

02.02.2022

## ІНФОРМАЦІЯ

### Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: **окреме майно – об'єкт державної власності – будівля колишнього сховища загальною площею 159,7 м<sup>2</sup>** за адресою:

Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Миколи Бобяка, 2.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Миколи Бобяка, 2.

Балансоутримувач: ТзДВ «Ужгородхліб» (код за ЄДРПОУ 00384259).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна шляхом викупу.

Відповідальна особа: Ваш Наталія Шандорівна (0312) 61-38-83.

Електронна адреса: [zakarpattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarpattia@spfu.gov.ua).

Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком – 1 одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 01.12.2021 – 5425,00 грн.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього: окремо під об'єктом приватизації земельна ділянка не виділена.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Миколи Бобяка, 2.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2022.

Подібними до об'єкта оцінки є: частини будівель та будівлі виробничої, виробничо-складської або складської нерухомості.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки – 4000 грн.

Строк виконання робіт з оцінки не має перевищувати 10 календарних днів.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650, зі змінами) (далі – Положення).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них», а також відповідають вимогам до учасників конкурсу, передбаченим пунктом 12 розділу II Положення.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

**Конкурсна документація претендента складається з:**

конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом;

документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом ууіз заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) підтвердних документів.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію.

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 21.01.2022 № 10-59-1103 «Щодо формування показників очікуваної найбільшої ціни надання послуг з оцінки об'єктів оцінки в II півріччі 2021 року», під час обрання переможця конкурсною комісією буде розглядатися рекомендована ціна надання послуг з оцінки об'єктів оцінки для окремо розташованої будівлі.

**Конкурс відбудеться 17.02.2022 об 11.00 в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, каб. 320. Місцезнаходження комісії та робочої групи: 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, телефон для довідок (0312) 61-38-83.**

Конкурсна документація претендента подається до відділу документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, каб. 312.

Останній день подання заяв – 11.02.2022 до 15.45.

Телефон для довідок (0312) 61-38-83.