

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (ШМБ), за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27, що перебуває на балансі Кропивницького міжрайонного управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Назва об'єкта: об'єкт малої приватизації – окреме майно – нежитлове приміщення (ШМБ).

Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27.

Балансоутримувач: Кропивницьке міжрайонне управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення (ШМБ) - блок виробничих приміщень літ. А загальною площею 479,6 кв.м, фундаменти – бетонні блоки, стіни – залізобетонні плити, перегородки – цегляні, дах - шифер, підлога - бетон. Рік побудови – 1995. Технічний стан об'єкта задовільний. Право державної власності на об'єкт зареєстровано 17.05.2019, номер запису про право власності: 31629462. За Договором оренди індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, від 27.11.2018 №72-34/18 передано в оренду селянському (фермерському) господарству «ЮГ» по 26 жовтня 2021 року включно, розмір місячної орендної плати – 1549,30 грн (за березень 2020 року).

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0850 га, наданій у постійне користування Кіровоградському міжрайонному управлінню водного господарства для розміщення та обслуговування швидко монтованої будівлі на підставі Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 07.08.2012 серія ЯЯ № 160753.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 17 червня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (ШМБ), за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27, що перебуває на балансі Кропивницького міжрайонного управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (ШМБ), за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27, що перебуває на балансі Кропивницького міжрайонного управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563, має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:

аукціону з умовами – 143 523,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 71 761,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 71 761,50 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта вартість у розмірі 20 відсотків.

приватизації нараховується податок на додану

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 14 352,30 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 176,15 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 176,15 грн.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплати гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Умови продажу:

за Договором оренди індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, від 27.11.2018 №72-34/18 об'єкт передано в оренду селянському (фермерському) господарству «ЮГ» по 26 жовтня 2021 року включно. Відповідно до статті 20 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі зміни власника майна, переданого в оренду, до нового власника переходять права і обов'язки за договором оренди, якщо інше не передбачено договором. Відповідно до статті 23 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі переходу права власності на об'єкт оренди до нового власника такий договір оренди зберігає чинність для нового власника, якщо інше не передбачено договором оренди.

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 07.05.2020 № 12/01-86.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:
UA-AR-P-2019-01-02-000016-1.**

Період між аукціоном:

аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1 435,23 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 717,62 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 717,62 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>