

10.12.2018

ІНФОРМАЦІЯ

РВ Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлових приміщень в будівлі гуртожитку № 3 (площею 2,0 м² на першому поверсі та 5,0 м² на даху).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Балансоутримувач: ЛНУ імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – УАРНЕТ .

2. Назва об'єкта оцінки: **частина зовнішнього заощення благоустрою загальною площею 9,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Балансоутримувач: ЛНУ ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Преса».

3. Назва об'єкта оцінки: **прибудинкова територія будівлі пішохідного переходу під навісами в напрямку виїзду з України пункту пропуску «Шегині» загальною площею 2,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 205.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 205.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «ПРОФ СЕРВ ».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина залу накопичення пасажирів автовокзалу міжнародного пропуску для автомобільного транспорту «Шегині» площею 2,0 м²,**

прибудинкової території в напрямку виїзду з України пункту пропуску «Шегині» площею 2,0 м², прибудинкової території до модульних павільйонів вантажної дільниці пропуску «Шегині» площею 2,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «ПРОФ СЕРВ».

5. Назва об'єкта оцінки: частина цокольного приміщення будівлі автовокзалу в напрямку виїзду в Україні МАПП «Краковець» площею 2,0 м², прибудинкову територію боксу поглибленого догляду в напрямках виїзд та в'їзд з України пункту пропуску «Краковець» площею 2,0 м² та 2,0 м², прибудинкову територію автовокзалу пункту пропуску «Краковець» площею 2,0 м², прибудинкову територію в районі магазину безмитної торгівлі в напрямку виїзду з України пункту пропуску «Краковець» площею 2,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «ПРОФ СЕРВ».

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлового приміщення загальною площею 14,2 м² на другому поверсі будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП НДІ «Система».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Центр розвитку живих систем».

7. Назва об'єкта оцінки: нежитлове вбудоване приміщення № 146` загальною площею 14,6 м² на другому поверсі дво-чотириповерхові будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП НДІ «Система».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Всеукраїнський благодійний Фонд «Сильний вітер».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення туалетів у будівлях автовокзалів (приміщення № 32, 33, 34, 35 та приміщення № 4, 5, 6, 7 згідно з технічним поверхом) виїзд/в'їзд міжнародного пункту пропуску для автомобільного сполучення «Рава Руська» площею 8,3 м² та 8,3 м², частина холу автовокзалу МАПП «Рава Руська» загальною площею 2,0 м², прибудинкову територію автовокзалу в напрямку в'їзд та виїзд з України пункту пропуску «Рава Руська» площею 2,0 м² та 2,0 м², прибудинкову територію єдиних офісів в напрямку виїзд та в'їзд з України пункту пропуску «Рава Руська» площею 2,0 м² та 2,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Рата, вул. Гребінська, 28.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Рата, вул. Гребінська, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «ПРОФ СЕРВ ».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення № 20 загальною площею 27,0 м² на першому поверсі двоповерхової частини 12-поверхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. Чорновола, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики Львівської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ДП «Сервісний-центр» Товариства з обмеженою відповідальністю НВКФ «Техноекс».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення в одноповерховій будівлі трансформаторної підстанції ТП № 405 площею 58,87 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Шевченка, 134а.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Шевченка, 134а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Львівобленерго».

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 51,7 м² на першому поверсі в адміністративно-господарській будівлі театру.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лесі Українки, 1.

Балансоутримувач: ДП «Національний академічний український драматичний театр імені Марії Заньковецької».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лесі Українки, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Даниліва А. В.

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення № 4-9 загальною площею 93,7 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Старий Самбір, вул. Дашо, 1.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Старий Самбір, вул. Дашо, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Старосамбірський районний територіальний центр соціального обслуговування.

13. Назва об'єкта оцінки: **частини вбудованих нежитлових приміщень розташованих на першому та другому поверхах будівлі загальною площею 56,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. Свободи, 28.

Балансоутримувач: Львівський національний академічний театр опери та балету ім. С. Крушельницької.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. Свободи, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Холдинг емоцій»!ФЕСТ».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 – 3000,00 грн; для об'єкта № 3, 4, 5, – 2400,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ Фонду по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 2, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 1 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для № 3, 4, 5, 8 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.