

## Підсумки діяльності Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області за I квартал 2017 року

Упродовж I кварталу 2017 року Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Черкаській області здійснено приватизацію 2 об'єктів державної власності.

Загалом від приватизації об'єктів державної власності до державного бюджету надійшло 1,4 млн грн.

На 31.03.2017 діяло 725 договорів оренди державного майна, в т.ч. по 688 орендодавцем виступало Регіональне відділення, з них упродовж звітнього періоду укладено 41 договір оренди. Забезпечено надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України в сумі 10,3 млн грн, що становить 16,1 % річного планового завдання.

В Реєстрі державного майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств в процесі приватизації, обліковувалося 304 об'єкти. Реалізовано 9 управлінських рішення щодо зазначеного майна, з них: 7 – об'єктів передано у комунальну власність, 2 – інше.

У звітному періоді перевірено виконання умов 12 договорів купівлі-продажу. Серед них: об'єкти агропромислового комплексу – 1; об'єкти незавершеного будівництва – 2; об'єкти соціально-культурного, побутового призначення та приміщення – 6; об'єкти комунального майна – 1; єдині майнові комплекси підприємств – 2.

У зв'язку з повним виконанням умов два договори купівлі-продажу знято з контролю.

У звітному періоді проведено 83 конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності: з метою оцінки – 74 об'єктів оренди та 9 об'єктів приватизації. Укладено 67 договорів із переможцями конкурсів, з них для оцінки 58 об'єктів оренди, 9 об'єктів приватизації. Прорецензовано 82 звіти, з них: для цілей оренди – 68, з метою відчуження – 1, приватизації – 7, за зверненням – 6. Крім того, протягом звітнього періоду проведено 1 конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою. За результатами яких укладено договір на здійснення відповідних робіт.

Упродовж звітнього періоду Регіональним відділенням прийнято участь у 51 судовому засіданні.

Закінчена претензійно-позовна робота (рішення набрало законної сили) по 8 справах, з них: відділення виступило позивачем у 4 справах з підстав стягнення заборгованості по орендній платі та штрафних санкцій – (задоволено); по 1 справі Регіональне відділення виступило відповідачем з підстав про визнання протиправним дій та скасування наказу – (відмовлено); по 3 справах - виступило третьою особою без самостійних вимог.

За звітній період Регіональне відділення виступило позивачем у 6 поданих позовних заяв, з них за позовами Регіонального відділення:

- про розірвання договору купівлі-продажу – 1,
- про стягнення заборгованості по орендній платі та штрафних санкцій -1.

За позовами органів прокуратури області в інтересах держави в особі Регіонального відділення:

- про визнання недійсним право чину, свідоцтв, договору купівлі-продажу рухомого майна та застосування наслідків недійсності правочину, зобов'язання повернути нерухоме майно, витребування майна, застосування наслідків недійсності договору купівлі - продажу та зобов'язання повернути рухоме майно -1,

- про визнання протиправним та скасування рішення і зобов'язання вчинити дії -1,  
- про стягнення заборгованості по орендній платі та штрафних санкцій - 2  
На виконанні в органах державної виконавчої служби перебуває 31 виконавчий документ.

Станом на 31.03.2017 на розгляді у судах знаходиться 32 справи.