

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проєкту постанови Кабінету Міністрів України
«Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 р. № 634»

| Зміст положення акта законодавства | Зміст відповідного положення проєкту акта |
|--|--|
| Постанова Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» | |
| <p>1. Установити, що:</p> <p>...</p> <p>4²) за договорами оренди державного майна, розташованого в аеропортах, які були чинними станом на 24 лютого 2022 р. або укладеними після цієї дати за результатами аукціонів, що відбулися 24 лютого 2022 р. або раніше, орендна плата не нараховується починаючи з 24 лютого 2022 р. і до моменту відновлення авіаційної діяльності аеропортів, крім випадку, визначеного абзацом другим цього підпункту.</p> <p>У разі коли балансоутримувач майна, розташованого на території аеропорту, не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним, повідомив орендодавцю про використання орендарем у звітному місяці зазначеного майна, орендна плата за такий місяць нараховується в повному обсязі;</p> | <p>1. Установити, що:</p> <p>...</p> <p>4²) за договорами оренди державного майна, розташованого в аеропортах, які були чинними станом на 24 лютого 2022 р. або укладеними після цієї дати за результатами аукціонів, що відбулися 24 лютого 2022 р. або раніше, орендна плата не нараховується починаючи з 24 лютого 2022 р. і до моменту відновлення авіаційної діяльності аеропортів:</p> <p style="text-align: center;">авіаційним перевізникам та суб'єктам наземного обслуговування;</p> <p style="text-align: center;">іншим орендарям державного майна, крім випадку, визначеного абзацом четвертим цього підпункту.</p> <p>У разі коли балансоутримувач майна, розташованого на території аеропорту, не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним, повідомив орендодавцю про</p> |

| | |
|-----------|--|
| | <p>використання орендарем у звітному місяці зазначеного майна, орендна плата за такий місяць нараховується в повному обсязі.</p> <p>Для цілей цього підпункту не вважається використанням орендованого майна зберігання та обслуговування орендарем машин, обладнання, інструментів, приладів та інвентарю, які перебувають у межах об'єкта оренди.</p> |
| Відсутній | <p>7) умови нарахування орендної плати, визначені підпунктом 4 цього пункту, не застосовуються до орендарів, які продовжили договори оренди за результатами аукціонів, що відбулися після 24 лютого 2022 року.</p> |
| Відсутній | <p>8) умови нарахування орендної плати, визначені цим пунктом, не звільняють орендарів від обов'язку відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та оплату комунальних послуг, що надаються орендарю.</p> |

**В. о. Директора Департаменту оренди
та розпорядження державним майном
_____ 2026 р.**

Сергій ДУЗЬ