**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна – будівлі «Будинку рибалок» літ. «А» з верандою літ. «а», ганком літ. «а1», ганком літ. «а2» загальною площею 78,2 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Барський р-н, с. Верхівка, вул. Зарічна, 5, що не увійшла до статутного капіталу СВАТ «Барське риболовне підприємство «Голуба Нива» та перебуває на балансі СТОВ «Прогрес»

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: будівля «Будинку рибалок» літ. «А» з верандою літ. «а», ганком літ. «а1», ганком літ. «а2» загальною площею 78,2 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу СВАТ «Барське риболовне підприємство «Голуба Нива», код ЄДРПОУ 30072357 (ліквідований), (далі – об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Барський р-н, с. Верхівка, вул. Зарічна, 5

Назва балансоутримувача: СТОВ «Прогрес», код за ЄДРПОУ 30072357 (правонаступник СВАТ «Барське риболовне підприємство «Голуба Нива»), адреса: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Дімітрова, 39

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будівля «Будинку рибалок» літ. «А» з верандою літ. «а», ганком літ. «а1», ганком літ. «а2»  | 23044, Вінницька обл., Барський р-н, с. Верхівка, вул. Зарічна, 5 | 78,2 | 2005543905101 | 1212.9 інші будівлі для тимчасового проживання  | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2020 № 196340177 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: одноповерхова будівля «Будинку рибалок», загальною площею 78,2 кв.м з верандою літ. «а», ганками літ. «а1», «а2»; 1952 року побудови. Фундамент бутовий, стіни блоки, покрівля азбошифер, перекриття дерев’яне, підлога дерев’яна та цементна. Є електропостачання. Стан задовільний.

# Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20.05.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 18221,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 9110,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9110,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 1822,10 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 911,05 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 911,05 гривні (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 2900,00 грн., без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем розташування об’єкта.

Контактна особа балансоутримувача: директор СТОВ «Прогрес» Мельник Микола Іванович, тел. (04341) 2-19-23.

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46, E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 520.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2021-01-12-000009-3](https://sale.uub.com.ua/asset/UA-AR-P-2021-01-12-000009-3).

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 182,21 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 91,11 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 91,11 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні загальною площею 609,9 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Південна, 51б, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Завод «Промінь» та знаходиться на зберіганні ТОВ «Гайсинавтотранс», код за ЄДРПОУ 35536925

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: будівля їдальні загальною площею 609,9 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Завод «Промінь», код за ЄДРПОУ 05476954 (ліквідований), (далі – об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Південна, 51б

Назва зберігача: ТОВ «Гайсинавтотранс», код за ЄДРПОУ 35536925, 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Дімітрова, 39.

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будівля їдальні літ. «Х3» з підвалом літ. «Х3/підвал» | 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Південна, 51б  | 609,9 | 1793325005208 | 1230,4 будівлі їдальні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 23.03.2019№ 160751766 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: двоповерхова будівля їдальні, загальною площею 609,9 кв.м з підвалом, 1984 року побудови. Фундамент залізобетонний, стіни цегляні, покрівля металева, перекриття залізобетонне, підлога цементна та плитка, вікна металопластикові, двері дерев’яні та металеві. Є електропостачання, водопостачання та індивідуальне водяне опалення. Стан задовільний.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

 Інформація про договір оренди

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Орендар | Назва об’єкта оренди | Орендована площа(кв. м) | Цільове призначення оренди | Реквізити договору оренди та термін його дії | Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн.) |
| 1 | Фізична особа – підприємець Коліух Дмитро Олександрович | Двоповерхова будівля їдальні літ. «Х3» з підвалом літ. «Х3/підвал» | 609,9 | Надання побутових послуг населенню (сервісне обслуговування електропобутової техніки | № 323-ГТ з 06.01.2011 по 31.12.2021. | 2708,11 |

Відповідно до пункту 4 статті 18Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20.05.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 829464,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 414732,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 414732,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 82946,40 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 41473,20 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 41473,20 гривні (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 4920,00 грн., без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем розташування об’єкта.

Контактна особа від зберігача: Мельник Михайло Васильович тел. 0988265088

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46, E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 518.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2021-01-12-000011-3](https://sale.uub.com.ua/asset/UA-AR-P-2021-01-12-000011-3).

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 8294,64 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 4147,32 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4147,32 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні-клубу загальною площею 439,3 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод», код за ЄДРПОУ 34377354, за адресою: Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Махаринці, вул. Центральна, 5

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: будівля їдальні-клубу загальною площею 439,3 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод», код за ЄДРПОУ 34377354 (ліквідований) (далі – об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Махаринці, вул. Центральна, 5.

Балансотримач відсутній.

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будівля їдальні-клубу  | 22141, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Махаринці, вул. Центральна, 5 | 439,3 | 2005413105101 | 1230.4 будівлі їдальні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2020 № 195981354 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: одноповерхова цегляна будівля їдальні-клубу, загальною площею 439,3 кв.м з прибудовами літ. а, а1, а2, погрібом літ. п/а1, та ганком. Рік побудови 1940. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля - азбестові листи, перекриття - дерево, підлога - плитка та дошка. Стан незадовільний.

# Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20.05.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 109825,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 54912,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 54912,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 10982,50 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 5491,25 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5491,25 гривні (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 3000,00 грн., без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем розташування об’єкта.

Телефон: (0432) 67-27-46, E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефони для довідок (0432) 67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2020 № 517.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-01-12-000008-3.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 1098,25 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 549,13 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 549.13 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі літ. «А» з вхідним майданчиком літ. «а» загальною площею 78,7 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Ковалівка, вул. Заводська, 14г, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Немирівський цукровий завод»

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: нежитлова будівля літ. «А» з вхідним майданчиком літ. «а» загальною площею 78,7 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Немирівський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371736 (ліквідований), (далі – об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Ковалівка, вул. Заводська, 14г.

Балансотримач відсутній.

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Нежитлова будівля літ. «А» з вхідним майданчиком літ. «а» | 22830, Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Ковалівка, вул. Заводська, 14г  | 78,7 | 1946381805230 | 1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості  | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.11.2019 № 190818638 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: одноповерхова цегляна будівля, загальною площею 78,7 кв.м з вхідним майданчиком літ. а; 1979 року побудови. Фундамент бутовий, стіни шлаковані, покрівля шиферна, підлога бетонна. Стан задовільний. Є електроживлення.

# Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

 Інформація про договір оренди

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Орендар | Назва об’єкта оренди | Орендована площа(кв. м) | Цільове призначення оренди | Реквізити договору оренди та термін його дії | Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн.) |
| 1 | Фізична особа – підприємець Дячок Сергій Пилипович | Окремо розташована одноповерхова цегляна будівля | 78,7 | Здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи; загального користування | № 282-ГТ з 26.12.2007 по 26.08.2021. | 1078,38 |

Відповідно до пункту 4 статті 18Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20.05.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 120254,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 60127,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 60127,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 12025,40 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 6012,70 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6012,70 гривні (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 2900,00 грн., без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем розташування об’єкта.

Телефон: (0432) 67-27-46, E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Євсеєнко Тетяна Борисівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 519.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2021-01-12-000010-3](https://sale.uub.com.ua/asset/UA-AR-P-2021-01-12-000010-3).

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 1202,54 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 601,27 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 601,27 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлових приміщень їдальні, готелю та підвалу, ганків, сходів, загальною площею 602,2 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Літинський р-н, с. Уладівка, вул. Заводська, 2, що не увійшли до статутного капіталу ВАТ «Уладівський цукровий завод»

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: нежитлові приміщення їдальні, готелю та підвалу, ганків, сходів, загальною площею 602,2 кв.м, що не увійшли до статутного капіталу ВАТ «Уладівський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 371854 (ліквідований), (далі – об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Літинський р-н, с. Уладівка, вул. Заводська, 2.

Балансотримач відсутній.

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстрацій ний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Нежитлові приміщення їдальні, готелю та підвалу, ганків, сходів | 22320, Вінницька обл., Літинський р-н, с. Уладівка, вул. Заводська, 2 | 602,2 | 2101097205224 | 1230.4 будівлі їдальні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 212713191 від 16.06.2020 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: нежитлові приміщення загальною площею 602,2 кв.м у т.ч (підвал літ. «п/А» пл. 58,9 кв.м, приміщення на першому поверсі з №1 по №15 заг.пл. 323,4 кв.м, приміщення на другому поверсі з №1 по №13 заг.пл. 219,9 кв.м), які розташовані в двоповерховій будівлі літ. «А» з ганками та сходами, 1979 року побудови. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля шиферна, перекриття бетонні, опалення водяне (демантовано). Є електроживлення, водопровід та каналізація відсутні. Стан незадовільний.

# Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20.05.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 310735,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 155367,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 155367,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 31073,50 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 15536,75 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15536,75 гривень (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 4000,00 грн., без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації);

Рахунок № UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

 **Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 (за місцем розташування об’єкта).

Телефон: (0432) 67-27-46, E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 525.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-01-11-000005-1.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 3107,35 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 1553,68 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1553,68 гривні (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна - будинку для сезонних працівників загальною площею 677,5 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Піщанський р-н, с. Попелюхи, вул. Тараса Шевченка, 66-А

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: будинок для сезонних працівників загальною площею 677,5 кв.м (далі – об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Піщанський р-н, с. Попелюхи, вул. Тараса Шевченка, 66-А.

Назва балансоутримувача: ПрАТ «Сад України», код за ЄДРПОУ 00414316, адреса: Вінницька обл., Піщанський р-н, с. Дмитрашківка, вул. Садова, 1, тел. (04349) 2-63-38.

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстрацій ний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будинок для сезонних працівників | 23434, Вінницька обл., Піщанський р-н, с. Попелюхи, вул. Тараса Шевченка, 66-А | 677,5 | 2139556705232 | 1212.9іншібудівлі для тимчасовогопроживання | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 221356047 від 25.08.2020 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: двоповерхова будівля літ. «А», з прибудовою літ. «а» та вхідними майданчиками літ. «а1», «а2», загальною площею 677,5 кв.м. Рік побудови - 1990. Фундамент бутобетонний, стіни з блоку черепашника, покрівля шиферна, перекриття залізобетонні, підлога дощата. Є електроживлення. Водопровід та каналізація відсутні. Стан задовільний.

# Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20.05.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 299455,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 149727,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 149727,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 29945,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 14972,75 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14972,75 гривні (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 5350,00 грн., без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації);

Рахунок № UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 (за місцем розташування об’єкта).

Телефон: (04349) 2-63-38, E-mail: alekspodd\_sad@ukr.net.

Відповідальна особа: Колісник Володимир Климович, генеральний директор ПрАТ «Сад України».

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,***

адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>, відповідальна особа: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 526.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-01-11-000002-1.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 2994,55 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 1497,28 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1497,28 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій

та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна

будівлі лазні загальною площею 252,0 кв.м, за адресою: Вінницька обл.,

Шаргородський р-н, с.Деребчин, вул.Заводська,1р, що не увійшла до статутного

 капіталу ВАТ «Деребчинський цукровий завод»

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: будівля лазні загальною площею 252,0 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Деребчинський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371630 (ліквідований), (далі - об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Шаргородський р-н, с.Деребчин, вул.Заводська,1р

Балансоутримувач відсутній.

 **Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  | Адреса розташування  | Загальна площа(кв.м) | Реєстраційний номер | Функціональне призначенн я | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будівля лазні  | 23532, Вінницька обл., Шаргородський р-н, с.Деребчин, вул.Заводська,1р | 252,0 | 2101362605000 | 1274 будівля лазні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 № 212712173 | Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: одноповерхова будівля лазні загальною площею 252,0 кв.м, 1955 року побудови, стан незадовільний.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону**: 20.05.2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 15750,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 7875,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7875,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 1575,00 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 787,50 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 787,50 гривні (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 3550,00 гривень, без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації);

Рахунок № UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

 Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

 Код за ЄДРПОУ: 42964094

 Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем розташування об’єкта.

Телефон: (0432) 67-27-46, E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Откідач Тетяна Олексіївна, заступник начальника відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 511.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-01-11-000013-1.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 157,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 78,75 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 78,75 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>