

05.06.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м² на третьому поверсі навчального корпусу № 7.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Курбаса, 2.

Балансоутримувач: Дрогобицький державний педагогічний університет імені І. Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Курбаса, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Бойчук Андрій Васильович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м² на першому поверсі навчального корпусу № 7.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Курбаса, 2.

Балансоутримувач: Дрогобицький державний педагогічний університет імені І. Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Курбаса, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Бойчук Андрій Васильович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення ЛАЦ, розташованого на другому поверсі технічної будівлі об'єкта ТРЛК-1, площею 1,0 м² та частина даху технічної будівлі об'єкта ТРЛК-1 площею 2,0 м², загальною площею 3,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жидачівський р-н, с. Рудківці.

Балансоутримувач: Регіональний структурний підрозділ Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жидачівський р-н, с. Рудківці.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Галамай Анатолій Іванович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 6,25 м² на першому поверсі головного корпусу Львівського техніко-економічного коледжу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Балансоутримувач: Львівський техніко-економічний коледж НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Сманцеров Микола Олександрович.

5. Назва об'єкта оцінки: **частина технічного поверху навчального корпусу № 2 площею 28,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Підвальна, 17.

Балансоутримувач: Українська академія друкарства.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Підвальна, 17.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

6. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення площею 30,5 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Городок, мкр-н Гайдамаків, 25 – 26.

Балансоутримувач: Городоцька райдержадміністрація Львівської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Городок, мкр-н Гайдамаків, 25 – 26.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Чех Роман Мирославович.

7. Назва об'єкта оцінки: **частини вбудованих нежитлових приміщень розташованих на першому та другому поверхах будівлі, загальною площею 36,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. Свободи, 28.

Балансоутримувач: Львівський національний академічний театр опери та балету імені С.Крушельницької.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. Свободи, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Бізнес-центр Лемки».

8. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі готелю «Густань» загальною площею 47,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ ВФ «Україна».

9. Назва об'єкта оцінки: **частина даху загальною площею 90,0 м² будівлі адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 167.

Балансоутримувач: Екологічний коледж Львівського національного аграрного університету.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 167.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 14.02.2019 № 10-59-2927) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 7 – 2400,00 грн; для об'єктів № 8 та № 9 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1 та № 2 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для об'єктів № 4, № 5, № 6, № 7 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 3, № 8, № 9 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.