

09.05.2018

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу**  
**з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть**  
**залучені до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина поверхні цегляної водонапірної вежі площею 53,44 м<sup>2</sup> та частина асфальтобетонного покриття площею 10,0 м<sup>2</sup> біля основи вежі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Володимира Великого, 2.

Балансоутримувач: Львівський національний аграрний університет.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Володимира Великого, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Інтернаціональні телекомунікації».

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення на першому поверсі будівлі НДГ «Давидівський» загальною площею 20,48 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Пустомитівський р-н, с. Старе село.

Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Пустомитівський р-н, с. Старе село.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Укртелеком».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 1 (коридор) загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Шімзерів, За.

Балансоутримувач: ЛНМ У імені Данила Галицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Шімзерів, За.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Кучерга Галина Іванівна.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 74 (фойє) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Балансоутримувач: МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Туристична компанія «Україна».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 4 загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Ковальчук Лариса Василівна.

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 221,9 м<sup>2</sup>: на першому поверсі (приміщення № 62, 63) та в підвалі (приміщення №1-8, 47-59).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Коперника, 14.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Коперника, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «АЙКЮ ХОЛДИНГ».

7. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 28,5 м<sup>2</sup> згідно з поверховим планом за № 2.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Львівські традиції».

8. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно загальною площею 6,0 м<sup>2</sup> (частина приміщення на рівні 1 адмінбудівлі стадіону площею 5,0 м<sup>2</sup> та частина споруди рівня 4 адмінбудівлі стадіону площею 1,0 м<sup>2</sup>) будівлі стадіону.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стрийська, 199.

Балансоутримувач: ДП «Арена Львів».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стрийська, 199.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

9. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованих нежитлових приміщень (№ 37б – 2,0 м<sup>2</sup> та № 37в – 1,0 м<sup>2</sup>) загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі (вестибулі) будівлі студентського комбінату харчування (корпус № 26).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпінського, 8.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпінського, 8.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ КБ «Приватбанк».

10. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 2 площею 10,4 м<sup>2</sup> на першому поверсі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, пл. Чорновола, 2.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, пл. Чорновола, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Виконавчий комітет Трускавецької міської ради.

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення (корпус № 34) площею 290,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Патона, 1.

Балансоутримувач (орендодавець): ДП «Львівський державний завод «Лорта».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Патона, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – СПД ФО Цудна С. А.

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення (частина корпусу № 52) площею 1 487,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Патона, 1.

Балансоутримувач (орендодавець): ДП «Львівський державний завод «Лорта».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Патона, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «МІСТО ЛЕВА».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 17.04.2018 № 10-59-7687) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 3, 4, 5, 9 – 2 400,00 грн; для об'єктів № 1, 2, 6, 7, 8, 10, 11, 12 – 3 000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, № 8 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення (споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення); для № 3, № 4, № 5, № 9 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для № 2, № 6, № 7, № 10, № 12 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 11 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Тел. для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.