

05.04.2017

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 51,7 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Л. Українки, 1.

Балансоутримувач: ДП «Національний академічний український драматичний театр імені М.Заньковецької».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Л. Українки, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2016 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Християнський молодіжний туризм».

2. Назва об'єкта оцінки: **державне нерухоме майно – вбудовані нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі кафе «Сузір'я» загальною площею 102,1 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, с. Добротвір, вул. І.Франка, 12б.

Балансоутримувач: Добротвірська ТЕС ПАТ «Західенерго».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, с. Добротвір, вул. І. Франка, 12б.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Веретельник Ганна Романівна.

3. Назва об'єкта оцінки: **державне нерухоме майно – нежитлове приміщення № 9 загальною площею 18,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі в двоповерховій будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Суханова Ірина Володимирівна.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 4, 5 загальною площею 28,6 м<sup>2</sup> на першому поверсі в двоповерховій будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Молочко Віталій Володимирович.

5. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 98 площею 23,058 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі будівлі автовокзалу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Краковець».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Укртелеком».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 42,5 м<sup>2</sup>, а саме: нежитлове приміщення № 4 на першому поверсі площею 33,6 м<sup>2</sup> та нежитлове приміщення № 7 на другому поверсі площею 8,9 м<sup>2</sup> в триповерховій адміністративній будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Городок, вул. Львівська 1а.

Балансоутримувач: Управління агропромислового розвитку Городоцької районної державної адміністрації.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Городок, вул. Львівська, 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Місцевий трудовий архів Городоцького району.

7. Назва об'єкта оцінки: **державне нерухоме майно – нежитлові приміщення № 1, 2, 3, 5 загальною площею 34,2 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 233.

Балансоутримувач: ДУ «Територіальне медичне об'єднання МВС України по Львівській області».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 233.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – Львівський благодійний фонд «Наше здоров'я».

8. Назва об'єкта оцінки: **державне нерухоме майно – частина нежитлового приміщення загальною площею 6,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «БЛС».

9. Назва об'єкта оцінки: **будівля зерноскладу № 3 загальною площею 563,3 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Городоцький р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 176.

Балансоутримувач: ДП спиртової та лікєро-горілочної промисловості «Укрспирт».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди

державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Городоцький р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 176.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Родовід-Прогрес».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 21.02.2017 № 10-59-3320) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у IV кварталі 2016 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 2 200,00 грн для дахів, нежитлових приміщень та їх частин; 3 800,00 грн для окремо розташованої будівлі.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.