

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – 108-квартирного житлового будинку, за адресою: Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48, що перебуває на балансі Товариства з обмеженою відповідальністю «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор» (код ЄДРПОУ 13752995)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Назва об'єкта: об'єкт малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 108-квартирний житловий будинок

Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48

Балансоутримувач: Товариство з обмеженою відповідальністю «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор», код ЄДРПОУ 13752995, адреса: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Обсерваторна, 3-Г, телефон: (05236) 2 25 55.

Відомості про об'єкт: на будівельному майданчику знаходиться недобудований підвал житлового будинку з бетонних блоків площею 905,1 кв.м та бетонні приямки площею 5,3 кв.м. Будівництво розпочато у 1994 році і припинено у 1995 році. Рівень будівельної готовності об'єкта 4%. Площа земельної ділянки, виділена під будівництво, складає 4409,2 кв.м; цільове призначення: 02.-02. для колективного житлового будівництва. Форма власності – державна. Кадастровий номер не присвоювався.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 09 жовтня 2018 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – 108-квартирного житлового будинку, за адресою: Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48, що перебуває на балансі Товариства з обмеженою відповідальністю «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор» (код ЄДРПОУ 13752995), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – 108-квартирного житлового будинку, за адресою: Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48, що перебуває на балансі Товариства з обмеженою відповідальністю «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор» (код ЄДРПОУ 13752995),

має відповідати вимогам, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону з умовами – 178 505,00 грн. (без урахування податку на додану вартість);
аукціону із зниженням стартової ціни – 89 252,50 грн. (без урахування податку на додану вартість);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 89 252,50 грн. (без урахування податку на додану вартість).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 17 850,50 грн.;
аукціону із зниженням стартової ціни – 8 925,25 грн.;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 925,25 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Умови продажу:

покупець зобов'язаний завершити будівництво об'єкта з правом зміни первісного призначення протягом п'яти років з моменту переходу до нього права власності на об'єкт;

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Кіровоградській області витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 2 450,00 грн. (дві тисячі чотириста п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ в місячний строк з дати укладання договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – 108-квартирного житлового будинку, за адресою: Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48, що перебуває на балансі Товариства з обмеженою відповідальністю «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор» (код ЄДРПОУ 13752995).

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по

Кіровоградській області

Рахунок № 37184500900021

Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Кіровоградській області

МФО 823016

Код ЄДРПОУ 13747462

в національній валюті для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по

Кіровоградській області

Рахунок № 37319062002681

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 13747462

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Новогеоргіївська, 48. ПІБ контактної особи на об'єкті: Прилуцький Олександр Семенович – директор ТОВ «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор», тел. (05236) 2 25 55.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області, місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2; адреса веб-сайту: <http://new.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.15, п'ятниця з 8.00 до 16.00; відповідальна особа – Згривець Лілія Іванівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 30.08.2018 № 544.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2018-07-26-000050-1.

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 35 (тридцять п'ять) календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 (тридцять п'ять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 1 785,05 грн;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 892,52 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 892,52 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>