

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Методики оцінки майна»

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проєкту акта
Методика оцінки майна, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 р. № 1891	
<p>1. Ця Методика застосовується для проведення оцінки: майна державних і комунальних підприємств, що вноситься до статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства під час приватизації шляхом перетворення зазначених підприємств в <u>акціонерні</u> товариства;</p> <p>.....</p> <p>майна державних підприємств, що підлягають реорганізації шляхом їх перетворення в <u>акціонерні</u> товариства;</p> <p>.....</p> <p>Відповідно до вимог цієї Методики проводиться визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення), та розміру збитків, що призвели до завдання майнової шкоди державі, територіальній громаді або суб'єкту господарювання з державною часткою (часткою комунального майна) в статутному (складеному) капіталі, у разі встановлення фактів розкрадання, нестачі, знищення, псування майна.</p>	<p>1. Ця Методика застосовується для проведення оцінки: майна державних і комунальних підприємств, що вноситься до статутного капіталу господарського товариства під час приватизації шляхом перетворення зазначених підприємств в господарські товариства;</p> <p>.....</p> <p>майна державних підприємств, що підлягають реорганізації шляхом їх перетворення в господарські товариства;</p> <p>.....</p> <p>Відповідно до вимог цієї Методики проводиться визначення розміру статутного капіталу господарського товариства, що утворюється в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення), та розміру збитків, що призвели до завдання майнової шкоди державі, територіальній громаді або суб'єкту господарювання з державною часткою (часткою комунального майна) в статутному (складеному) капіталі, у разі встановлення фактів розкрадання, нестачі, знищення, псування майна.</p>
<p>8. Інвентаризація майна здійснюється інвентаризаційною комісією, утвореною за рішенням органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування), відповідно до законодавства з урахуванням таких особливостей:</p> <p>.....</p>	<p>8. Інвентаризація майна здійснюється інвентаризаційною комісією, утвореною за рішенням органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування), відповідно до законодавства з урахуванням таких особливостей:</p> <p>.....</p>

<p>4) за результатами інвентаризації складається зведений акт інвентаризації майна за формою згідно з додатком 6, який підписується головою та членами інвентаризаційної комісії і затверджується керівником органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою. У випадках реорганізації державних підприємств шляхом їх перетворення в <u>акціонерні</u> товариства складається перелік необоротних активів, які підлягають незалежній оцінці, за формою згідно з додатком 4, що затверджується керівником органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою;</p> <p>.....</p>	<p>4) за результатами інвентаризації складається зведений акт інвентаризації майна за формою згідно з додатком 6, який підписується головою та членами інвентаризаційної комісії і затверджується керівником органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою. У випадках реорганізації державних підприємств шляхом їх перетворення в господарські товариства складається перелік необоротних активів, які підлягають незалежній оцінці, за формою згідно з додатком 4, що затверджується керівником органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою;</p> <p>.....</p>
<p>9. У разі порушення порядку проведення інвентаризації або виявлення фактів невідповідності даних інвентаризації майна даним бухгалтерського обліку, установлення факту розкрадання, нестачі, знищення, псування майна, неповноти або недостовірності матеріалів, поданих інвентаризаційною комісією комісії з перетворення або органу приватизації (іншому суб'єкту управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування), незаконності здійснених підприємством операцій щодо списання, оренди, відчуження чи переоцінки майна комісія з перетворення або відповідальний працівник органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) повідомляє про це керівнику органу приватизації (іншому суб'єкту</p>	<p>9. У разі порушення порядку проведення інвентаризації або виявлення фактів невідповідності даних інвентаризації майна даним бухгалтерського обліку, установлення факту розкрадання, нестачі, знищення, псування майна, неповноти або недостовірності матеріалів, поданих інвентаризаційною комісією комісії з перетворення або органу приватизації (іншому суб'єкту управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування), незаконності здійснених підприємством операцій щодо списання, оренди, відчуження чи переоцінки майна комісія з перетворення або відповідальний працівник органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) повідомляє про це керівнику органу приватизації (іншому суб'єкту управління об'єктами державної власності або</p>

<p>управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) та інвентаризаційній комісії та продовжує здійснення заходів з перетворення.</p> <p>.....</p> <p>Орган приватизації (інший суб'єкт управління об'єктами державної власності або орган місцевого самоврядування) разом з керівником підприємства до проведення державної реєстрації <u>акціонерного</u> товариства (продажу майна) вживають заходів для приведення у відповідність із законодавством правовідносин з оренди майна, повернення в державну власність незаконно відчуженого майна або визначають шляхи компенсації державі його вартості. У разі неможливості вжиття таких заходів орган приватизації (інший суб'єкт управління об'єктами державної власності або орган місцевого самоврядування) повідомляє правоохоронним органам про виявлені факти порушень та продовжує здійснювати заходи з перетворення.</p>	<p>органу місцевого самоврядування) та інвентаризаційній комісії та продовжує здійснення заходів з перетворення.</p> <p>.....</p> <p>Орган приватизації (інший суб'єкт управління об'єктами державної власності або орган місцевого самоврядування) разом з керівником підприємства до проведення державної реєстрації господарського товариства (продажу майна) вживають заходів для приведення у відповідність із законодавством правовідносин з оренди майна, повернення в державну власність незаконно відчуженого майна або визначають шляхи компенсації державі його вартості. У разі неможливості вжиття таких заходів орган приватизації (інший суб'єкт управління об'єктами державної власності або орган місцевого самоврядування) повідомляє правоохоронним органам про виявлені факти порушень та продовжує здійснювати заходи з перетворення.</p>
<p>10. Аудит об'єкта приватизації проводиться у випадках, передбачених Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна». Проведення аудиту є обов'язковим під час підготовки до продажу об'єктів великої приватизації, визначення вартості внесків усіх учасників та засновників господарських товариств (у разі їх утворення), зокрема під час перетворення, та визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна під час приватизації (корпоратизації, перетворення) державних підприємств. Проведення аудиту об'єктів малої приватизації під час</p>	<p>10. Аудит об'єкта приватизації проводиться у випадках, передбачених Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна». Проведення аудиту є обов'язковим під час підготовки до продажу об'єктів великої приватизації, визначення вартості внесків усіх учасників та засновників господарських товариств (у разі їх утворення), зокрема під час перетворення, та визначення розміру статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна під час приватизації (корпоратизації, перетворення) державних підприємств. Проведення аудиту об'єктів малої приватизації під час підготовки їх до продажу здійснюється</p>

<p>підготовки їх до продажу здійснюється за рішенням органів приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності).</p> <p>.....</p>	<p>за рішенням органів приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності).</p> <p>.....</p>
<p>11. Метою аудиту, що проводиться у випадках реорганізації державних підприємств шляхом їх перетворення в <u>акціонерні</u> товариства, є підтвердження правильності ведення бухгалтерського обліку підприємства, достовірності та повноти фінансової звітності відповідно до обраної концептуальної основи та передавального балансу, складеного за результатами переоцінки необоротних активів підприємства.</p>	<p>11. Метою аудиту, що проводиться у випадках реорганізації державних підприємств шляхом їх перетворення в господарські товариства, є підтвердження правильності ведення бухгалтерського обліку підприємства, достовірності та повноти фінансової звітності відповідно до обраної концептуальної основи та передавального балансу, складеного за результатами переоцінки необоротних активів підприємства.</p>
<p>12. З метою проведення незалежної оцінки майна державні органи приватизації, які є замовниками оцінки, забезпечують відбір суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання у випадках:</p> <p>внесення державного майна, зокрема земельних ділянок, до статутного капіталу державних акціонерних товариств, господарських товариств, холдингових компаній (державних холдингових компаній), якщо державний орган приватизації є засновником такої компанії;</p> <p>перетворення державних підприємств в <u>акціонерні</u> товариства державним органом приватизації;</p> <p>.....</p>	<p>12. З метою проведення незалежної оцінки майна державні органи приватизації, які є замовниками оцінки, забезпечують відбір суб'єктів оціночної діяльності - суб'єктів господарювання у випадках:</p> <p>внесення державного майна, зокрема земельних ділянок (крім земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності), до статутного капіталу державних акціонерних товариств, господарських товариств, холдингових компаній (державних холдингових компаній), якщо державний орган приватизації є засновником такої компанії;</p> <p>перетворення державних підприємств в господарські товариства державним органом приватизації;</p> <p>.....</p>
<p>18. Державний орган приватизації затверджує результати оцінки державного майна у разі:</p> <p>прийняття <u>відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»</u> рішення</p>	<p>18. Державний орган приватизації затверджує результати оцінки державного майна у разі:</p>

<p>про збільшення статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства на суму збільшення вартості його власного капіталу;</p> <p>.....</p> <p>внесення державного майна, зокрема земельних ділянок, до статутного капіталу господарських товариств, холдингових компаній, зокрема державних холдингових компаній, якщо державний орган приватизації є засновником такої компанії (визначення вартості внесків);</p>	<p>прийняття рішення про збільшення статутного капіталу господарського товариства на суму збільшення вартості його власного капіталу;</p> <p>.....</p> <p>внесення державного майна, зокрема земельних ділянок (крім земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності), до статутного капіталу господарських товариств, холдингових компаній, зокрема державних холдингових компаній, якщо державний орган приватизації є засновником такої компанії (визначення вартості внесків);</p>
<p>20. Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства під час перетворення державних (комунальних) підприємств в <u>акціонерні</u> товариства, затверджується керівником органу - суб'єкта управління таким об'єктом або уповноваженою ним особою.</p> <p>Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства під час приватизації державних підприємств шляхом їх перетворення в <u>акціонерні</u> товариства, засновником яких є державні органи приватизації, затверджується керівником державного органу приватизації або уповноваженою ним особою.</p> <p>.....</p>	<p>20. Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу господарського товариства під час перетворення державних (комунальних) підприємств в господарські товариства, затверджується керівником органу - суб'єкта управління таким об'єктом або уповноваженою ним особою.</p> <p>Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу господарського товариства під час приватизації державних підприємств шляхом їх перетворення в господарські товариства, засновником яких є державні органи приватизації, затверджується керівником державного органу приватизації або уповноваженою ним особою.</p> <p>.....</p>
<p>22. Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства або для цілей приватизації пакета акцій, дійсний протягом 18 місяців після дати оцінки. При цьому акт оцінки майна</p>	<p>22. Акт оцінки майна, складений для цілей визначення розміру статутного капіталу господарського товариства або для цілей приватизації пакета акцій, дійсний протягом 18 місяців після дати оцінки. При цьому акт оцінки майна</p>

<p>повинен бути дійсним на дату державної реєстрації <u>акціонерного</u> товариства.</p> <p>Акт оцінки майна, у тому числі пакета акцій <u>акціонерних</u> товариств, строк дії якого закінчився, є недійсним.</p> <p>.....</p>	<p>повинен бути дійсним на дату державної реєстрації господарського товариства.</p> <p>Акт оцінки майна, у тому числі пакета акцій (часток) господарських товариств, строк дії якого закінчився, є недійсним.</p> <p>.....</p>
<p>26. Вартість внеску держави (територіальної громади) в особі органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) як єдиного засновника <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна, визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки єдиного майнового комплексу з метою визначення розміру статутного капіталу такого <u>акціонерного</u> товариства відповідно до цієї Методики.</p>	<p>26. Вартість внеску держави (територіальної громади) в особі органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) як єдиного засновника господарського товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна, визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки єдиного майнового комплексу з метою визначення розміру статутного капіталу такого господарського товариства відповідно до цієї Методики.</p>
<p>27. У разі утворення державної холдингової компанії на базі єдиного майнового комплексу державного підприємства шляхом передачі до статутного капіталу холдингових корпоративних пакетів акцій розмір її статутного капіталу визначається засновником згідно із загальними методичними засадами визначення статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна під час приватизації (корпоратизації), визначеними цією Методикою. Ринкова вартість холдингових корпоративних пакетів акцій (часток) визначається відповідно до цієї Методики як довгострокові фінансові інвестиції. За результатами такої оцінки складається акт оцінки майна згідно з <u>додатком 2</u>. Акт оцінки майна підписується відповідальними особами засновників державної холдингової компанії та</p>	<p>27. У разі утворення державної холдингової компанії на базі єдиного майнового комплексу державного підприємства шляхом передачі до статутного капіталу холдингових корпоративних пакетів акцій розмір її статутного капіталу визначається засновником згідно із загальними методичними засадами визначення статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна під час приватизації (корпоратизації), визначеними цією Методикою. Ринкова вартість холдингових корпоративних пакетів акцій (часток) визначається відповідно до цієї Методики як довгострокові фінансові інвестиції. За результатами такої оцінки складається акт оцінки майна згідно з <u>додатком 2</u>. Акт оцінки майна підписується відповідальними особами засновників державної холдингової компанії та</p>

<p>затверджується його керівником або уповноваженою ним особою у порядку, передбаченому <u>пунктом 16</u> цієї Методики.</p>	<p>затверджується його керівником або уповноваженою ним особою у порядку, передбаченому <u>пунктом 16</u> цієї Методики.</p>
<p>31. У разі прийняття рішення про внесення до статутного капіталу господарського товариства земельної ділянки її ринкова вартість визначається за результатами експертної грошової оцінки земельної ділянки. При цьому орган приватизації (інший суб'єкт управління об'єктами державної власності або орган місцевого самоврядування) визначає на конкурентних засадах виконавця робіт з оцінки земельної ділянки та укладає з ним договір на її проведення. Виконавцем робіт з оцінки земельної ділянки є суб'єкт оціночної діяльності у сфері оцінки земель, який відповідає вимогам абзаців третього та четвертого частини першої статті 6 Закону України "Про оцінку земель".</p> <p>...</p>	<p>31. У разі прийняття рішення про внесення до статутного капіталу господарського товариства земельної ділянки (крім земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності) її ринкова вартість визначається за результатами експертної грошової оцінки земельної ділянки. При цьому орган приватизації (інший суб'єкт управління об'єктами державної власності або орган місцевого самоврядування) визначає на конкурентних засадах виконавця робіт з оцінки земельної ділянки та укладає з ним договір на її проведення. Виконавцем робіт з оцінки земельної ділянки є суб'єкт оціночної діяльності у сфері оцінки земель, який відповідає вимогам абзаців третього та четвертого частини першої статті 6 Закону України "Про оцінку земель".</p> <p>...</p>
<p>Визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється під час приватизації (корпоратизації)</p>	<p>Визначення розміру статутного капіталу господарського товариства, що утворюється під час приватизації (корпоратизації)</p>
<p>32. Розмір статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного, комунального майна, державної холдингової компанії, визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки єдиного майнового комплексу.</p>	<p>32. Розмір статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі державного, комунального майна, державної холдингової компанії, визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки єдиного майнового комплексу.</p>

<p>Стандартизована оцінка єдиного майнового комплексу для визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства проводиться на підставі даних передавального балансу підприємства, складеного на дату оцінки за результатами інвентаризації майна, в якому відображено результати переоцінки необоротних активів, проведеної відповідно до законодавства та цієї Методики, іншої інформації, необхідної для проведення оцінки майна, згідно з додатком 1.</p>	<p>Стандартизована оцінка єдиного майнового комплексу для визначення розміру статутного капіталу господарського товариства проводиться на підставі даних передавального балансу підприємства, складеного на дату оцінки за результатами інвентаризації майна, в якому відображено результати переоцінки необоротних активів, проведеної відповідно до законодавства та цієї Методики, іншої інформації, необхідної для проведення оцінки майна, згідно з додатком 1.</p>
<p>33. Послідовність проведення стандартизованої оцінки єдиного майнового комплексу з метою визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства передбачає:</p> <p>...</p>	<p>33. Послідовність проведення стандартизованої оцінки єдиного майнового комплексу з метою визначення розміру статутного капіталу господарського товариства передбачає:</p> <p>....</p>
<p>35. Чиста вартість єдиного майнового комплексу підприємства (ЧВ) визначається за такою формулою:</p> <p>...</p> <p>Д - вартість довгострокових зобов'язань і забезпечень, за якими <u>акціонерне</u> товариство буде правонаступником;</p> <p>П - вартість поточних зобов'язань і забезпечень, за якими <u>акціонерне</u> товариство буде правонаступником;</p> <p>В - вартість зобов'язань, пов'язаних з необоротними активами, утриманими для продажу, та групами вибуття, якщо <u>акціонерне</u> товариство буде правонаступником за такими зобов'язаннями.</p>	<p>35. Чиста вартість єдиного майнового комплексу підприємства (ЧВ) визначається за такою формулою:</p> <p>...</p> <p>Д - вартість довгострокових зобов'язань і забезпечень, за якими господарське товариство буде правонаступником;</p> <p>П - вартість поточних зобов'язань і забезпечень, за якими господарське товариство буде правонаступником;</p> <p>В - вартість зобов'язань, пов'язаних з необоротними активами, утриманими для продажу, та групами вибуття, якщо господарське товариство буде правонаступником за такими зобов'язаннями.</p>
<p>36. Для визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства чиста вартість єдиного майнового комплексу зменшується на вартість державного житлового фонду, об'єктів, що не підлягають приватизації, та іншого майна, щодо якого комісією з</p>	<p>36. Для визначення розміру статутного капіталу господарського товариства чиста вартість єдиного майнового комплексу зменшується на вартість державного житлового фонду, об'єктів, що не підлягають приватизації, та іншого майна, щодо якого комісією з перетворення</p>

<p>перетворення приймається рішення про його вилучення з чистої вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу.</p> <p>Розмір статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі єдиного майнового комплексу підприємства (СКп), визначається за такою формулою:</p> <p>.....</p>	<p>приймається рішення про його вилучення з чистої вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу.</p> <p>Розмір статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі єдиного майнового комплексу підприємства (СКп), визначається за такою формулою:</p> <p>.....</p>
<p>37. Якщо визначений відповідно до цього розділу Методики розмір статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного, комунального майна, державної холдингової компанії, не відповідає вимогам законодавства щодо мінімального розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, органом приватизації (іншим суб'єктом управління об'єктами державної власності або органом місцевого самоврядування) розглядається питання про зупинення перетворення підприємства.</p>	<p>37. Якщо визначений відповідно до цього розділу Методики розмір статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі державного, комунального майна, державної холдингової компанії, не відповідає вимогам законодавства щодо мінімального розміру статутного капіталу господарського товариства, органом приватизації (іншим суб'єктом управління об'єктами державної власності або органом місцевого самоврядування) розглядається питання про зупинення перетворення підприємства.</p>
<p>40. Нематеріальні активи, відображені та не відображені в бухгалтерському обліку, ідентифікуються і оцінюються в процесі проведення незалежної оцінки пооб'єктно із застосуванням витратного, дохідного та порівняльного підходів з урахуванням наявності передумов для застосування кожного з них. У разі наявності майна, щодо якого комісією з перетворення прийнято рішення про його вилучення з чистої вартості єдиного майнового комплексу, але щодо якого буде прийнято рішення про його подальше використання <u>акціонерним</u> товариством, оцінці підлягає право</p>	<p>40. Нематеріальні активи, відображені та не відображені в бухгалтерському обліку, ідентифікуються і оцінюються в процесі проведення незалежної оцінки пооб'єктно із застосуванням витратного, дохідного та порівняльного підходів з урахуванням наявності передумов для застосування кожного з них. У разі наявності майна, щодо якого комісією з перетворення прийнято рішення про його вилучення з чистої вартості єдиного майнового комплексу, але щодо якого буде прийнято рішення про його подальше використання господарського товариства, оцінці підлягає право користування ним як розмір економічних вигод від володіння, користування розпорядження ним.</p>

<p>користування ним як розмір економічних вигод від володіння, користування розпорядження ним.</p> <p>Вартість прав, пов'язаних із земельною ділянкою як нематеріальним активом підприємства, визначається із дотриманням принципу очікування та визначенням розміру економічних вигод, які очікуються від володіння, користування, розпорядження земельною ділянкою. При цьому під час розрахунку слід враховувати обсяг прав, пов'язаних із земельною ділянкою (наявність інших прав, відмінних від права постійного користування, права оренди, права концесії, права сервітуту, емфітевзису, суперфіцію), та вираховувати витрати, пов'язані з оформленням таких прав, згідно із законодавством.</p> <p>....</p>	<p>Вартість прав, пов'язаних із земельною ділянкою як нематеріальним активом підприємства, визначається із дотриманням принципу очікування та визначенням розміру економічних вигод, які очікуються від володіння, користування, розпорядження земельною ділянкою. При цьому під час розрахунку слід враховувати обсяг прав, пов'язаних із земельною ділянкою (наявність інших прав, відмінних від права постійного користування, права оренди, права суборенди, права концесії, права сервітуту, емфітевзису, суперфіцію), та вираховувати витрати, пов'язані з оформленням таких прав, згідно із законодавством.</p> <p>.....</p>
<p>46. Результати визначення розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна, фіксуються в акті оцінки, складеному згідно з додатком 2.</p>	<p>46. Результати визначення розміру статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі державного (комунального) майна, фіксуються в акті оцінки, складеному згідно з додатком 2.</p>
<p>47. До акта оцінки, що складається під час приватизації за формою згідно з додатком 2, додаються такі документи:</p> <p>рішення органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) про визначення дати оцінки та проведення оцінки з метою утворення <u>акціонерного</u> товариства;</p> <p>.....</p>	<p>47. До акта оцінки, що складається під час приватизації за формою згідно з додатком 2, додаються такі документи:</p> <p>рішення органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) про визначення дати оцінки та проведення оцінки з метою утворення господарського товариства;</p> <p>.....</p>
<p>48. У разі визначення спеціальним законом особливостей оцінки статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, зокрема державної холдингової компанії, що</p>	<p>48. У разі визначення спеціальним законом особливостей оцінки статутного капіталу господарського товариства, зокрема державної холдингової компанії, що</p>

<p>утворюється на базі державного майна, діють положення такого закону.</p>	<p>утворюється на базі державного майна, діють положення такого закону.</p>
<p>49. У разі прийняття рішення про збільшення статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства на суму збільшення вартості його власного капіталу за рахунок додаткового капіталу та прибутку розрахунок здійснюється у такому порядку:</p> <p>1) подання <u>акціонерним</u> товариством органу приватизації (іншому суб'єкту управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) таких документів:</p> <p>.....</p> <p>балансу <u>акціонерного</u> товариства на останню звітну дату, що передує здійсненню розрахунку, підтвердженого аудиторським звітом;</p> <p>висновку аудитора про наявність на балансі <u>акціонерного</u> товариства, складеного на останню звітну дату, що передує здійсненню розрахунку, частини додаткового капіталу, сформованої за рахунок державного (комунального) майна, що не увійшло до статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства в процесі приватизації (корпоратизації) і залишилося на його балансі на дату оцінки, та про наявність прибутку;</p> <p>2) визначення суми збільшення вартості власного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, утвореного в процесі приватизації (корпоратизації), за рахунок додаткового капіталу та прибутку як суми іншого додаткового капіталу, зменшеного на його частину, сформовану за рахунок державного (комунального) майна, що не</p>	<p>49. У разі прийняття рішення про збільшення статутного капіталу господарського товариства на суму збільшення вартості його власного капіталу за рахунок додаткового капіталу та прибутку розрахунок здійснюється у такому порядку:</p> <p>1) подання господарським товариством органу приватизації (іншому суб'єкту управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) таких документів:</p> <p>.....</p> <p>балансу господарського товариства на останню звітну дату, що передує здійсненню розрахунку, підтвердженого аудиторським звітом;</p> <p>висновку аудитора про наявність на балансі господарського товариства, складеного на останню звітну дату, що передує здійсненню розрахунку, частини додаткового капіталу, сформованої за рахунок державного (комунального) майна, що не увійшло до статутного капіталу господарського товариства в процесі приватизації (корпоратизації) і залишилося на його балансі на дату оцінки, та про наявність прибутку;</p> <p>2) визначення суми збільшення вартості власного капіталу господарського товариства, утвореного в процесі приватизації (корпоратизації), за рахунок додаткового капіталу та прибутку як суми іншого додаткового капіталу, зменшеного на його частину, сформовану за рахунок державного (комунального) майна, що не увійшло до статутного капіталу господарського товариства у процесі</p>

<p>увійшло до статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства у процесі приватизації (корпоратизації) і залишилося на його балансі, складеного на останню звітну дату, що передує розрахунку, та нерозподіленого прибутку;</p> <p>3) складення акта розрахунку суми збільшення вартості власного капіталу <u>акціонерного</u> товариства за формою згідно з додатком 10 і проведення його рецензування;</p> <p>4) затвердження керівником органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою акта розрахунку суми збільшення вартості власного капіталу <u>акціонерного</u> товариства за умови позитивного загального висновку рецензента.</p>	<p>приватизації (корпоратизації) і залишилося на його балансі, складеного на останню звітну дату, що передує розрахунку, та нерозподіленого прибутку;</p> <p>3) складення акта розрахунку суми збільшення вартості власного капіталу господарського товариства за формою згідно з додатком 10 і проведення його рецензування;</p> <p>4) затвердження керівником органу приватизації (іншого суб'єкта управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженою ним особою акта розрахунку суми збільшення вартості власного капіталу господарського товариства за умови позитивного загального висновку рецензента.</p>
<p>Особливості оцінки пакетів акцій <u>акціонерних</u> товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації, перетворення), що належать державі в особі органів приватизації</p>	<p>Особливості оцінки пакетів акцій (часток) господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації, перетворення), що належать державі в особі органів приватизації</p>
<p>72. Вимоги цього розділу поширюються на проведення оцінки пакетів акцій <u>акціонерних</u> товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації, перетворення) (далі - пакети акцій), під час їх продажу на аукціонах способами, визначеними законодавством про приватизацію.</p> <p>Стартова ціна пакета акцій, який відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" належить до об'єктів малої приватизації, визначається аукціонною комісією на рівні номінальної вартості такого пакета акцій.</p>	<p>72. Вимоги цього розділу поширюються на проведення оцінки пакетів акцій (часток) господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації, перетворення) (далі - пакети акцій (часток)), під час їх продажу на аукціонах способами, визначеними законодавством про приватизацію.</p> <p>Стартова ціна пакета акцій (часток), який відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" належить до об'єктів малої приватизації, визначається аукціонною комісією на рівні номінальної вартості такого пакета акцій (часток).</p>

<p>Оцінка пакетів акцій, які відповідно до Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна” належать до об’єктів великої приватизації та у процесі підготовки до продажу яких не обрано радника, здійснюється шляхом проведення стандартизованої оцінки з визначенням їх оціночної вартості. За результатами проведення стандартизованої оцінки відповідно до цієї Методики складається акт оцінки пакета акцій, форма та порядок заповнення якого встановлюються Фондом державного майна.</p> <p>Строк проведення стандартизованої оцінки пакета акцій становить один місяць від дати оцінки. Наказом органу приватизації строк проведення стандартизованої оцінки у разі потреби може бути продовжено, але не більше ніж на один місяць.</p>	<p>Оцінка пакетів акцій (часток), які відповідно до Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна” належать до об’єктів великої приватизації та у процесі підготовки до продажу яких не обрано радника, здійснюється шляхом проведення стандартизованої оцінки з визначенням їх оціночної вартості. За результатами проведення стандартизованої оцінки відповідно до цієї Методики складається акт оцінки пакета акцій (часток), форма та порядок заповнення якого встановлюються Фондом державного майна.</p> <p>Строк проведення стандартизованої оцінки пакета акцій (часток) становить один місяць від дати оцінки. Наказом органу приватизації строк проведення стандартизованої оцінки у разі потреби може бути продовжено, але не більше ніж на один місяць.</p>
<p>73. Оціночна вартість пакетів акцій для їх продажу на аукціоні визначається органом приватизації шляхом проведення стандартизованої оцінки в порядку, що затверджується Фондом державного майна, в якому передбачено застосування основних методичних підходів (майнового, дохідного та порівняльного).</p> <p>Стандартизована оцінка проводиться на підставі фінансової звітності <u>акціонерного</u> товариства, пакет акцій якого оцінюється. При цьому у фінансовій звітності відображається переоцінка необоротних активів відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності та вимог Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, проведена не більше ніж за один рік до дати оцінки.</p>	<p>73. Оціночна вартість пакетів акцій (часток) для їх продажу на аукціоні визначається органом приватизації шляхом проведення стандартизованої оцінки в порядку, що затверджується Фондом державного майна, в якому передбачено застосування основних методичних підходів (майнового, дохідного та порівняльного).</p> <p>Стандартизована оцінка проводиться на підставі фінансової звітності господарського товариства, пакет акцій (часток) якого оцінюється. При цьому у фінансовій звітності відображається переоцінка необоротних активів відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності та вимог Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, проведена не більше ніж за один рік до дати оцінки.</p>

Майновий підхід ґрунтується на визначенні вартості чистих активів акціонерного товариства з подальшим визначенням оціночної вартості пакета акцій як пропорційної до розміру пакета акцій частки вартості такого капіталу. Отриманий результат коригується коефіцієнтом властивостей пакета акцій, що оцінюється.

Розрахунок оціночної вартості пакетів акцій із застосуванням дохідного підходу ґрунтується на капіталізації усередненого розміру грошового потоку за два попередніх повних роки до дати оцінки та прогнозованого грошового потоку за рік, у якому проводиться оцінка, з поправкою на коефіцієнт властивостей пакета акцій, що оцінюється.

Порівняльний підхід ґрунтується на застосуванні за наявності інформації методу ринкових мультиплікаторів з використанням результатів продажу на аукціонах (за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону) або на фондових біржах пакетів акцій подібних акціонерних товариств відповідно за п'ять років або за шість місяців до дати оцінки пакета акцій, що оцінюється, та (або) методу середньозваженої вартості продажу акцій за результатами угод, укладених на фондових біржах з акціями акціонерного товариства, пакет акцій якого оцінюється, за півроку до дати оцінки оцінюваного пакета акцій, з поправкою на коефіцієнт властивостей такого пакета акцій.

Оціночна вартість пакетів акцій для конкурентного продажу визначається на підставі узгодження результатів оцінки, отриманих із застосуванням у процесі оцінки майнового, дохідного та порівняльного підходів. У разі

Майновий підхід ґрунтується на визначенні вартості чистих активів **господарського** товариства з подальшим визначенням оціночної вартості пакета акцій (**часток**) як пропорційної до розміру пакета акцій частки вартості такого капіталу. Отриманий результат коригується коефіцієнтом властивостей пакета акцій (**часток**), що оцінюється.

Розрахунок оціночної вартості пакетів акцій (**часток**) із застосуванням дохідного підходу ґрунтується на капіталізації усередненого розміру грошового потоку за два попередніх повних роки до дати оцінки та прогнозованого грошового потоку за рік, у якому проводиться оцінка, з поправкою на коефіцієнт властивостей пакета акцій (**часток**), що оцінюється.

Порівняльний підхід ґрунтується на застосуванні за наявності інформації методу ринкових мультиплікаторів з використанням результатів продажу на аукціонах (за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону) або на фондових біржах пакетів акцій (**часток**) подібних **господарських** товариств відповідно за п'ять років або за шість місяців до дати оцінки пакета акцій (**часток**), що оцінюється, та (або) методу середньозваженої вартості продажу акцій (**часток**) за результатами угод, укладених на фондових біржах з акціями акціонерного товариства, пакет акцій якого оцінюється, за півроку до дати оцінки оцінюваного пакета акцій, з поправкою на коефіцієнт властивостей такого пакета акцій.

Оціночна вартість пакетів акцій (**часток**) для конкурентного продажу визначається на підставі

<p>неможливості застосування певного методичного підходу або отримання в результаті застосування певного методичного підходу від'ємного результату визначення оціночної вартості пакета акцій <u>акціонерного</u> товариства здійснюється шляхом узгодження результатів, отриманих під час застосування методичних підходів, інформації для яких достатньо та (або) під час застосування яких отримано позитивне значення оціночної вартості.</p> <p>У разі неможливості застосування жодного методичного підходу стандартизованої оцінки вартість пакета акцій визначається шляхом проведення його незалежної оцінки.</p>	<p>узгодження результатів оцінки, отриманих із застосуванням у процесі оцінки майнового, дохідного та порівняльного підходів. У разі неможливості застосування певного методичного підходу або отримання в результаті застосування певного методичного підходу від'ємного результату визначення оціночної вартості пакета акцій (часток) господарського товариства здійснюється шляхом узгодження результатів, отриманих під час застосування методичних підходів, інформації для яких достатньо та (або) під час застосування яких отримано позитивне значення оціночної вартості.</p> <p>У разі неможливості застосування жодного методичного підходу стандартизованої оцінки вартість пакета акцій (часток) визначається шляхом проведення його незалежної оцінки.</p>
<p>74. Незалежна оцінка пакетів акцій проводиться згідно з національними стандартами оцінки з урахуванням матеріалів останньої суцільної інвентаризації, проведеної <u>акціонерним</u> товариством відповідно до порядку, встановленого Мінфіном, фінансової звітності <u>акціонерного</u> товариства, матеріалів аудиту, фінансово-економічного аналізу та інших вихідних даних. При цьому суб'єкт оціночної діяльності - суб'єкт господарювання визначає ринкову вартість пакета акцій.</p>	<p>74. Незалежна оцінка пакетів акцій (часток) проводиться згідно з національними стандартами оцінки з урахуванням матеріалів останньої суцільної інвентаризації, проведеної господарським товариством відповідно до порядку, встановленого Мінфіном, фінансової звітності господарського товариства, матеріалів аудиту, фінансово-економічного аналізу та інших вихідних даних. При цьому суб'єкт оціночної діяльності - суб'єкт господарювання визначає ринкову вартість пакета акцій (часток).</p>
<p>75. З метою забезпечення проведення незалежної оцінки пакетів акцій здійснюється:</p> <p>.....</p> <p>Строк проведення оцінки пакета акцій не може перевищувати трьох місяців після визначеної органом приватизації дати оцінки. Звіт про оцінку пакета акцій</p>	<p>75. З метою забезпечення проведення незалежної оцінки пакетів акцій (часток) здійснюється:</p> <p>.....</p> <p>Строк проведення оцінки пакета акцій (часток) не може перевищувати трьох місяців після визначеної органом приватизації дати оцінки. Звіт про оцінку пакета акцій</p>

<p>разом із висновком про його вартість подається до органу приватизації на рецензування та затвердження не пізніше ніж за 25 календарних днів до закінчення зазначеного строку.</p>	<p>(часток) разом із висновком про його вартість подається до органу приватизації на рецензування та затвердження не пізніше ніж за 25 календарних днів до закінчення зазначеного строку.</p>
<p>76. На підставі отриманих результатів оцінки пакета акцій орган приватизації за умови наявності позитивного загального висновку рецензента акта оцінки або звіту про оцінку затверджує результати оцінки (акт оцінки або висновок про вартість) шляхом видання наказу.</p>	<p>76. На підставі отриманих результатів оцінки пакета акцій (часток) орган приватизації за умови наявності позитивного загального висновку рецензента акта оцінки або звіту про оцінку затверджує результати оцінки (акт оцінки або висновок про вартість) шляхом видання наказу.</p>
<p>80. Розмір компенсації органу приватизації вартості акцій (часток) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю акцій (часток) або суб'єкта господарювання, акції (частки) якого підлягають передачі органу приватизації, або неможливості оформлення органом приватизації правонаступництва на корпоративні права держави, або у разі, коли акції (частки) обтяжені додатковими зобов'язаннями (рішеннями судів), визначається таким чином.</p> <p>Для випадків, коли акції (частки) відсутні або відсутня можливість оформлення правонаступництва органом приватизації на корпоративні права держави, або у разі, коли акції (частки) обтяжені додатковими зобов'язаннями (рішеннями судів), розмір компенсації визначається за результатами незалежної оцінки таких акцій (часток). Дата оцінки визначається рішенням органу приватизації про компенсацію вартості акцій (часток) на останнє число місяця, в якому прийнято таке рішення. Базою оцінки є ринкова вартість акції (частки). Для випадків, коли право власності на акції (частки) обтяжене додатковими зобов'язаннями (рішеннями судів), базою оцінки може</p>	<p>80. Розмір компенсації органу приватизації вартості акцій (часток) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю акцій (часток) або суб'єкта господарювання, акції (частки) якого підлягають передачі органу приватизації, або неможливості оформлення органом приватизації правонаступництва на корпоративні права держави, або у разі, коли акції (частки) обтяжені додатковими зобов'язаннями (рішеннями судів), визначається таким чином.</p> <p>Для випадків, коли акції (частки) відсутні або відсутня можливість оформлення правонаступництва органом приватизації на корпоративні права держави, або у разі, коли акції (частки) обтяжені додатковими зобов'язаннями (рішеннями судів), розмір компенсації визначається за результатами незалежної оцінки таких акцій (часток). Дата оцінки визначається рішенням органу приватизації про компенсацію вартості акцій (часток) на останнє число місяця, в якому прийнято таке рішення. Базою оцінки є ринкова вартість акції (частки). Для випадків, коли право власності на акції (частки) обтяжене додатковими зобов'язаннями (рішеннями судів), базою оцінки може бути</p>

бути інвестиційна вартість. У разі визначення розміру компенсації органу приватизації вартості акцій (часток) у зв'язку з неможливістю їх отримання внаслідок незаконного відчуження акціонерним товариством додатково може визначатися відповідно до цієї Методики розмір збитків, що призвели до завдання майнової шкоди державі в особі органу приватизації внаслідок вчинення акціонерним товариством зазначених дій.

У разі неповноти, недостовірності або відсутності інформації про акції (частки), що міститься у вихідних даних, та іншої інформації, необхідної для незалежної оцінки, розмір компенсації визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки на підставі ціни, за якою акції (частки) були відчужені акціонерним товариством, або їх балансової вартості, збільшеної на коефіцієнт, що розраховується на підставі встановлених Національним банком облікових ставок за період починаючи з дати отримання акціонерним товариством коштів внаслідок відчуження (далі - дата відчуження) до дати прийняття органом приватизації рішення про компенсацію, яка збігається з датою оцінки. У разі відсутності інформації про ціну, за якою акції (частки) були відчужені, розмір компенсації визначається на підставі балансової вартості такого об'єкта на дату оцінки державного підприємства, що проводилася з метою визначення статутного капіталу акціонерного товариства, яке було утворене в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення). У разі відсутності інформації про дату відчуження акцій (часток) сума компенсації визначається на підставі ціни, за якою акції (частки) були відчужені

інвестиційна вартість. У разі визначення розміру компенсації органу приватизації вартості акцій (часток) у зв'язку з неможливістю їх отримання внаслідок незаконного відчуження **господарським** товариством додатково може визначатися відповідно до цієї Методики розмір збитків, що призвели до завдання майнової шкоди державі в особі органу приватизації внаслідок вчинення акціонерним товариством зазначених дій.

У разі неповноти, недостовірності або відсутності інформації про акції (частки), що міститься у вихідних даних, та іншої інформації, необхідної для незалежної оцінки, розмір компенсації визначається шляхом проведення стандартизованої оцінки на підставі ціни, за якою акції (частки) були відчужені **господарським** товариством, або їх балансової вартості, збільшеної на коефіцієнт, що розраховується на підставі встановлених Національним банком облікових ставок за період починаючи з дати отримання **господарським** товариством коштів внаслідок відчуження (далі - дата відчуження) до дати прийняття органом приватизації рішення про компенсацію, яка збігається з датою оцінки. У разі відсутності інформації про ціну, за якою акції (частки) були відчужені, розмір компенсації визначається на підставі балансової вартості такого об'єкта на дату оцінки державного підприємства, що проводилася з метою визначення статутного капіталу **господарського** товариства, яке було утворене в процесі приватизації (корпоратизації, перетворення). У разі відсутності інформації про дату відчуження акцій (часток) сума

акціонерним товариством, збільшеної на коефіцієнт, що розраховується на підставі встановлених Національним банком облікових ставок за період починаючи з дати реєстрації акціонерного товариства як суб'єкта господарювання до дати прийняття органом приватизації рішення про компенсацію, яка збігається з датою оцінки.

компенсації визначається на підставі ціни, за якою акції (частки) були відчужені **господарським** товариством, збільшеної на коефіцієнт, що розраховується на підставі встановлених Національним банком облікових ставок за період починаючи з дати реєстрації **господарського** товариства, як суб'єкта господарювання до дати прийняття органом приватизації рішення про компенсацію, яка збігається з датою оцінки.

<p style="text-align: center;">Додаток 2 до Методики</p> <p style="text-align: center;">ЗАТВЕРДЖЕНО</p> <p style="text-align: center;">Наказ</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(найменування державного органу приватизації (органу місцевого самоврядування, державного (комунального) підприємства, суб'єкта господарювання)</p> <p style="text-align: center;">_____ 20__ р. № _____</p> <p style="text-align: center;">АКТ оцінки майна</p>	<p style="text-align: center;">Додаток 2 до Методики</p> <p style="text-align: center;">ЗАТВЕРДЖЕНО</p> <p style="text-align: center;">Наказ</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(найменування державного органу приватизації (органу місцевого самоврядування, державного (комунального) підприємства, суб'єкта господарювання)</p> <p style="text-align: center;">_____ 20__ р. № _____</p> <p style="text-align: center;">АКТ оцінки майна</p>
<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(повне найменування підприємства під час приватизації)</p> <p style="text-align: center;">...</p> <p style="text-align: center;">Комісія, утворена згідно з наказом</p>	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(повне найменування підприємства під час приватизації)</p> <p style="text-align: center;">...</p> <p style="text-align: center;">Комісія, утворена згідно з наказом</p>
<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(посада керівника органу, що утворив комісію)</p> <p>від _____ 20__ р. № _____, у складі голови комісії</p>	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(посада керівника органу, що утворив комісію)</p> <p>від _____ 20__ р. № _____, у складі голови комісії</p>
<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(прізвище, ім'я та по батькові, посада, місце роботи)</p>	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(прізвище, ім'я та по батькові, посада, місце роботи)</p>
<p>і _____ членів _____ комісії</p>	<p>і _____ членів _____ комісії</p>
<p>_____</p> <p>(прізвище, ім'я та по батькові, посада, місце роботи)</p>	<p>_____</p> <p>(прізвище, ім'я та по батькові, посада, місце роботи)</p>
<p>на засіданні (протокол від _____ 20__ р. № _____) розглянула документи, необхідні для проведення оцінки майна, результати проведення інвентаризації майна</p>	<p>на засіданні (протокол від _____ 20__ р. № _____) розглянула документи, необхідні для проведення оцінки майна, результати проведення інвентаризації майна</p>
<p>_____</p> <p>(повне найменування підприємства)</p>	<p>_____</p> <p>(повне найменування підприємства)</p>

і підтверджує, що вартість майна, яке вноситься до статутного капіталу акціонерного товариства, що утворюється в процесі приватизації (перетворення), визначена станом на _____ 20__ р. на підставі вимог Методики оцінки майна, даних передавального балансу підприємства та результатів інвентаризації його майна, становить:

Номер рядка	Показник	Усього, тис. гривень	У тому числі таких, що належать державі	
1	2	3	4	
...				
11	Вартість державного майна, що вноситься до статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства (статутний капітал акціонерного товариства) (графа 3 ряд. 10)			
12	Частка держави (графа 4 ряд. 10)	х		
13	Розмір пакета акцій, що належить державі у статутному капіталі <u>акціонерного</u> товариства, яке утворюється на базі майна господарської організації, заснованої на змішаній формі власності (міжгосподарського підприємства) агропромислового комплексу	х		

і підтверджує, що вартість майна, яке вноситься до статутного капіталу **господарського** товариства, що утворюється в процесі приватизації (перетворення), визначена станом на _____ 20__ р. на підставі вимог Методики оцінки майна, даних передавального балансу підприємства та результатів інвентаризації його майна, становить:

Номер рядка	Показник	Усього, тис. гривень	У тому числі таких, що належать державі	
1	2	3	4	
...				
11	Вартість державного майна, що вноситься до статутного капіталу господарського товариства (статутний капітал акціонерного товариства) (графа 3 ряд. 10)			
12	Частка держави (графа 4 ряд. 10)	х		
13	Розмір пакета акцій, що належить державі у статутному капіталі господарського товариства, яке утворюється на базі майна господарської організації, заснованої на змішаній формі власності (міжгосподарського підприємства) агропромислового комплексу	х		

14	Вартість пакета акцій, що належить державі у статутному капіталі <u>акціонерного</u> товариства, яке утворюється на базі майна господарської організації, заснованої на змішаній формі власності (міжгосподарського підприємства) агропромислового комплексу (графа 3 ряд. 11 х графа 4 ряд. 14)	х			14	Вартість пакета акцій, що належить державі у статутному капіталі господарського товариства, яке утворюється на базі майна господарської організації, заснованої на змішаній формі власності (міжгосподарського підприємства) агропромислового комплексу (графа 3 ряд. 11 х графа 4 ряд. 14)	х		
<p>Примітки. 1. Під час оцінки розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі державного підприємства, заповнюються графи 1-4 рядків 1-11.</p> <p>2. Під час оцінки розміру статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства, що утворюється на базі майна господарської організації, заснованої на змішаній формі власності (міжгосподарського підприємства) агропромислового комплексу, заповнюються графи 1-3 рядків 1-11 і графа 4 рядків 13 і 14.</p>					<p>Примітки. 1. Під час оцінки розміру статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі державного підприємства, заповнюються графи 1-4 рядків 1-11.</p> <p>2. Під час оцінки розміру статутного капіталу господарського товариства, що утворюється на базі майна господарської організації, заснованої на змішаній формі власності (міжгосподарського підприємства) агропромислового комплексу, заповнюються графи 1-3 рядків 1-11 і графа 4 рядків 13 і 14.</p>				

Додаток 4
до Методики

ЗАТВЕРДЖУЮ

_____ (посада керівника органу приватизації (іншого суб'єкта

управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженої ним особи)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ 20__ р.
Рішення комісії з перетворення (протокол від _____ 20__ р. № __)

ПЕРЕЛІК

необоротних активів, що підлягають незалежній оцінці

_____ (повне найменування підприємства)

...

На підставі результатів інвентаризації майна станом на __
__20__ р.

_____, (повна назва підприємства)
проведеної інвентаризаційною комісією, що утворена згідно з
наказом від _____ 20__ р.

_____, (назва органу, що утворив комісію)
незалежній оцінці підлягають такі необоротні активи:

Додаток 4
до Методики

ЗАТВЕРДЖУЮ

_____ (посада керівника органу приватизації (іншого суб'єкта

управління об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування) або уповноваженої ним особи)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ 20__ р.
Рішення комісії з перетворення (протокол від _____ 20__ р. № __)

ПЕРЕЛІК

необоротних активів, що підлягають незалежній оцінці

_____ (повне найменування підприємства)

...

На підставі результатів інвентаризації майна станом на __
__20__ р.

_____, (повна назва підприємства)
проведеної інвентаризаційною комісією, що утворена згідно з
наказом від _____ 20__ р.

_____, (назва органу, що утворив комісію)
незалежній оцінці підлягають такі необоротні активи:

Додаток 10
до Методики

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ

_____ органу
приватизації (іншого суб'єкта
управління об'єктами державної
власності або органу місцевого
самоврядування)
_____ 20__ р. № _____

АКТ

розрахунку суми збільшення вартості власного
капіталу акціонерного товариства

1. Акціонерне товариство _____,
(повне найменування)

що утворене в процесі _____,
(приватизації/корпоратизації/перетворення)

зареєстроване _____ р.

_____.
(найменування органу, що зареєстрував акціонерне товариство)

....

4. Розмір статутного капіталу акціонерного товариства після
збільшення станом на _____ становить _____ тис. гривень.
(дата оцінки) (цифрами)

На підставі наданих акціонерним товариством

_____ (повна назва)

документів

_____ (найменування органу приватизації (іншого суб'єкта управління
об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування)
здійснено розрахунок суми збільшення вартості власного капіталу
акціонерного товариства, утвореного в процесі

Додаток 10
до Методики

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ

_____ органу приватизації
(іншого суб'єкта управління
об'єктами державної власності або
органу місцевого самоврядування)
_____ 20__ р. № _____

АКТ

розрахунку суми збільшення вартості власного
капіталу **господарського** товариства

1. **Господарське** товариство _____,
(повне найменування)

що утворене в процесі _____,
(приватизації/корпоратизації/перетворення)

зареєстроване _____ р.

_____.
(найменування органу, що зареєстрував **господарське** товариство)

....

4. Розмір статутного капіталу **господарського** товариства після
збільшення станом на _____ становить _____ тис. гривень.
(дата оцінки) (цифрами)

На підставі наданих **господарським** товариством

_____ (повна назва)

документів

_____ (найменування органу приватизації (іншого суб'єкта управління
об'єктами державної власності або органу місцевого самоврядування)
здійснено розрахунок суми збільшення вартості власного капіталу
господарського товариства, утвореного в процесі

_____, (приватизації/корпоратизації/перетворення) за рахунок _____ (джерело збільшення статутного капіталу) на дату оцінки _____ 20__ р.			_____, (приватизації/корпоратизації/перетворення) за рахунок _____ (джерело збільшення статутного капіталу) на дату оцінки _____ 20__ р.		
Номер рядка	Показник	Балансова вартість, тис. гривень	Номер рядка	Показник	Балансова вартість, тис. гривень
1	Інший додатковий капітал, усього		1	Інший додатковий капітал, усього	
1.1	у тому числі вартість державного (комунального) майна, що не увійшло до статутного капіталу <u>акціонерного</u> товариства у процесі приватизації (корпоратизації/перетворення)		1.1	у тому числі вартість державного (комунального) майна, що не увійшло до статутного капіталу господарського товариства у процесі приватизації (корпоратизації/перетворення)	
2	Нерозподілений прибуток		2	Нерозподілений прибуток	
3	Сума збільшення вартості власного капіталу (ряд. 1 - ряд. 1.1 + ряд. 2)		3	Сума збільшення вартості власного капіталу (ряд. 1 - ряд. 1.1 + ряд. 2)	

Додаток 11
до Методики

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ

_____ органу
приватизації
(іншого суб'єкта управління
об'єктами державної власності або
органу місцевого самоврядування)
_____ 20__ р. № _____

АКТ

розрахунку розміру компенсації органу приватизації
вартості акцій (часток)*

_____ ,
(повне найменування суб'єкта господарювання та його код згідно з ЄДРПОУ)
що не увійшла до статутного капіталу акціонерного товариства

_____ ,
(повне найменування акціонерного товариства та його код згідно з ЄДРПОУ)

Дата оцінки _____ 20__ р.

Ціна відчуження частки (акцій) чи балансова вартість частки
(акцій) - _____ гривень.

Дата відчуження частки (акцій) чи дата реєстрації
акціонерного товариства - _____ 20__ р.

На підставі поданих акціонерним товариством документів
орган приватизації визначив коефіцієнт індексації:

Дата введення облікової ставки Національного банку	Річний розмір облікової ставки, відсотків	Щоденний розмір облікової ставки, відсотків	Строк дії облікової ставки, днів**	Коефіцієнт індексації

Таким чином, розмір компенсації органу приватизації вартості
частки (акцій) становить:

Додаток 11
до Методики

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ

_____ органу приватизації
(іншого суб'єкта управління
об'єктами державної власності або
органу місцевого самоврядування)
_____ 20__ р. № _____

АКТ

розрахунку розміру компенсації органу приватизації
вартості акцій (часток)*

_____ ,
(повне найменування суб'єкта господарювання та його код згідно з ЄДРПОУ)
що не увійшла до статутного капіталу **господарського** товариства

_____ ,
(повне найменування **господарського** товариства та його код згідно з ЄДРПОУ)

Дата оцінки _____ 20__ р.

Ціна відчуження частки (акцій) чи балансова вартість частки
(акцій) - _____ гривень.

Дата відчуження частки (акцій) чи дата реєстрації
господарського товариства - _____ 20__ р.

На підставі поданих **господарським** товариством документів
орган приватизації визначив коефіцієнт індексації:

Дата введення облікової ставки Національного банку	Річний розмір облікової ставки, відсотків	Щоденний розмір облікової ставки, відсотків	Строк дії облікової ставки, днів**	Коефіцієнт індексації

Таким чином, розмір компенсації органу приватизації вартості
частки (акцій) становить:

$\frac{\text{_____}}{\text{_____}} \times$ (ціна відчуження або балансова вартість, гривень)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}} =$ (коефіцієнт індексації)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (розмір компенсації, гривень)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}} \times$ (ціна відчуження або балансова вартість, гривень)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}} =$ (коефіцієнт індексації)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (розмір компенсації, гривень)
$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (посада відповідального працівника державного органу приватизації)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (підпис)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (ініціали та прізвище)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (посада відповідального працівника державного органу приватизації)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (підпис)	$\frac{\text{_____}}{\text{_____}}$ (ініціали та прізвище)
_____ 20__ р.			_____ 20__ р.		
* Підкреслити необхідне. ** Для першого періоду зазначається строк дії облікової ставки з урахуванням дати відчуження чи дати реєстрації <u>відкритого акціонерного</u> товариства; для останнього періоду зазначається строк дії облікової ставки з урахуванням дати прийняття державним органом приватизації рішення про компенсацію.			* Підкреслити необхідне. ** Для першого періоду зазначається строк дії облікової ставки з урахуванням дати відчуження чи дати реєстрації господарського товариства; для останнього періоду зазначається строк дії облікової ставки з урахуванням дати прийняття державним органом приватизації рішення про компенсацію.		

В.о. Голови Фонду державного майна України

Олександр ФЕДОРИШИН