квітні 2015 року регіональним відділенням укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Агропромтехпостач». Даний договір містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності товариства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць, а також зобов'язання покупця щодо внесення інвестицій в сумі 10 (десяти) млн. грн. протягом 3 років. Перевіркою, проведеною 10 червня 2016 року, зафіксовано внесення інвестицій на загальну суму 7,2 млн. грн., створення 21 нового робочого місця та виконання інших умов даного договору у повному обсязі.

У березні 2016 року регіональним відділенням укладено договір купівлі-продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор». Даний договір містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності товариства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць. У 2016 році цей договір не перевірявся.

У червні 2016 року укладено договір про внесення змін до договору купівлі-продажу від 20.06.2007 № 379/35 об'єкта незавершеного будівництва - спальний корпус на 100 місць: змінено умову договору щодо добудови об'єкта на умову про його розбирання та продовжено термін дії договору до 20.06.2018 року.

Відповідно до планів-графіків перевірок виконання покупцями умов договорів купівлі-продажу, затверджених наказами регіонального відділення від 25.12.2015 № 538, від 21.03.2016 № 190, від 21.06.2016 №316, 15.09.2016 №462, у 2016 році необхідно було перевірити стан виконання умов 14 договорів купівлі-продажу. Фактично здійснено 14 перевірок (100% від запланованого),

на підставі яких складено 5 актів поточної перевірки та 5 актів підсумкової перевірки.

У 2016 році невиконання покупцями зобов'язань, визначених договорами купівлі-продажу, не виявлено.

9. Оцінка державного майна

Протягом 2016 року оцінювачами регіонального відділення відповідно до ст.13 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» прорецензовано в установленому законодавством порядку та надано висновки стосовно:

1) 165 звітів про незалежну оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності, у тому числі з метою :

надання об'єктів в оренду – 110 (з яких 9 звітів з метою погодження розрахунку орендної плати);

приватизації – 9;

для відчуження – 16, з яких погоджено висновків про вартість майна - 13, (в яких оцінено колісні транспортні засоби – 13 шт.);

інші звіти про оцінку майна – 30;

2) 119 актів стандартизованої оцінки.

Крім того, виконана стандартизована оцінка пакета акцій 2 підприємств (ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» та ПАТ «СТРУМОК»).

За класифікацією пункту 67 Національного стандарту №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 №1440 (щодо відповідності звітів про оцінку майна нормативно-правовим актам з оцінки майна), за висновками рецензентів: 143 звіти про оцінку визнано такими, що в цілому відповідають таким вимогам; 22 звіти – не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна та потребують доопрацювання.

Протягом звітнього періоду фахівцями регіонального відділення проведено роботу з відбору суб'єктів оціночної діяльності на конкурентних засадах з метою визначення ринкової вартості:

12 об'єктів приватизації;

106 об'єктів для розрахунку розміру орендної плати при укладенні (продовженні) договорів оренди (у зв'язку з набранням чинності новим Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190, 2 конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які повинні були залучатися для визначення ринкової вартості об'єктів оренди, проведені 29.01.2016, визнані такими, що не відбулися у зв'язки з тим, що були оголошені відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 29.08.2011 №1270 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 19.09.2011 з №1096/19834, яке втратило чинність з 29.01.2016).

Крім того, протягом 2016 року:

підготовлено оголошення з відбору виконавців робіт із землеустрою по 21 об'єкту приватизації;

проведено 3 конкурси з відбору виконавців робіт із землеустрою;
підготовлено публікації про оголошення конкурсів та про підсумки конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності – 80 шт.;
розглянуто заяв та підтвердних документів на конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності – 445 пакетів.

10. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах

Протягом 2016 року відповідно до Планів діяльності з внутрішнього аудиту Фонду державного майна України на I півріччя та II півріччя 2016 року, погоджених Державною фінансовою інспекцією України та затверджених Фондом державного майна України проведено планові внутрішні аудити оцінки діяльності щодо дотримання актів законодавства з питань:

здійснення процесу продажу державних пакетів акцій акціонерних товариств;

ведення діловодства, проведення внутрішнього контролю стану виконавської дисципліни;

управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі;

ведення претензійно-позовної роботи.

За підсумками аудиторських досліджень складено умовно-позитивні висновки, структурним підрозділам регіонального відділення надано відповідні рекомендації із вищевказаних питань щодо удосконалення в подальшому своєї роботи.

Для забезпечення контролю за дотриманням вимог чинного законодавства в процесі приватизації та управління державним майном, правильним застосуванням, неухильним дотриманням та запобіганню невиконання вимог законодавства фахівцями регіонального відділення під час виконання покладених на них завдань і функціональних обов'язків упродовж 2016 року проведено у цілому 283 контрольні заходи.

У сфері приватизації державного майна на виконання наказів регіонального відділення від 05.01.2016 №3; №4, №5; №6 проведено перевірки матеріалів 4 робочих справ з приватизації: 4 контейнерів, що перебували на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробничого об'єднання «Етал» (28000, Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Заводська, 1) та приватизовані фізичною особою, яка єдина подала заяви на участь в аукціоні в електронній формі з продажу даних об'єктів.

Відповідно до наказу регіонального відділення від 15.03.2016 №175 проведено перевірку матеріалів робочої справи з приватизації єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор» (Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Обсерваторна, 3г), який приватизований фізичною особою, яка єдина подала заяву на участь в конкурсі з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону.

Перевірки проведено до підписання з покупцями договорів купівлі-продажу вказаних об'єктів приватизації. При здійсненні внутрішнього контролю за дотриманням працівниками регіонального відділення

законодавства у сфері приватизації державного майна порушень чинного законодавства не встановлено.

Протягом 2016 року було проведено 36 перевірок стану ефективного використання та збереження об'єктів державної власності, що не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, створених в процесі приватизації, під час яких перевірено стан 175 об'єктів.

За результатами перевірок виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог збереження 43 об'єктів. Для усунення порушень, виявлених регіональним відділенням під час перевірок стану державного майна, вжито таких заходів: направлено звернення до правоохоронних органів, суду щодо 28 об'єктів; направлено звернення суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) про відновлення майна, відшкодування збитків щодо 18 об'єктів; запропоновано балансоутримувачам укласти договір зберігання щодо 7 об'єктів.

З метою контролю за реалізацією законодавства у сфері оренди державного майна протягом 2016 року здійснено контроль за виконанням умов 228 договорів оренди державного майна, і, зокрема, проведено 100 комплексних перевірок виконання орендарями істотних умов договорів оренди державного майна (з обстеженням об'єктів оренди). За результатами вказаних перевірок виявлено факти порушення: щодо використання не за призначенням – 1 об'єкта; щодо страхування об'єктів оренди – по 19 об'єктах; щодо наявності боргу по орендній платі – по 14 об'єктах. Для усунення вказаних порушень, виявлених регіональним відділенням, вжито заходів, а саме: направлено звернення орендарям про усунення відповідних порушень по 34 об'єктах.

Регіональне відділення постійно провадить претензійно-позовну роботу щодо захисту інтересів держави у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати та штрафних санкцій.

Одним з напрямів цієї роботи є здійснення захисту прав та інтересів держави у судах.

У 2016 році регіональне відділення взяло участь у 56 судових засіданнях. Порушено 15 судових проваджень за позовами в інтересах держави в особі регіонального відділення. З вказаних справ: 5 справ стосуються зобов'язання укласти договора зберігання об'єктів цивільної оборони; 5 справ - щодо стягнення заборгованості з орендної плати на загальну суму 163,369 тис.грн; інші справи стосуються визнання недійсним договору купівлі-продажу щодо продажу комплексу будівель та споруд, укладеного з ВАТ «Кіровоградський ремонтно-механічний завод ім. В.К.Таратути»; визнання недійсними рішення виконавчого комітету Кіровоградської міської ради від 02.04.1999 №278 «Про оформлення права власності за ВАТ «Кіровоградський ремонтно-механічний завод ім. В.К.Таратути» та свідоцтва про власника будівель від 05.04.1999 №95; відстрочки виконання рішення господарського суду про зобов'язання виконавчого комітету Кіровоградської міської ради повернути державне майно Державному архіву у Кіровоградській області; визнання незаконним та скасування рішення Новоукраїнської міської ради про скасування рішення виконавчого комітету Новоукраїнської міської ради «Про оформлення права

власності ВАТ «Новоукраїнка – Агротехсервіс» на об'єкти нерухомого майна»; а також справа щодо банкрутства ВАТ «Новоукраїнський кар'єр».

Крім вищевказаних справ продовжують розглядатися й судові справи, що порушені у попередньому періоді. Упродовж 2016 року представники регіонального відділення прийняли участь у розгляді 56 судових справ, у яких регіональне відділення представлено у різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа). Підтвердження цього є, зокрема, такі справи:

за позовом Кіровоградського міськвиконкому до регіонального відділення про визнання договору оренди державного майна продовженим;

за позовом прокурора м.Кіровограда в інтересах держави в особі регіонального відділення до Кіровоградського міськвиконкому про зобов'язання повернути об'єкт оренди державного майна;

за позовом Світловодського міжрайонного прокурора в інтересах держави в особі регіонального відділення до ПАТ «Укрінбанк» про визнання недійсним додаткової угоди до договору оренди державного майна;

за позовом прокурора м. Кіровограда в інтересах держави в особі регіонального відділення до ТОВ «Віватон» про стягнення заборгованості по орендній платі.

Всього у 2016 році, з розглянутих судових справ за участю представників регіонального відділення, 11 рішень суду винесено на користь держави в особі регіонального відділення та вступили у законну силу. Інші справи перебувають на розгляді у суді.

Станом на 31.12.2016 року на контролі перебуває 21 рішення суду, накази по яких надіслані до виконавчої служби для примусового виконання. По усіх виконавчих провадженнях, які перебувають на контролі у регіонального відділення, надіслано відповідні запити до ВДВС, проведено ознайомлення з матеріалами справ, питання стягнення коштів судовими виконавцями знаходиться на постійному контролі відділення.

З метою підвищення ефективності роботи у 2016 році регіональне відділення прийняло участь у відеоконференціях з Центральним апаратом ФДМУ щодо проблем, які виникають в ході діяльності юридичного сектору регіонального відділення.

11. Інформаційно-комунікаційне забезпечення діяльності регіонального відділення

Діяльність регіонального відділення висвітлюється на сайті регіонального відділення через офіційний веб-сайт Фонду державного майна України www.spfu.gov.ua та на офіційному веб-сайті Кіровоградської обласної державної адміністрації www.kr-admin.gov.ua у розділі «До уваги громадян», підрозділ «Інформація Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області». Крім того, за зверненням регіонального відділення відповідна інформація про продаж об'єктів державної власності розміщується на сайтах районних державних адміністрації, органів місцевого самоврядування, на територіях яких розташовані об'єкти приватизації.

З метою залучення більшої кількості інвесторів до об'єктів малої приватизації регіональним відділенням надано детальну інформацію разом з фото щодо 37 об'єктів груп А та Д для оприлюднення на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України.

Протягом 2016 року відповідно до законодавства структурними підрозділами регіонального відділення підготовлено для опублікування на сторінках газети «Відомості приватизації» інформаційні повідомлення про проведення процедур приватизації майна, зокрема: інформаційні повідомлення про виставлення на продаж на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств; інформаційні повідомлення про продаж об'єктів приватизації груп А, Д, В та про підсумки продажу; інформації щодо оголошення конкурсів на право здійснення незалежної оцінки державного майна, інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів з відбору розробників документації із землеустрою для проведення незалежної оцінки об'єктів державного майна та виготовлення документації із землеустрою для продажу об'єктів разом із земельною ділянкою. Також на сторінках газети «Відомості приватизації» публікувалися оголошення про намір передати в оренду об'єкти державного майна, щодо яких надійшли заяви. Крім того, інформації щодо приватизації державного майна публікувалися на сторінках місцевої преси – газети «Народне слово» та постійно розміщалися регіональним відділенням на сайті OLX.

12. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності регіонального відділення

12.1. Кадрова діяльність

Формування структури регіонального відділення та його кадрове забезпечення здійснюються відповідно до вимог Закону України «Про державну службу», Кодексу законів про працю України, Закону України «Про Фонд державного майна України» та інших нормативно-правових актів.

Кадрова робота регіонального відділення проводиться виходячи з головних завдань, визначених державним органам приватизації.

До структури регіонального відділення станом за 2016 рік увійшли: 3 самостійні відділи, 3 самостійні сектори та 1 головний спеціаліст.

Штатний розпис регіонального відділення на 2016 рік затверджено в.о. Голови Фонду Парфененком Д.М. 25.01.2016 року та введено в дію з 01.01.2016 року наказом регіонального відділення від 01.02.2016 №92. 21.03.2016 введено в дію Перелік №1 змін у штатному розписі регіонального відділення.

У зв'язку з набранням чинності Закону України «Про державну службу» від 10.12.2015 року №889 наказом регіонального відділення від 30.05.2016 №290 введено в дію нову структуру та штатний розпис регіонального відділення на 2016 рік, затверджений Головою Фонду Білоусом І.О. 27.05.2016. Крім того 11.07. 2016 року затверджено Перелік №1 та 18.10.2016 року – Перелік №2 змін до штатного розпису регіонального відділення.

З метою дотримання норм Закону України «Про державну службу» сектором управління персоналом здійсненні заходи для належного впровадження цього Закону, зокрема:

відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 06.04.2016 року №271 «Про затвердження критеріїв визначення переліку посад працівників державних органів, які виконують функції з обслуговування» регіональним відділенням надіслано лист до Міжрегіонального управління Нацдержслужби у Полтавській та Кіровоградській областях від 11.05.2016 №750–43 «Щодо

переліку посад працівників, які виконують функції з обслуговування», яким повідомлено про відсутність таких посад у регіональному відділенні;

затверджено штатний розпис регіонального відділення з урахуванням вимог щодо дотримання співвідношення посад категорії «Б» до штатної чисельності не більш ніж 1 до 3;

присвоєно ранги державним службовцям регіонального відділення відповідно до статті 39 Закону України від 10.12.2015 року №889 «Про державну службу» та Порядку присвоєння рангів державних службовців, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 306;

встановлено надбавки за вислугу років на державній службі державним службовцям відповідно до статті 52 Закону України «Про державну службу»;

затверджено склад дисциплінарної комісії з розгляду дисциплінарних справ регіонального відділення;

затверджено склад конкурсної комісії для проведення конкурсу на зайняття посад державної служби регіонального відділення;

розроблені та затверджені вимоги до осіб, які претендують на зайняття посад державної служби;

розроблені Правила внутрішнього службового розпорядку для державних службовців регіонального відділення, які затверджені на загальних зборах трудового колективу.

Протягом 2016 року регіональним відділенням було оголошено 3 конкурси на зайняття вакантних посад. У 2016 році прийнято на роботу до регіонального відділення 3 особи (з них – 2 державні службовці), звільнено – 3 державні службовці.

Регіональним відділенням забезпечено періодичне звітування органам державної влади з питань щодо:

організаційно–кадрового забезпечення, структури, штатного розпису і реєстру посад державних службовців регіонального відділення;

кількісного та якісного складу держслужбовців регіонального відділення;

прийнятих та звільнених на роботу працівників у 2016 році;

зайнятості і працевлаштування громадян, що мають додаткові гарантії у сприянні працевлаштуванню.

Також приділяється увага підвищенню кваліфікації працівників регіонального відділення для забезпечення ефективного та якісного виконання ними встановлених завдань, так за 2016 рік підвищили кваліфікацію 8 працівників.

З метою впровадження нового законодавства про державну службу регіональним відділенням продовжується робота щодо приведення актів організаційно-розпорядчого характеру у відповідність із Законом України «Про державну службу».

12.2. Діяльність щодо запобігання корупції

Відповідно до статті 12 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» у регіональному відділенні проведено організаційну роботу щодо подання до 01.04.2016 року суб'єктами декларування декларацій про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру за 2015 рік.

Відповідно до завдань і заходів з виконання Державної програми щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні

(Антикорупційної стратегії) на 2015–2017 роки регіональним відділенням розроблено та затверджено наказом від 31.12.2015 року №556 План заходів щодо запобігання проявам корупції у регіональному відділенні на 2016 рік (далі – План).

Згідно з вимогами Плану у регіональному відділенні здійснюється постійний моніторинг виконання структурними підрозділами регіонального відділення положень зазначеного Плану, зокрема щодо питань урегулювання конфлікту інтересів та обмеження роботи близьких осіб. Крім того, регіональне відділення щоквартально звітує перед Фондом державного майна України про вжиття практичних заходів із запобігання і протидії проявам корупції. Особи, які претендують на зайняття посад державних службовців, попереджаються про спеціальні обмеження, встановлені законами України «Про державну службу», «Про запобігання корупції» та «Про правила етичної поведінки».

Працівники регіонального відділення ознайомлені під особистий підпис з рішенням Національного агентства з питань запобігання корупції від 11.08.2016 №3, яким затверджені Роз'яснення щодо застосування окремих положень Закону України «Про запобігання корупції» стосовно заходів фінансового контролю.

Відповідно до Закону України «Про запобігання корупції» державні службовці категорії «Б» регіонального відділення подали до 30.10.2016 року електроні декларації шляхом їх заповнення на веб-сайті Національного агентства з питань запобігання корупції.

На сайті регіонального відділення через офіційний веб-сайт Фонду державного майна України створено і постійно підтримується рубрика «Запобігання корупції», яка інформує громадськість про вжиті регіональним відділенням антикорупційні заходи.