

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № II загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Балансоутримувач: Львівський техніко-економічний коледж НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Яців Володимир Ярославович.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Акціонерне товариство «Острієн Ерлайнз АГ».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення кухні (№ XX) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на третьому поверсі гуртожитку № 8.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 62.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 62.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 7,9 м<sup>2</sup> в адмінбудинку митного поста «Сокаль».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні Львівської митниці ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Казанівський Тарас Ігорович.

5. Назва об'єкта оцінки: **частина бічного фасаду навчального корпусу № 6а площею 18,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. С. Бандери, 32а.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. С. Бандери, 32а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТЗОВ «Комтех Аутдор».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 19,8 м<sup>2</sup> в адмінбудинку митного поста «Сокаль».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні Львівської митниці ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Львівська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Мілик Володимир Зеновійович.

7. Назва об'єкта оцінки: **частина бічного фасаду будівлі студентської бібліотеки площею 36,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 3.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТЗОВ «Комтех Аутдор».

8. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 2 загальною площею 48,7 м<sup>2</sup> цегляного одноповерхового гаражного боксу «Б-1» виробничої бази.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січинського, 28.

Балансоутримувач: Державне підприємство Львівський державний інститут проектування комунального будівництва «Львівдіпрокомунбуд».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січинського, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «БРАЙТ ЛАЙФ».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 103 загальною площею 53,0 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Балансоутримувач: Філія «ЛПП» ДП МОУ «Центральний проектний інститут».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ ВТФ «Контех».

10. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення площею 70,4 м<sup>2</sup> в одноповерховій будівлі гаража.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Князя Романа, 5.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Князя Романа, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Передзвін».

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 161,6 м<sup>2</sup> на першому поверсі одноповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Кривоноса, 6.

Балансоутримувач: ДП НДІ «Система».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Кривоноса, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Новий Світ».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 4 – 2 400,00 грн; для об'єктів № 5 – № 11 – 3 000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, № 3 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 2, № 4, № 6, № 9 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 5, № 7 – частин конструктивних елементів будівель, споруд для розміщення зовнішньої реклами; для об'єктів № 8, № 10, № 11 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно інформації про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефон для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.