

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

**до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання»**

### **I. Визначення проблеми**

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку) Фонд державного майна України видає суб'єктам господарювання (юридичним особам та фізичним особам-підприємцям) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності.

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (пункт 124 Переліку) сертифікат суб'єкта оціночної діяльності є документом дозвільного характеру.

Частиною третьою статті 2 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» встановлено, що видача, анулювання, поновлення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності здійснюється відповідно до цього Закону з урахуванням особливостей, визначених Законом про оцінку.

Процедура видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності регламентована Законом про оцінку та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Процедура анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності передбачена Законом про оцінку та Положенням про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 01 жовтня 2015 року № 1465) (далі – Положення про порядок анулювання сертифікатів).

Сертифікат видається Фондом державного майна України за результатами розгляду та перевірки документів, поданих суб'єктом господарювання строком на три роки і може бути анульований з підстав та в порядку, що встановлені законодавством.

Враховуючи те, що Україна опинилась в умовах посягання на її національні інтереси, національну безпеку, суверенітет та територіальну цілісність, у 2014 році було прийнято Закон України «Про санкції» (далі – Закон про санкції).

Відповідно до статті 1 Закону про санкції з метою захисту національних інтересів, національної безпеки, суверенітету і територіальної цілісності України, протидії терористичній діяльності, а також запобігання порушенню, відновлення порушених прав, свобод та законних інтересів громадян України,

суспільства та держави можуть застосовуватися спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції).

Згідно з частиною першою статті 4 Закону про санкції одним із видів санкцій є анулювання або зупинення ліцензій та інших дозволів, одержання (наявність) яких є умовою для здійснення певного виду діяльності, зокрема, анулювання чи зупинення дії спеціальних дозволів на користування надрами.

Отже, враховуючи той факт, що сертифікат суб'єкта оціночної діяльності є документом дозвільного характеру, у разі виявлення юридичної або фізичної особи, щодо яких відповідно до Закону про санкції, а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, мають застосовуватися санкції, Фонду державного майна України необхідно: відмовити суб'єкту господарювання у видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності; анулювати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

Слід зазначити, що на виконання Закону про санкції, з метою забезпечення застосування санкцій до суб'єктів, дії яких створюють реальні та/або потенційні загрози національним інтересам України, національній безпеці, суверенітету і територіальній цілісності України, сприяють терористичній діяльності та порушують права і свободи людини і громадянина, Фонд державного майна України вживав відповідні заходи, зокрема, шляхом виявлення юридичних або фізичних осіб, до яких мають бути застосовані санкції.

Водночас на сьогодні порядок застосування санкцій до суб'єктів господарювання, зокрема тих, що визнані суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, чинним законодавством з питань оцінки майна не врегульований.

З огляду на вищезазначене для врегулювання питань, пов'язаних із застосуванням санкцій відповідно до Закону про санкції, є доцільним внести зміни до Положення про видачу сертифікатів та до Положення про порядок анулювання сертифікатів.

З метою реалізації вимог Закону про санкції та впровадження механізму застосування санкцій до суб'єктів господарювання, визнаних суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до вимог Закону про оцінку, підготовлено проект наказу «Про затвердження Змін до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання» (далі – Проект наказу).

Дія Проекту наказу поширюється на:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
Держава	+	-

Суб'єкти господарювання	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

## II. Цілі державного регулювання

Основною ціллю розроблення Проекту наказу є:

законодавче впровадження механізму застосування санкцій відповідно до Закону про санкції в сфері оцінки майна, оскільки на сьогодні питання застосування санкцій до суб'єктів господарювання, зокрема тих, що визнані суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, в чинному законодавстві з питань оцінки майна залишається не врегульованим;

вдосконалення нормативно-правових актів, які регулюють порядок видачі та анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності з урахуванням вимог Закону про санкції сприятиме підвищенню ефективності санкційної політики держави в умовах загрози її національним інтересам. Застосування санкцій є ефективним і дієвим інструментом, спрямованим на захист суверенітету держави Україна.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Під час розробки Проекту наказу розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	<b>Прийняття Проекту наказу.</b> Створення правових засад щодо застосування санкцій до суб'єктів господарювання, визнаних суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до вимог Закону про оцінку. Впровадження та застосування механізму реалізації санкцій у сфері оцінки (зокрема, до суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності) з метою усунення загроз національній безпеці України.
Альтернатива 2	<b>Збереження чинного регулювання без змін.</b> У такому випадку питання щодо застосування санкцій до суб'єктів господарювання, визнаних суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, залишиться нерегульованим. Процедура запровадження санкцій у сфері оцінки не буде приведено у відповідність до Закону про санкції, що унеможливить

	застосування санкцій з метою відстоювання національних інтересів держави Україна.
--	---

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<b>Прийняття Проекту наказу.</b> Прийняття Проекту наказу буде сприяти гармонізації законодавства з питань оціночної діяльності та санкційної політики. Запровадження механізму реалізації санкцій у сфері оцінки (зокрема, до суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності) буде сприяти національним інтересам держави в частині реалізації відповідних заходів, спрямованих на захист її суверенітету та територіальної цілісності.	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	<b>Збереження чинного регулювання без змін.</b> У такому разі держава буде втрачати імідж, оскільки не зможе запровадити дієвого механізму реалізації санкцій у сфері оцінки, як одного із обмежувальних заходів, спрямованого на захист власних інтересів.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян.

Оцінити вплив на сферу інтересів громадян неможливо, оскільки нормативно-правові акти з питань отримання та анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не справляли вплив на громадян.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання у зв'язку із відмовою Фонду державного майна України суб'єкту господарювання у видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності; анулюванням Фондом державного майна України чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності (у разі виявлення юридичної або фізичної особи, щодо яких відповідно до Закону про санкції, а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, мають застосовуватися санкції).

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання \*

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1384	1249	2633
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	52,56	47,44	100

\*Джерело: дані Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд державного майна України веде відповідно до Законів України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», «Про Фонд державного майна України», а також згідно з Порядком ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 10.06.2013 № 796, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (із змінами), станом на 20.07.2021 чинними є 2633 сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро – та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

З метою прийняття виваженого рішення щодо внесення змін до чинного нормативно-правового акта Фондом державного майна України було проведено консультації із залученням фахівців - оцінювачів, а також представників суб'єктів оціночної діяльності.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів мікро - та малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, було проведено Фондом державного майна України у період з 01.01.2021 до 01.07.2021.

Проект наказу оприлюднено на вебсайті Фонду державного майна України.

Консультації відбувалися на інтернет - форумі (відкритий клуб незалежних оцінювачів «Вікно»), в соціальній мережі Facebook, а також у приміщенні Фонду державного майна України (вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133).

№ з/п	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультація, обговорення на інтернет-форумі (відкритий клуб незалежних оцінювачів	15	Обговорення положень Проекту наказу

	«Вікно»), в соціальній мережі Facebook		
--	--	--	--

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро - та малі).

Регулювання стосується всіх суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності, які отримали сертифікат суб'єкта оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку. За даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд державного майна України веде відповідно до Закон про оцінку, Закону України «Про Фонд державного майна України», а також згідно з Порядком ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 10.06.2013 № 796, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (із змінами), станом на 20.07.2021 чинними є 2633 сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Показник*	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1384	1249	2633
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	52,56	47,44	100

\*Джерело: Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та згідно із Законом України «Про Фонд державного майна України» веде Фонд державного майна України.

Враховуючи той факт, що державне регулювання поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які мають чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів мікро- та малого підприємництва.

3. Розрахунок витрат суб'єктів господарювання, що виникають на виконання вимог регулювання.

**Витрати суб'єктів господарювання мікро- та малого підприємництва, які виникають внаслідок запровадження нормативно-правового акта**

№ з/п	Витрати	До впровадження регулювання	У перший рік (стартовий рік) впровадження регулювання	Періодичні (за наступний рік)
1	Витрати на ознайомлення з нормативно-правовим актом	-	45 хв, що становить 27,08 грн ((36,11* x 45)/60)	витрати відсутні (ознайомлення здійснюється)

				одноразово)
2	РАЗОМ	-	27,08	-
3	Кількість суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва, на яких буде поширено регулювання, осіб	2633	2633	2633
4	Сумарні витрати суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 2 х на рядок 3), гривень	-	71301,64	-

\* Мінімальна погодинна заробітна плата згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік».

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	<p><b>Прийняття Проекту наказу.</b> У перший (стартовий) рік впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати лише у розмірі 71301,64 грн. У наступні роки витрати суб'єктів господарювання, пов'язані із запровадженням нормативно-правового акта, не передбачаються. Водночас є суттєві переваги держави у зв'язку із створенням правових засад щодо застосування санкцій до суб'єктів господарювання, визнаних суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до вимог Закону про оцінку.</p> <p>Запровадження механізму реалізації санкцій у сфері оцінки, як частини санаційної політики держави, підвищує імідж України в процесі відстоювання власних інтересів та боротьби із загрозами національної безпеки.</p>
Альтернатива 2	<p><b>Збереження чинного регулювання без змін.</b> Процедуру застосування санкцій у сфері оцінки не буде приведено у відповідність до Закону про санкції, що унеможливить використання санкцій з метою відстоювання національних інтересів держави. Україна втрачатиме імідж, оскільки не зможе запровадити дієвого механізму реалізації санкцій у сфері оцінки, як одного із обмежувальних заходів, спрямованого на захист власних інтересів.</p>

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Збереження чинного регулювання зазначених питань	0	Залишиться нерегульованим питання щодо застосування санкцій до суб'єктів господарювання, визнаних суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. Україна втрачатиме імідж, оскільки не зможе запровадити дієвого механізму реалізації санкцій у сфері оцінки, як одного із обмежувальних заходів, спрямованого на захист власних інтересів.
Прийняття Проекту наказу	5	<p>Дасть змогу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>запровадити механізм застосування санкцій відповідно до Закону про санкції в сфері оцінки майна, оскільки на сьогодні питання застосування санкцій до суб'єктів господарювання, зокрема тих, що визнані суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, в чинному законодавстві з питань оцінки майна залишається не врегульованим;</li> <li>вдосконалити нормативно-правові акти, що регулюють порядок видачі та анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності з урахуванням вимог Закону про санкції;</li> <li>підвищити ефективність санкційної політики держави в умовах загрози її національним інтересам.</li> </ul>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу



Збереження чинного регулювання зазначених питань	Відсутні	У разі збереження чинного регулювання процедура застосування санкційної політики у галузі оцінки майна залишиться не реалізованою.	У разі залишення існуючої на даний час ситуації без змін Україна втрачатиме імідж.
Прийняття нормативно-правового акта	Проект наказу сприятиме створенню правових засад щодо застосування санкцій до суб'єктів господарювання, визнаних суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до вимог Закону про оцінку. Запровадження механізму реалізації санкцій у сфері оцінки, як частини санаційної політики держави, буде сприяти позитивному іміджу України в процесі відстоювання власних інтересів та боротьби із загрозами національній безпеці.		Дасть змогу запровадити механізм застосування санкцій відповідно до Закону про санкції в сфері оцінки майна, зокрема, до суб'єктів господарювання, які визнані суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Збереження чинного регулювання зазначених питань	На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною.	Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не очікується.
Прийняття проекту	У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення наведених у цьому аналізі цілей.	Позитивно на дію Проекту наказу як регуляторного акта впливає те, що він викладений прозоро та чітко, а також

		відповідає вимогам актів вищої та однакової юридичної сили.
--	--	---

## **V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

1. Механізмом, який забезпечує розв'язання визначеної проблеми, є прийняття Проекту наказу, що забезпечить врегулювання проблемних питань.

Для розв'язання існуючих проблем пропонується:

з огляду на те, що на сьогодні порядок застосування санкцій до суб'єктів господарювання, зокрема тих, що визнані суб'єктами оціночної діяльності відповідно до Закону про оцінку, а також до суб'єктів господарювання, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, чинним законодавством з питань оцінки майна не врегульований, є доцільним внести зміни до Положення про видачу сертифікатів та до Положення про порядок анулювання сертифікатів.

Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Після запровадження нормативно-правового акта Фонд державного майна України зможе застосовувати санкції, передбачені Законом про санкції, до суб'єктів оціночної діяльності. Це буде сприяти підвищенню ефективності санкційної політики України в умовах загрози її національним інтересам.

Суб'єктам господарювання необхідно буде ознайомитися із змінами, які будуть внесені до Положення про видачу сертифікатів та до Положення про порядок анулювання сертифікатів.

Відповідні роз'яснення суб'єктам господарювання щодо процедури застосування санкцій у сфері оцінки будуть розміщені також на вебсайті Фонду державного майна України в Інтернет.

Ризиків впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття Проекту наказу не призведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування регулювання органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Проведено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання мікро- та малого підприємництва (додаток 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта), наведено у розділі III цього АРВ.

Прийняття та оприлюднення наказу в установленому порядку забезпечить доведення його вимог до Закону про оцінку.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття змін до Положення про видачу сертифікатів та до Положення про порядок анулювання сертифікатів не призведе до не очікуваних результатів і не потребуватиме додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

### **Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів мікро- та малого підприємництва**

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється для Фонду державного майна України.

#### **Фонд державного майна України**

*Розрахунок витрат Фонду державного майна України під час розгляду документів, поданих суб'єктом господарювання, з метою виявлення юридичної або фізичної особи, щодо яких відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію указом Президента України, мають застосовуватися спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи*

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн	
1.	Розгляд пакета документів, поданого суб'єктом господарювання з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, на відповідність вимогам чинного законодавства (з урахуванням вимог Закону про санкції) спеціалістом профільного відділу	40	44,17	1	25	1104,25	
2.	Підготовка проекту наказу Фонду державного майна України щодо прийняття	Підготовка проекту наказу спеціалістом відділу, відповідального за видачу сертифіката суб'єкта оціночної	35	38,65	1	25	966,25

№ з/ п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн
рішення про відмову у видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності	діяльності *****					
	Перевірка та погодження проекту наказу начальником відповідного відділу*****	10	14,27	1	25	356,75
	Перевірка та погодження проекту наказу директором відповідного Департаменту *****	10	20,73	1	25	518,25
	Перевірка та погодження проекту наказу спеціалістом відділу Юридичного департаменту	20	22,08	1	25	552,00
	Перевірка та погодження проекту наказу начальником відділу Юридичного департаменту	10	14,27	1	25	356,75
	Перевірка та погодження проекту наказу директором Юридичного департаменту	10	20,73	1	25	518,25

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн
	Реєстрація наказу Фонду державного майна України спеціалістом Управління документального забезпечення та контролю	10	11,04	1	25	276,0
3	Разом	145 хв. (2 год. 25 хв.)	185,94	1	25	4648,50
Розрахунок поштових витрат на пересилання наказу Фонду державного майна України до суб'єкта оціночної діяльності (в межах території України)						
	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Витрати на пересилання 1 наказу Фонду державного майна України (рекомендованим листом), грн	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн	
4	Відправлення наказу Фонду державного майна України суб'єкту господарювання (рекомендованим листом) в межах території України	8,00***	1	25	200,0	
5	Разом	8,0	1	25	200,0	
6	Разом витрат адміністрування регулювання (сума рядків: 3+5), грн				4848,50	

\*Посадові оклади працівників державного органу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.01.2017 № 15 «Питання оплати праці працівників державних органів» (із змінами) становлять:

- головного спеціаліста – 10,6 тис. грн/міс.;
- начальника відділу – 13,7 тис. грн/міс.;
- директора департаменту – 19,9 тис. грн/міс.

\*\* Розмір 1 години робочого часу працівника розраховано з урахуванням тривалості 40-годинного робочого тижня:

- головного спеціаліста – 66,25 грн;
- начальника відділу – 85,63 грн;
- директора департаменту – 124,38 грн.

\*\*\*Вартість 1 поштового відправлення, грн.

\*\*\*\* Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

\*\*\*\*\* Прийнято умовно, що кількість суб'єктів господарювання, які підпадатимуть під дію Закону про санкції, становитиме 25.

*Розрахунок витрат Фонду державного майна України під час проведення перевірки суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, що мають чинні сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, а також оцінювачів, які перебувають у їх штатному складі, з метою виявлення юридичної або фізичної особи, щодо яких відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію указом Президента України, мають застосовуватися спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи*

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн	
1.	Перевірка суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання (зокрема, оцінювачів, які перебувають в їх штатному складі), що мають чинні сертифікати, за даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності	480	530,0	1	25	13250,0	
2.	Підготовка проекту наказу Фонду державного	Підготовка проекту наказу спеціалістом відділу, відповідального	35	38,65	1	25	966,25

№ з/ п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн
	майна України щодо анулювання чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності	за видачу сертифіката *****				
	Перевірка та погодження проекту наказу начальником відповідного відділу*****	10	14,27	1	25	356,75
	Перевірка та погодження проекту наказу директором відповідного Департаменту *****	10	20,73	1	25	518,25
	Перевірка та погодження проекту наказу спеціалістом відділу Юридичного департаменту	20	22,08	1	25	552,00
	Перевірка та погодження проекту наказу начальником відділу Юридичного департаменту	10	14,27	1	25	356,75
	Перевірка та погодження проекту наказу директором Юридичного департаменту	10	20,73	1	25	518,25

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн
	Реєстрація наказу Фонду державного майна України спеціалістом Управління документального забезпечення та контролю	10	11,04	1	25	276,0
3	Разом	585 хв. (9 год. 45 хв.)	671,77	1	25	16794,25
Розрахунок поштових витрат на пересилання наказу Фонду державного майна України до суб'єкта оціночної діяльності (в межах території України)						
	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Витрати на пересилання 1 наказу Фонду державного майна України (рекомендованим листом), грн		Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн.
4	Відправлення наказу Фонду державного майна України суб'єкту господарювання (рекомендованим листом) в межах території України	8,00***		1	25	200,0
5	Разом	8,0		1	25	200,0
6	Разом витрат адміністрування регулювання (сума рядків: 3+5), грн					16994,25

\*Посадові оклади працівників державного органу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.01.2017 № 15 «Питання оплати праці працівників державних органів» (із змінами) становлять:

- головного спеціаліста – 10,6 тис. грн/міс.;
- начальника відділу – 13,7 тис. грн/міс.;
- директора департаменту – 19,9 тис. грн/міс.

\*\* Розмір 1 години робочого часу працівника розраховано з урахуванням тривалості 40-годинного робочого тижня.



- головного спеціаліста – 66,25 грн;
- начальника відділу – 85,63 грн;
- директора департаменту – 124,38 грн.

\*\*\*Вартість 1 поштового відправлення, грн.

\*\*\*\* Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

\*\*\*\*\* Прийнято умовно, що кількість суб'єктів господарювання, які підпадатимуть під дію Закону про санкції, становитиме 25.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	<p><b>Прийняття Проекту наказу.</b> У перший (стартовий) рік впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати в розмірі 71301,64 грн (у розрахунку 27,08 грн на одного суб'єкта господарювання). У подальші роки витрати суб'єктів господарювання не передбачаються. Витрати держави на видачу одного наказу (про анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності або про відмову у видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності) будуть становити 436,86 грн ((4848,50 грн + 16994,25 грн)/50). При цьому щороку Фонд державного майна України видає суб'єктам господарювання понад 1000 сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Відповідно до Закону про оцінку за видачу сертифіката справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (51,0 грн), яка спрямовується до Державного бюджету України. Це дасть змогу частково компенсувати витрати державного бюджету.</p>
Альтернатива 2	<p><b>Збереження чинного регулювання без змін.</b> Витрати держави на видачу наказів Фонду державного майна України (про анулювання чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності або про відмову у видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності) частково будуть компенсовані за рахунок оплати суб'єктами господарювання коштів за видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян - 51,0 грн), які спрямовуються до Державного бюджету України. Водночас у разі не запровадження механізму регулювання, держава не зможе забезпечити дієвого механізму реалізації санкцій у сфері оцінки, як одного із обмежувальних заходів, спрямованого на захист власних інтересів.</p>

## VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Проект наказу набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

Строк дії наказу необмежений у часі. Разом з тим наказ може зазнавати змін у разі майбутніх змін в законодавстві, що впливає на регуляторний акт, та соціально-суспільних змін в Україні.

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

1. Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта – згідно із статтею 18 Закону про оцінку за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, яка спрямовується до Державного бюджету України.

2. Дія акта поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які відповідно до Закону про оцінку мають намір отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності та подають до Фонду державного майна України відповідний пакет документів, а також на суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності, які мають чинний сертифікат.

3. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб щодо основних положень регуляторного акта високий, оскільки повідомлення про оприлюднення Проекту наказу було опубліковано на офіційному вебсайті Фонду державного майна України в мережі Інтернет ([www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua)).

4. Розмір коштів та час, який суб'єктам господарювання та/або фізичним особам необхідно буде витратити для виконання вимог акта – лише витрати, пов'язані з ознайомленням нормативно-правового акта.

Показниками результативності нормативно-правового акта будуть:

кількість суб'єктів оціночної діяльності - фізичних осіб - підприємців, які мають чинні сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, видані відповідно до вимог Закону про оцінку;

кількість суб'єктів оціночної діяльності - юридичних осіб, які мають чинні сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, видані відповідно до вимог Закону про оцінку;

кількість фізичних осіб - підприємців, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до вимог Закону про оцінку;

кількість юридичних осіб, які ініціюють перед Фондом державного майна України отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до вимог Закону про оцінку;

кількість сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності фізичних осіб – підприємців, що були анульовані Фондом державного майна України відповідно до Закону про санкції;

кількість сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності юридичних осіб, що були анульовані Фондом державного майна України відповідно до Закону про санкції;

кількість відмов, які були надані Фондом державного майна України у видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності фізичним особам-підприємцям відповідно до Закону про санкції;

кількість відмов, які були надані Фондом державного майна України у видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності юридичним особам відповідно до Закону про санкції.

### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відповідно до законодавства Фонд державного майна України здійснюватиме базове, повторне та періодичне відстеження результативності Проекту наказу в строки, визначені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Базове відстеження результативності Проекту наказу здійснюється до набрання чинності зазначеним проектом шляхом вивчення думки спеціалістів у сфері оцінки та широкої громадськості.

Результативність змін, що вносяться до нормативно-правових актів, вивчатиметься Фондом державного майна України протягом року з дати набрання чинності актом. За результатами такого відстеження буде проведений порівняльний аналіз показників результативності акта до набрання ним чинності і після набрання чинності.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності Проекту наказу.

Аналіз регуляторного впливу Проекту наказу підготовлено Департаментом оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України (01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, телефон/факс 200-36-36).

**Голова Фонду  
державного майна України**

**Дмитро СЕННИЧЕНКО**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 р.