

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-
Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівлі передавального
радіоцентру, обзорного локатора, загальною площею 87,40 кв.м за адресою:
Чернівецька обл., Чернівецькій (колишній Глибоцький) р-н, с. Чагор, вул. Грушевського, 33.

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля передавального радіоцентру, обзорний локатор, загальною площею 87,40 кв.м (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Чернівецька обл., Чернівецькій (колишній Глибоцький) р-н, с. Чагор, вул. Грушевського, 33.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Львівський регіональний структурний підрозділ Укрероруху державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код за ЄДРПОУ 19326017), адреса: вул. Любінська, 217, м. Львів, 79040, контактний телефон: (+38 032) 297 21 12.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування*	Загальна площа (м кв.)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля передавального радіоцентру, обзорний локатор, загальною площею 87,40 кв.м	Чернівецька обл., Чернівецькій (колишній Глибоцький) р-н, с. Чагор вул. Грушевського, 33	87,40	24645534	Для розміщення радіотехнічного обладнання	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 09.09.2008, серія САС№211518 Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.09.2008 № 20253140 Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 05.10.2013 №349206296	Державна, Міністерство транспорту та зв'язку України (правонаступник – Мінінфраструктури України) в оперативному управлінні Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код за ЄДРПОУ 19477064)

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування*	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернівецька обл., Чернівецькій (колишній Глибоцький) р-н, с. Чагор вул. Грушевського, 33	0,9829	7321087900:01:003:0373	12.05 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту, обслуговування аеронавігаційних споруд	Державна, Право постійного користування земельною ділянкою. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.01.2019, НВ-7302990382019, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 07.12.2005, серія ЯЯ № 350159. Користувач - Державне підприємство обслуговування повітряного руху України «Укрерорух» (код за ЄДРПОУ 19477064) Обтяжень на земельну ділянку немає.

*Глибоцький район ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807 – ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

Станом на 01.10.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 01.11.2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3). Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 197043,59 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 98521,80 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 98521,80 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 98521,80 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 39408,72 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 19704,36 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19704,36 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19704,36 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 грн.

4). Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті,

відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок: № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлю передавального радіоцентру, обзорного локатора, загальною площею 87,40 кв.м, за адресою: Чернівецька обл., Чернівецький р-н, с. Чагор вул. Грушевського, 33).

Рахунок: № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD.

Account number UA053223130000025209000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine”.

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: Чернівецька обл., Чернівецький (колишній Глибоцький) р-н, с. Чагор вул. Грушевського, 33.

Дані контактної особи, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта потенційними покупцями: Рябов Сергій Васильович – провідний інженер з РН і РЛ, тел. 067-620-92-74, (0372) 129-03, електронна пошта Riabov_SV@uksatse.aero.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса веб-сайту: ivano-frankivsk@spfu.gov.ua, тел. (0342)752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях тел/факс (0372) 51-11-23, e-mail: chernivtsi@spfu.gov.ua.

Контактна особа: Ярмистий Василь Іванович, телефон для довідок: (0372) 51-11-23, адреса електронної пошти: akciya_77@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській,

Чернівецькій та Тернопільській областях від 09.10.2023 №122 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівлі передавального радіоцентру, обзорного локатора, загальною площею 87,40 кв.м».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-19-000001-3**.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 1970,44 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 985,22 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 985,22 грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 985,22 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: **<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>**.