

## Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будинку правосуддя загальною площею 230,0 кв.м та гаража загальною площею 20,0 кв.м разом з приналежним майном: система сигналізації; котел газовий "Анна Нова-24зк"; лічильник газу ВК-G2.5T; модем для побутових лічильників GPRS; ящик незгораємий в кількості 6 шт., за адресою: Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Коваля Г., 10

### 1. Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** будинок правосуддя загальною площею 230,0 кв.м та гараж загальною площею 20,0 кв.м разом з приналежним майном: система сигналізації; котел газовий "Анна Нова-24зк"; лічильник газу ВК-G2.5T; модем для побутових лічильників GPRS; ящик незгораємий в кількості 6 шт.

**Місцезнаходження об'єкта:** Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Коваля Г., 10.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Територіальне управління Державної судової адміністрації України у Чернігівській області (код за ЄДРПОУ 26295412), адреса: 14000, м. Чернігів, вул. Княжа,16, тел. (0462) 66-56-20.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок правосуддя загальною площею 230,0 кв.м та гараж загальною площею 20,0 кв.м	Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Коваля Г., 10	250,0	1924168374217	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.09.2019 індексний номер витягу №182665868	Державна. Територіальне управління Державної судової адміністрації України у Чернігівській області (код за ЄДРПОУ 26295412)

До складу нерухомого майна входить:

- будинок правосуддя, А-1 загальною площею 230,0 кв. м та інші складові частини цього об'єкта: підвал, Пд, вхід у підвал, а; ганок, а1; ворота з хвірткою №1, огорожа №2, ворота №3;
- гараж, Б1 площею основи 20,0 кв. м.

**Відомості про земельну ділянку:**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Коваля Г., 10	0,1211	7421710100:01:005:0281	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної власності та місцевого самоврядування	Державна. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7406800832018 від 25.05.2018; Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 373680 від 11.01.2008 Правокористувач: Територіальне управління Державної судової адміністрації України у Чернігівській області (код за ЄДРПОУ 26295412)

Станом на 20.01.2023 об'єкт або його частини в оренді не перебувають.

## **2. Інформація про електронний аукціон**

**Спосіб аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 16 лютого 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація об'єкта - будинку правосуддя загальною площею 230,0 кв.м та гаража загальною площею 20,0 кв.м разом з приналежним майном: система сигналізації; котел газовий "Анна Нова-24зк"; лічильник газу ВК-G2.5T; модем для побутових лічильників GPRS; ящик незгораємий в кількості 6 шт., за адресою: Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Коваля Г., 10, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"; Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 147804,30 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 73902,15 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 73902,15 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 73902,15 гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 29560,86 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 14780,43 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14780,43 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14780,43 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1340,00 гривень.

#### **4. Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок: UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будинок правосуддя загальною площею 230,0 кв.м та гараж загальною площею 20,0 кв.м разом з приналежним майном: система сигналізації; котел газовий "Анна Нова-24зк"; лічильник газу ВК-G2.5T; модем для побутових лічильників GPRS; ящик незгораємий в кількості 6 шт.);

Рахунок: UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

Банк одержувача: Державна казначейська служба України у м. Київ, МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

##### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA363052990000025307046200356;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA363052990000025307046200356;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

MFO 300711;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 43173325;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Коваля Г., 10.

Відповідальна особа від балансоутримувача: керівник апарату Ічнянського районного суду Кулак Ірина Валеріївна, тел.(04633) 66-53-31, e-mail: inbox@in.cn.court.gov.ua.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

**Найменування представника організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн. – чт. – з 8.00 до 17.00, пт. – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Барабаш Регіна Анатоліївна, тел. (0462) 676-225, e-mail: olha.tytarenko@spfu.gov.ua.

## **5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 24 січня 2023 №13/28.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20221208-52754.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 1478,04 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 739,02 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 739,02 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 739,02 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodazhi-cbd2>.