

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди:

1. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення площею 17,40 кв.м, що знаходиться на четвертому поверсі будівлі поліклініки за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Волкова, 3, та перебуває на балансі державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Кіровоградській області».

Найменування балансоутримувача: державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Кіровоградській області».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Кіровоград, вул. Волкова, 3.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2017

Площа земельної ділянки: дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: Кіровоградська обл., м. Кіровоград, вул. Волкова, 3.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: фізична особа-підприємець Цимбал Тетяна Олександрівна (тел. 0522-55-72-96, 0504871906).

2. Назва об'єкта оцінки: частина підвального нежитлового приміщення площею 72,6 кв.м, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Вокзальна (Жовтневої революції), 14, та перебуває на балансі Центральноукраїнського державного будинку художньої та технічної творчості.

Найменування балансоутримувача: Центральноукраїнський державний будинок художньої та технічної творчості.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Вокзальна (Жовтневої революції), 14.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2017

Площа земельної ділянки: 197,4 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Вокзальна (Жовтневої революції), 14.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: приватне підприємство «Сфера-07» (тел. 0660220830).

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 застосовується Фондом державного майна

України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша 200 (двісті) тисяч гривень.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності: не менше 5 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

**Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 22.03.2017 №10-59-10064 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у I кварталі 2017 року» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна (нежитлові приміщення та дахи) складає 2,2 тис.грн.**

Подібними об'єктами - є приміщення, частини будівель та нежитлові приміщення.

**Конкурсна документація подається у запечатаному конверті** шляхом поштового відправлення на адресу: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 або безпосередньо у кімнату 801 регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 у робочий час до 17.15 28.08.2017 включно. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

**Конкурси відбудуться 01 вересня 2017 о 9.00 у регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.**