

15.08.2018

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № X а площею 1,5 м² та частина нежитлового приміщення № XIVа площею 1,5 м² на першому поверсі гуртожитку № 4.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Сахарова, 25.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Сахарова, 25.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 29-1 площею 1,5 м² та частина нежитлового приміщення № 75-1 площею 1,5 м² на другому та четвертому поверхах п'ятиповерхового гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпинця, 27.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпинця, 27.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 325-1а площею 1,5 м² та частина нежитлового приміщення № 525-1а площею 1,5 м² на третьому та п'ятому поверхах дев'ятиповерхового гуртожитку № 15.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лазаренка, 42.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лазаренка, 42.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 53-2а площею 1,5 м² та частина нежитлового приміщення № 164-2а площею 1,5 м² на першому та третьому поверхах п'ятиповерхового гуртожитку № 8.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Сахарова, 23.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Сахарова, 23.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

5. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 6а площею 1,5 м² на третьому поверсі п'ятиповерхового гуртожитку № 5.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лукаша, 4.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лукаша, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

6. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 484а площею 1,5 м² та частина нежитлового приміщення № 665а площею 1,5 м² на третьому та четвертому поверхах п'ятиповерхового гуртожитку № 10.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Відкрита, 1.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Відкрита, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

7. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 425-1а площею 1,5 м² та частина нежитлового приміщення № 607-1а площею 1,5 м² на четвертому та шостому поверхах дев'ятиповерхового гуртожитку № 14.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лазаренка, 40.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лазаренка, 40.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

8. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 80,0 м² на третьому поверсі триповерхової будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «ПАВО ГР УП».

9. Назва об'єкта оцінки: **державне нерухоме майно загальною площею 40,0 м² на третьому поверсі у нежитловій будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ІНТЕРОКО».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 53,2 м² в підвалі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Шімзерів, 5а.

Балансоутримувач: Львівський національний медичний університет імені Данила Галицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Шімзерів, 5а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Копняк Любомира Іванівна.

11. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення (№ 276) на першому поверсі будівлі головного корпусу університету загальною площею 3,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Університетська, 1.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Університетська, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Цимбала Юлія Ігорівна.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 №10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 7 та №11 – 2400,00 грн; для об'єктів № 8 – № 10 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 9, № 10, № 11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 8 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.