

16.07.2018

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі гуртожитку загальною площею 5,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 89.
Балансоутримувач: ВСП Львівський автомобільно-дорожній коледж НУ «Львівська політехніка».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 89.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ПрАТ «ВФ Україна».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі загальною площею 5,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., смт Лопатин, вул. Заводська, 11.
Балансоутримувач: Державне підприємство спиртової та лікєро-горілкової промисловості «Укрспирт».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., смт. Лопатин, вул. Заводська, 11.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ПрАТ «ВФ Україна».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина даху площею 10,0 м² дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку.**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 89.
Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Львівський автомобільно-дорожній коледж».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 89.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ТриМоб».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового підвального приміщення будівлі навчального корпусу географічного факультету загальною площею 22,75 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Дорошенка, 41.
Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Дорошенка, 41.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ДПНТЦ «УАРНЕТ».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м² на першому поверсі будівлі навчального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Самбір, вул. С. Крушельницької, 7.

Балансоутримувач: Самбірський технікум економіки та інформатики.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Самбір, вул. С. Крушельницької, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Ванівський Іван Іванович.

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 17,3 м² на третьому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП НДІ «Система».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Федерація баскетболу Львівщини».

7. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м² на першому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Центр міжнародних перевезень та туризму».

8. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 69 (вестибюль) загальною площею 9,0 м² в будівлі літ. «А-4» навчального корпусу № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 61.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 61.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Зільник Ігор Михайлович.

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 37 – 44 загальною площею 117,7 м² в будівлі літ. «Б-2».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Борислав, вул. Воїнів ОУН-УПА, 17.

Балансоутримувач: Державна установа «Львівський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Борислав, вул. Воїнів ОУН-УПА, 17.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Струналь Михайло Йосипович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 2 загальною площею 77,0 м² в одноповерховій будівлі літ. «Б-1».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Балансоутримувач: І-й об'єднаний загін Державної спеціальної служби транспорту.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Козар Ігор Ярославович.

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 38,6 м² на першому поверсі в адміністративно-господарській будівлі театру.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лесі Українки, 1.

Балансоутримувач: ДП «Національний академічний український драматичний театр імені Марії Заньковецької».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лесі Українки, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Калічевський Юрій Васильович.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 17.04.2018 № 10-59-7687) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 3, 5, 7, 8, – 2400,0 грн, для об'єктів № 4, 6, 9, 10, 11 – 3000,0 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення (споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення); для об'єкта № 5 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 4, 6, 7, 8, 11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 9, 10 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71; (032) 261-62-04.