

ДОВІДКА ПРО РОБОТУ РВ ФДМУ ПО ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

за липень 2016 року

У липні 2016 року в області змінено форму власності 2-х об'єктів комунальної власності групи А. Від приватизації об'єктів державної власності від початку року надійшло 494,105 тис.грн.

Щодо оренди державного майна. У липні 2016 року було укладено 10 договорів оренди та 31 договорів про внесення змін до договорів оренди.

Надходження до Державного бюджету за передане в оренду державне майно згідно з договорами оренди, укладеними та погодженими регіональним відділенням, у липні 2016 році становили 4 521, 515 тис. грн. Від початку року від оренди державного майна до Державного бюджету надійшло 30 311,854 тис. грн., що становить 84,20% виконання річного планового завдання.

Щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації.

Згідно з вимогами статей 7 та 27 Закону України "Про приватизацію державного майна" щодо контролю державними органами приватизації за виконанням умов договорів купівлі-продажу, відповідно до Порядку контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації державними органами приватизації, затвердженого наказом ФДМУ від 10.05.2012 № 631, на виконання наказу РВ ФДМУ по Львівській області "Про здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу в III кварталі 2016 року" у липні місяці 2016 року здійснено контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації по 4-ти договорах, які знято з контролю у зв'язку з виконанням умов у повному обсязі.

Щодо підготовки до продажу об'єктів груп В, Г. Згідно з Переліком об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2015-2016 роках, затвердженого постановою КМУ від 12.05.2015 № 271, Переліком об'єктів груп В,Г, які підлягають підготовці до продажу в 2016 році регіональними відділеннями ФДМУ, затвердженому наказом ФДМУ від 22.01.2016 № 106, Помісячними графіками підготовки об'єктів груп В,Г до продажу в 2016 році регіональними відділеннями ФДМУ, які затверджені наказом ФДМУ від 15.02.2016 № 299, для РВ ФДМУ по Львівській області підготовці до продажу у 2016 році визначені 9 об'єктів державної власності групи В:

1. Відокремлений підрозділ «Шахта «Межирічанська» державного підприємства "Львіввугілля";
2. Відокремлений підрозділ «Шахта «Відродження» державного підприємства "Львіввугілля";
3. Відокремлений підрозділ «Шахта «Великомостівська» державного підприємства "Львіввугілля";
4. Відокремлений підрозділ «Шахта «Лісова» державного підприємства "Львіввугілля";
5. Відокремлений підрозділ «Шахта «Степова» державного підприємства "Львіввугілля";
6. Відокремлений підрозділ «Шахта «Червоноградська» державного підприємства "Львіввугілля";
7. Державне підприємство "Новороздільське державне гірничо-хімічне підприємство "Сірка";
8. Державне підприємство "Львівське";
9. Державне підприємство "Ліктрави".

Станом на 31.07.2016:

➤ по 6-ти об'єктах, що перебувають в управлінні Міненерговугілля:

- по 4-х вугледобувних об'єктах (ВП "Шахта "Межирічанська", ВП "Шахта "Відродження", ВП "Шахта "Великомостівська", ВП "Шахта "Червоноградська ДП "Львіввугілля") регіональне відділення листами скерувало зауваження по документах шахт, які були надані Міненерговугілля листами відповідно до спільного наказу ФДМУ та Міненерговугілля від 07.10.2014 № 2399/701 «Про передачу документів щодо об'єктів приватизації вугільної галузі у процесі приватизації» (далі – Спільний наказ). Разом із зауваженнями документи по об'єктах повернуто до міністерства на доопрацювання та виправлення.

Міненерговугілля по цих об'єктах передприватизаційна підготовка, визначена статтею 6 Закону України "Про особливості приватизації вугледобувних підприємств", ще не завершена. На даний час від Міненерговугілля доопрацьовані та дооформлені відповідно до зауважень, визначених у листах регіонального відділення, документи по зазначених об'єктах не надходили;

- по інших 2-х вугледобувних об'єктах (ВП "Шахта "Лісова", ВП "Шахта "Степова") передприватизаційна підготовка, проведення якої визначено статтею 6 Закону України «Про особливості приватизації вугледобувних підприємств», міністерством не завершена. Станом на 31.07.2016 пакети документів, перелік яких визначений в додатку 1 до Спільного наказу, міністерством до регіонального відділення на опрацювання не передавались.

Враховуючи наявність стримуючих факторів та причин, які гальмують процес підготовки вугледобувних підприємств до приватизації у Фонді державного майна України 18.12.2015 та 02.02.2016 були проведені засідання спільної Робочої групи Фонду державного майна України та Міненерговугілля, в тому числі за участю представника регіонального відділення ФДМУ по Львівській області. В ході засідання було обговорено основні причини, які ускладнюють підготовку вугледобувних підприємств до приватизації, в тому числі і по об'єктах Львівської області, озвучено проблеми, які унеможливають належну підготовку документів по цих об'єктах для передачі та їх використання під час підготовки об'єкта до продажу. За результатами роботи Робочої групи надані відповідні доручення, зокрема, Міненерговугілля щодо завершення опрацювання з Держземагенством України та Мінюстом України питання можливості оформлення правокористування земельними ділянками за відокремленими підрозділами ДП, що не є юридичними особами.

З метою координації зазначеної роботи регіональним відділенням на Міненерговугілля та ДП "Львіввугілля" скеровано черговий лист від 29.04.2016 № 07-07-02655 про необхідність в найкоротший строк надати до регіонального відділення інформацію стосовно стану врегулювання уповноваженим органом управління проблем, які виникли під час підготовки документів по 6-ти ВП (шахти) ДП "Львіввугілля", щодо формування пакетів документів по об'єктах приватизації із зазначенням планованих строків завершення відповідних робіт та орієнтовної дати готовності документів для передачі до органу приватизації. Станом на 31.07.2016 від Міненерговугілля відповідь на лист регіонального відділення не надходила.

➤ по 2-х державних підприємствах, що перебувають в управлінні Мінагрополітики:

- ДП «Львівське» та ДП «Ліктрави» підлягають підготовці до продажу із застосуванням норм Закону України «Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі», зокрема статті 25, відповідно до якої приватизація здійснюється на підставі рішення Кабінету Міністрів України, яке готується за поданням Мінагрополітики. На звернення РВФДМУ до Мінагрополітики вчинити дії направленні на прийняття Кабінетом Міністрів України рішення про приватизацію даних ДП, міністерство проінформувало, що ним розроблено проект Розпорядження Кабінету Міністрів України "Деякі питання приватизації об'єктів АПК", до якого, зокрема, включено і зазначені 2 підприємства. Проект Розпорядження після узгодження із заінтересованими органами буде винесений міністерством в установленому порядку на розгляд Уряду. На чергові звернення РВФДМУ з проханням інформувати про стан узгодження та винесення міністерством на розгляд Уряду Розпорядження КМУ щодо прийняття рішення про приватизацію цих ДП, отримана відповідь Мінагрополітики про те, що проект Розпорядження КМУ узгоджено з заінтересованими органами. Однак, КМУ відкладено прийняття рішення про приватизацію державних с/г підприємств до внесення змін до Закону України "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі".

На черговий лист РВФДМУ щодо стану підготовки ДП "Львівське" та ДП "Ліктрави" до приватизації, Мінагрополітики у відповіді повідомило:

• по ДП "Львівське" - незадовільний майновий та фінансово-господарський стан підприємства, відсутність правовстановлюючих документів на нерухоме майно та земельні ділянки, не дає змоги міністерству передати ДП "Львівське" до сфери управління органу приватизації на приватизацію. Тому Мінагрополітики листом від 27.01.2016 37-27-4-7/964 висловило Фонду пропозицію щодо виключення ДП "Львівське" з Переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2015-2016 роках. Відповідний проект постанови КМУ, розроблений Фондом, міністерство погодило без зауважень, зокрема, в частині виключення із додатку 1 до Постанови № 271 ДП "Львівське". У зв'язку із зміною Уряду зазначений проект Постанови знаходиться на повторному погодженні в Мінагрополітики. Раніше висловлена позиція міністерства щодо ДП "Львівське" залишається незмінною.

• по ДП "Ліктрави" Мінекономрозвитку у березні 2016 року, за пропозиціями Фонду державного майна України, розробило проект Закону України "Про внесення змін до деяких законів України". Мінагрополітики, в цілому підтримуючи необхідність встановлення конкурентної процедури майна державних с/г підприємств, не погодилось з пропозицією Мінекономрозвитку щодо визнання таким, що втратив чинність Закон України "Про особливості приватизації майна в АПК" і листом від 18.04.2016 № 37-27-4-9/5741 запропонувало Мінекономрозвитку внести зміни лише до окремих статей даного Закону. Разом з тим, Мінагрополітики листом від 14.06.2016 № 37-27-4-13/8809 зобов'язало керівника ДП "Ліктрави" здійснити всі необхідні заходи щодо забезпечення підприємства до приватизації.

➤ по ДП «Новороздільське ДГХП «Сірка», що перебувало в управлінні Мінекономрозвитку:

- наказом РВФДМУ від 26.11.2015 № 01708 прийнято рішення про приватизацію даного підприємства шляхом перетворення у публічне акціонерне товариство та продажем належних державі акцій даного господарського товариства;
- наказом РВФДМУ від 25.12.2015 № 01881 затверджено склад комісії з приватизації ДП "Новороздільське ДГХП "Сірка";
- наказом РВФДМУ від 31.12.2015 № 01923 затверджено склад комісії з передачі ЄМК ДП "Новороздільське ДГХП "Сірка" від Мінекономрозвитку до регіонального відділення.
- наказом РВФДМУ від 30.05.2016 № 00794 затверджено Акт приймання-передачі єдиного майнового комплексу підприємства ДП "Новороздільське ДГХП "Сірка", сформований 26.05.2016 комісією з передачі ЄМК ДП "Новороздільське ДГХП "Сірка", відповідно до якого ДП "Новороздільське ДГХП "Сірка" є переданим із сфери управління Мінекономрозвитку до сфери управління регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області.
- наказом РВФДМУ від 29.07.2016 № 01097 визначена нова дата оцінки ДП – 31.08.2016, та дата попередньої інвентаризації необоротних активів підприємства – 05.08.2016.

❖ в частині виставлення на продаж пакетів акцій акціонерних товариств (груп В,Г):

У звітний період відповідно до наказу ФДМУ від 04.05.2016 № 930 "Про припинення аукціонів на фондових біржах з продажу пакетів акцій акціонерних товариств" аукціонні торги на фондових біржах України пакетами акцій ПАТ "Укрзахідвуглебуд" (група В) розміром 48,667%, ПАТ "Львівська вугільна компанія" (група В) розміром 37,578%, ПрАТ "Перемишлянський приладобудівний завод "Модуль" (група В) розміром 24,720 % були припинені.

На виконання п.3 наказу ФДМУ від 04.05.2016 № 930 регіональним відділенням протягом звітного періоду вживалися заходи, направлені для подальшого виставлення на аукціонах на фондових біржах зазначених вище пакетів акцій ПАТ "Укрзахідвуглебуд", ПАТ "Львівська вугільна компанія" та ПрАТ "Перемишлянський приладобудівний завод "Модуль", а саме:

- 25.05.2016 видано накази регіонального відділення, якими внесено зміни (уточнення) до планів розміщення акцій вищезазначених АТ в частині терміну завершення розміщення належних державі пакетів акцій цих товариств на торгах фондової біржі та встановлено дату оцінки пакетів акцій – 31 травня 2016 року;
- для організації проведення стандартизованої оцінки пакетів акцій АТ, що підлягають виставленню на продаж ФБ, на керівників вищезазначених акціонерних товариств регіональним відділенням 27.05.2016 скеровано про необхідність надання товариствами до регіонального відділення відповідних документів та матеріалів, необхідних для проведення оцінки пакетів акцій на визначену дату оцінки.
- на підставі отриманих від АТ документів на визначену дату проводиться оцінка пакетів акцій АТ, що підлягають виставленню на аукціонні торги.

Відповідно до План-графіку виставлення об'єктів груп В,Г на продаж в 2016 році, в редакції, затвердженій наказом ФДМУ від 03.06.2016 № 1088 належні державі пакети акцій ПАТ "Укрзахідвуглебуд" (група В) розміром 48,667%, ПАТ "Львівська вугільна компанія" (група В) розміром 37,578%, ПрАТ "Перемишлянський приладобудівний завод "Модуль" (група В) розміром 24,720 % заплановані виставленню на аукціонні торги фондових бірж (публікація в газеті "Відомості приватизації") – у вересні 2016 року.

По напрямку управління корпоративними правами:

Протягом липня 2016 року регіональне відділення ФДМУ по Львівській області здійснювало управління корпоративними правами держави по 5-ти акціонерних товариствах, а саме: ПАТ "Проектно-конструкторський інститут конвеєробудування" (дч- 72,7%), ПАТ "Львівський завод Автонавантажувач" (дч - 57,4%), ПАТ "Укрзахідвуглебуд" (дч - 99,7%, в т.ч. 48,7% - в управлінні

РВ ФДМУ, 51% - в управлінні Міненерговугілля), ПАТ "Львівська вугільна компанія" (дч- 37,6%), ПрАТ "Перемишлянський приладобудівний завод "Модуль" (дч- 24,7%).

Держава в особі регіонального відділення здійснює своє право управління діяльністю акціонерних товариств та прийняття відповідних управлінських рішень через органи управління (загальні збори акціонерів або наглядову раду) *лише в межах належних корпоративних прав*. Відповідальні представники з управління корпоративними правами держави обрані головами або є членами наглядових рад та ревізійних комісій акціонерних товариств.

В липні 2016 було скликано 2-а засідання Наглядової ради по підзвітних товариствах, а саме:

- 05.07.2016 по ПАТ "Львівська вугільна компанія" з питань діяльності товариства;
- 22.07.2016 по ПАТ "Львівський завод Автовантажувач" з метою проведення загальних зборів акціонерів ПАТ.

За результатами фінансово-господарської діяльності акціонерних товариств у 2015 році із числа підзвітних регіональному відділенню товариств чистий прибуток отримали ПАТ "ПКІ конвеєробудування" в розмірі 135,5 тис. грн. та ТОВ Науково-виробничо-комерційне мале підприємство "Боррікс" (далі – ТОВ НВК МП "Боррікс") в розмірі 0,440 тис. грн.

Загальними зборами акціонерів ПАТ "ПКІ конвеєробудування", прийнято рішення про сплату дивідендів на державну частку до Державного бюджету в термін до 01.07.2016 в розмірі 75% від чистого прибутку, що становить 73876,07 грн. Товариством сплачено дивіденди на державну частку до Державного бюджету України в повному обсязі (платіжне доручення № 227 від 29.06.2016).

По ТОВ НВК МП "Боррікс" збори учасників не проводились, однак товариство за результатами фінансово-господарської діяльності у 2015 році необхідно було скерувати до державного бюджету дивіденди на державну частку в розмірі 75% від чистого прибутку, що становить 79,21 грн. Станом на 30.06.2016 ТОВ "НВК МП "Боррікс" було сплачено до Державного бюджету дивіденди на державну частку в розмірі **18 гривень**. Дане пояснюється наступним. За результатами фінансово-господарської діяльності за 2014 рік ТОВ "НВК МП "Боррікс", відповідно до діючої в 2015 році постанови КМУ про затвердження базового нормативу відрахування частки прибутку на виплату дивідендів, необхідно було сплатити дивіденди на державну частку до Державного бюджету в розмірі **467,8 гривень**. Однак, ТОВ "НВК МП "Боррікс" за результатами фінансово-господарської діяльності за 2014 рік, сплатило дивіденди на державну частку до Державного бюджету в більшому розмірі – **553 гривні** (сплачено в повному обсязі).

28.07.2016 керівники товариств, державні корпоративні права яких перебувають в управлінні регіонального відділення і в яких наявна заборгованість із виплати заробітної плати та перед Пенсійним фондом, заслухані на черговому засіданні Тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із виплати заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій та інших соціальних виплат.

Ухвалою Господарського суду Львівської області (ГС) від 25.08.2015, за заявою ПАТ "Альфа-Банк" м. Київ, порушено справу №914/2441/15 про банкрутство ПАТ "Львівська вугільна компанія" та введено процедуру розпорядження майном боржника. В даний час розпорядником майна боржника та керівником ПАТ є - арбітражний керуючий В. Постоленко. 18.03.2016 ухвалою ГС затверджено реєстр вимог кредиторів. На сьогодні ухвалою ГС від 25.03.2016 провадження у справі про банкрутство ПАТ "Львівська вугільна компанія" зупинено у зв'язку з оскарженням ухвали про затвердження реєстру вимог кредиторів ПАТ "Львівська вугільна компанія" в судах вищої інстанції.

У липні 2016 року представники регіонального відділення брали участь в судових засіданнях по ПАТ "Львівська вугільна компанія":

- у засіданні Апеляційного господарського суду: 13.07.2016.

У звітному періоді на контролі РВ ФДМУ перебували корпоративні права держави:

- у ВАТ "Кінескоп" (дч – 98,9%), щодо якого порушено справу № 2/264 про банкрутство та введено процедуру ліквідації. У липні 2016 року представники регіонального відділення брали участь у засіданні Господарського суду Львівської області 27.07.2016 та 29.07.2016 у даній справі.

- у ДВАТ "Сокальське шахтоспецмонтажно-налагоджувальне підприємство" (дч- 99,8%, з неї 51% - в управлінні Міненерговугілля, 48,8% - в управлінні РВ ФДМУ по Львівській області). В ході справи № 6/6-7/3 про банкрутство ДВАТ ухвалою Господарського суду Львівської області від 23.11.2007 зобов'язано ДП "Львіввугілля" здійснити реорганізацію боржника ДВАТ "СШСМНП" шляхом приєднання останнього до інвестора – ДП "Львіввугілля". Для проведення реорганізації боржника даною ухвалою припинена процедура санації боржника та провадження у справі про

банкрутство ДВАТ. На даний час виконання ухвали ГС в частині реорганізації боржника – ДВАТ “СШСМНП” шляхом приєднання до ДП "Львіввугілля", не завершено.