

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 10 загальною площею 11,9 м² на першому поверсі будинку вантажної ділянки (в'їзд в Україну) міжнародного автомобільного пункту пропуску «Рава-Руська».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Рата, вул. Гребінського, 28.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні Львівської митниці ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Рата, вул. Гребінського, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Львівзовніштранс».

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення, що на поверховому плані позначені № X, XI, XII, XIII, XXX, XXXI, XXXII, XXXIII, загальною площею 140,5 м², розміщені в підвалі гуртожитку.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Гніздовського, 6.

Балансоутримувач: ДНЗ «Львівське вище професійне училище інформаційно-комп'ютерних технологій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Гніздовського, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Іншин Євген Вячеславович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина бічного фасаду та парапету будівлі загальною площею 73,4 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПФ НВП «Комтех-плюс».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 130,0 м² на другому поверсі будівлі під літерою «Б-3» – новий аероковзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «ПАВО ГРУП».

5. Назва об'єкта оцінки: **відособлений металевий склад площею 148,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Луганська, 3.

Балансоутримувач: ДП «Львівський військовий лісокомбінат».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Луганська, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Оскарпаркет».

6. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 234,5 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, с. Добротвір, вул. Шевченка, 5.

Балансоутримувач: Добротвірська ТЕС ПАТ «Західенерго».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, с. Добротвір, вул. Шевченка, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Веретельник Ганна Романівна.

7. Назва об'єкта оцінки: **частина прибудинкової території (замошення) загальною площею 260,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Приватні Австрійські Інвестиції».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 919,93 м² в культурно-побутовому корпусі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод збірних кострукцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Фольга-Сервіс».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 17.04.2018 № 10-59-7687) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – 8 – 3000,0 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців,3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 4, 6, 7 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 3 – частин конструктивних елементів будівель, споруд для розміщення реклами; для об'єктів № 2, 5, 8 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно інформації про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців,3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.