

**ПРО РОБОТУ РЕГІОНАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ
ФДМУ ПО ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
за III квартал 2018 року**

Станом на 30.06.2018 регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області та структурними підрозділами з приватизації комунального майна міських і районних рад області **приватизовано 40** об'єктів: 8 об'єктів державної власності та 32 об'єкти комунальної власності. Регіональним відділенням за цей період приватизовано 8 об'єктів державної власності.

Надходження коштів від приватизації. Від початку року (на 30.06.2018) від приватизації об'єктів державної власності надійшли кошти до державного бюджету в сумі 1 436 090, 87 грн.

Одним з важливих напрямків роботи регіонального відділення є надання в **оренду державного майна**. Станом на 01.10.2018 у регіональному відділенні діяло 1037 договорів оренди державного майна, укладених РВ ФДМУ по Львівській області: 2 договори оренди цілісних майнових комплексів, 1 договір оренди структурного підрозділу ЦМК та 1034 договір оренди нерухомого майна, з них 171 договір оренди з орендною платою 1 грн. в рік. Кількість діючих погоджених договорів оренди (розрахунків орендної плати) станом на 01.07.2018 становила 52. За 9 місяців 2018 році регіональним відділенням було укладено 127 договорів оренди, припинило дію 49 договорів оренди.

Надходження до Державного бюджету за передане в оренду майно згідно договорів оренди, укладених та погоджених регіональним відділенням, станом на 01.10.2018 становили 52 366,209 тис.грн, а це 94,87 % виконання річного планового завдання (55,2 млн.грн) щодо надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету у 2018 році.

У зв'язку з набранням чинності Законом України від 18.01.2018 № 2269-VIII "Про приватизацію державного і комунального майна" та з метою приведення у відповідність до цього закону нормативних актів наказом ФДМУ від 02.04.2018 № 471 скасовано наказ Фонду державного майна України від 10.01.2018 № 28, яким було затверджено план-графік очікуваного надходження у 2018 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А,Д,Ж, у тому числі разом із земельними ділянками.

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", наказом ФДМУ від 27.03.2018 № 447 (зі змінами від 20.04.2018 № 533, від 18.05.2018 № 670, від 18.06.2018 № 810) затверджено переліки об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації у 2018 році. До зазначених переліків включено 24 об'єкти окремого майна, 10 об'єктів незавершеного будівництва, 1 об'єкт соціально-культурного призначення та 3 єдині майнові комплекси.

Щодо єдиного майнового комплексу – структурного підрозділу – цеху по переробці деревини та виготовленню тарної заготовки державного підприємства Української державної компанії по реструктуризації підприємств вугільної промисловості "Укрвуглереструктуризація" за адресою: Львівська обл., м.Червоноград, вул. Бічна Промислова, 35, який включений до вищезазначених переліків, зазначаємо, що на виконання рішення Господарського суду Львівської області від 11.01.2017 у справі № 914/2875/16, враховуючи Постанову Львівського апеляційного господарського суду від 31.05.2017 та ухвалу Верховного суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 13.04.2018 укладено договір купівлі-продажу 27.04.2018 на суму 739526,8 грн без ПДВ.

У подальшому, об'єкти, які підлягають приватизації, будуть включатися до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації, шляхом внесення змін до наказу від 27.03.2018 № 447 у порядку, який встановлений ФДМУ.

Продаж об'єктів малої приватизації на аукціоні буде відбуватись відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432.

Станом на 30.09.2018 регіональним відділенням приватизовано 11 об'єктів малої приватизації державної власності (8 об'єктів окремого майна, 1 – ЄМК та 2 - ОНБ) на суму 14 859 046,87грн.

Фактичне надходження коштів станом на 30.09.2018 становить 2 182 697,00 грн. (в тому числі кошти, отримані від продажу об'єкта у 2017 році, та сума неустойки за несвоєчасну сплату за об'єкт приватизації по договору купівлі-продажу, укладеному у 2017 році).

Управління державним майном, яке в процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але перебуває у них на балансі.

Станом на 01.01.2018 у сфері управління РВ ФДМУ перебувало 619 об'єктів державної власності, що у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів 113 господарських товариств. Внаслідок проведеної роботи протягом III кварталу 2018 року регіональним відділенням прийнято 56 управлінських рішень, а саме: 21 об'єкт приватизовано, 17 – передано у комунальну власність, 16 – управлінське вішення "Інше" (відшкодування збитків за втрату державного майна) та 2 – передано до сфери управління іншого органу виконавчої влади. Таким чином, станом на 01.10.2018 у сфері управління РВ ФДМУ перебуває 563 об'єктів державної власності, що у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів 106 господарських товариств.

У відповідності до вимог наказу ФДМУ від 16.12.2009 №1998 працівниками регіонального відділення здійснюються перевірки стану ефективного використання та збереження державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі.

Перелік господарських товариств, які підлягають перевірці протягом кварталу, графіки перевірок та склад робочої групи, яка здійснює перевірку визначається відповідним наказом регіонального відділення. Протягом III кварталу 2018 року перевірено стан утримання та використання державного майна, яке в процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів 32-х господарських товариств (перевірено 276 одиниць державного майна). Результати перевірок відображені у відповідних актах.

Окрім того, на виконання вимог розпорядження КМУ від 26.11.2008 № 1473-р "Про підготовку та проведення у 2009-2015 роках технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту)" із змінами і доповненнями, відповідно до Методичних рекомендацій щодо проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), затверджених наказом МНС від 10.06.2009 № 390 із змінами, внесеними наказом МНС від 13.08.2010 № 659, регіональним відділенням проводиться робота по проведенню технічної інвентаризації об'єктів ЦЗ, які у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств.

У сфері управління РВ ФДМУ по Львівській обл. перебуває 63 захисні споруди цивільного захисту.

Станом на 01.10.2018 в повному обсязі проведена технічна інвентаризація по 54 ЗСЦЗ. Ще по 6-ти захисних спорудах виготовлення технічної документації в БТІ неможливе і, відповідно, провести їх технічну інвентаризацію неможливо, у зв'язку з підтопленням споруд ґрунтовими водами, про що були надані відповідні довідки БТІ.

Стосовно решти 3 захисних споруд цивільного захисту зазначасмо наступне.

По **1-й ЗСЦЗ**, які у процесі приватизації не увійшли до статутного капіталу ВАТ "Бродівський консервний завод" (ліквідовано), а саме: ПРУ № 50707 регіональним відділенням виготовлено в КП ЛОР "Золочівське МБТІ" технічну документацію на захисну споруду як на об'єкт нерухомості. У 2018 році буде проведено її технічну інвентаризацію.

По **1-й ЗСЦЗ**, яка в процесі приватизації не увійшла до статутного капіталу ВАТ "Бродівський консервний завод" (ліквідовано), а саме: ПРУ №50706 регіональним відділенням проводиться претензійно-позовна робота щодо витребування майна з чужого незаконного володіння та визнання права державної власності на нерухоме майно.

По **1-й ЗСЦЗ**, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ "Львівводбуд" у процесі приватизації, а саме: сховище № 49725, регіональним відділенням здійснюються заходи щодо ідентифікації ЗС та приведення у відповідність до облікових даних Департаменту з питань цивільного захисту Львівської ОДА.

Також на сьогоднішній день регіональним відділенням укладено 37 договорів зберігання 48-ми захисних споруд цивільного захисту.