

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – група інвентарних об'єктів у складі: будівля управління ЖКГ літ. С-2, загальною площею 1486,6 кв. м, сходи літ. с, с¹, с², ганок літ. с³, пожежні сходи літ. с⁴, прохідна промбазис ЖКГ літ. С І-1, загальною площею 16,8 кв. м, прямокутний теплотраси літ. сі, склад літ. СІ-1, СІ^I-1, СІ^{II}-1, СІ^{III}-1, загальною площею літ. 531,9 кв. м, навіс літ. СІ^{IV}-1, склад літ.СЖ-1, загальною площею 176,0 кв. м, ганок літ. сж, склад металу літ. СЗ-1, загальною площею 79,7 кв. м, № III - мостиння, внутрішньодворові мережі - 3 од. (зовнішня телефонізація управління ЖКГ, каналізація зовнішня управління ЖКГ, мережі теплопостачання зовнішні), транспортні засоби, господарський інвентар, меблі, офісне обладнання - 163 од., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34, що знаходиться на балансі АТ «Дніпровський машинобудівний завод» (код за ЄДРПОУ 14313332)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: Група інвентарних об'єктів у складі: будівля управління ЖКГ літ. С-2, загальною площею 1486,6 кв. м, сходи літ. с, с¹, с², ганок літ. с³, пожежні сходи літ. с⁴, прохідна промбазис ЖКГ літ. С І-1, загальною площею 16,8 кв. м, прямокутний теплотраси літ. сі, склад літ. СІ-1, СІ^I-1, СІ^{II}-1, СІ^{III}-1, загальною площею літ. 531,9 кв. м, навіс літ. СІ^{IV}-1, склад літ.СЖ-1, загальною площею 176,0 кв. м, ганок літ. сж, склад металу літ. СЗ-1, загальною площею 79,7 кв. м, № III - мостиння, внутрішньодворові мережі - 3 од. (зовнішня телефонізація управління ЖКГ, каналізація зовнішня управління ЖКГ, мережі теплопостачання зовнішні), транспортні засоби, господарський інвентар, меблі, офісне обладнання - 163 од. (далі-Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34.

Назва та контактні дані балансоутримувача: АТ «Дніпровський машинобудівний завод» (код за ЄДРПОУ 14313332), адреса: 49055, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34, телефон (056)-747-30-01.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
- Будівля управління ЖКГ літ. С-2, - сходи літ. с, - сходи літ. с ¹ , - сходи літ. с ² , - ганок літ. с ³ - пожежні сходи літ. с ⁴	Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34	1486,6 14,3 (площа основи) 10,4 (площа основи) 2,6 (площа основи) 0,8 (площа основи) 2,8 (площа основи)	36801309	1274.6 Господарські будівлі	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 01.06.2012, серія САЕ №766385, Витяг про державну реєстрацію прав від 01.11.2012 №36088435	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (код ЄДРПОУ 42767945)

- прохідна промбазы ЖКГ літ. С I-1, - приямок теплотраси літ. сі,		16,8		1274.6 Господарські будівлі	
- склад літ. СІ-1, СІ ^I -1, СІ ^{II} -1, СІ ^{III} -1,		2,1 (площа основи)		1252.9 Склади та сховища інші	
- навіс літ. СІ ^{IV} -1,		531,9		1274.6 Господарські будівлі	
- склад літ. СЖ-1,		222,3 (площа основи)		1252.9 Склади та сховища інші	
- ганок літ. сж,		176,0		1999.9 Інші будівлі	
- склад металу літ. СЗ-1,		1,2 (площа основи)		1252.9 Склади та сховища інші	
- № III - мостіння		79,7		2112.5 Майдани, тротуари та пішохідні зони	
		2182,0			

До складу об'єкта приватизації входять:

- будівля управління ЖКГ літ. С-2, загальною площею 1486,6 кв. м,
- сходи літ. с, с¹, с², ганок літ. с³, пожежні сходи літ. с⁴,
- прохідна промбазы ЖКГ літ. С I-1, загальною площею 16,8 кв. м, приямок теплотраси літ. сі,
- склад літ. СІ-1, СІ^I-1, СІ^{II}-1, СІ^{III}-1, загальною площею літ. 531,9 кв. м,
- навіс літ. СІ^{IV}-1 площею основи 222,3 кв. м,
- склад літ.СЖ-1, загальною площею 176,0 кв. м,
- ганок літ. сж площею основи 1,2 кв. м,
- склад металу літ. СЗ-1, загальною площею 79,7 кв. м,
- № III - мостіння (асфальт) площею 2182,0 кв. м,
- внутрішньодворові мережі - 3 од. (зовнішня телефонізація управління ЖКГ, каналізація зовнішня управління ЖКГ, мережі тепlopостачання зовнішні),
- транспортні засоби (причіп (інв. №17252619), екскаватор (інв. №24776044), грейфер-екскаватор (навісне обладнання грейфер-екскаватор одноковшовий) (інв. № 24776058),
- господарський інвентар, меблі, офісне обладнання - 163 од.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 25.09.2023 об'єкт приватизації або його частини, в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 23 жовтня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: будівля управління ЖКГ літ. С-2, загальною площею 1486,6 кв. м, сходи літ. с, с¹, с², ганок літ. с³, пожежні сходи літ. с⁴, прохідна промбазис ЖКГ літ. С I-1, загальною площею 16,8 кв. м, прямокутний теплотраси літ. сі, склад літ. СІ-1, СІ^I-1, СІ^{II}-1, СІ^{III}-1, загальною площею літ. 531,9 кв. м, навіс літ. СІ^{IV}-1, склад літ.СЖ-1, загальною площею 176,0 кв. м, ганок літ. сж, склад металу літ. СЗ-1, загальною площею 79,7 кв. м, № III - мостиння, внутрішньодворові мережі - 3 од. (зовнішня телефонізація управління ЖКГ, каналізація зовнішня управління ЖКГ, мережі теплопостачання зовнішні), транспортні засоби, господарський інвентар, меблі, офісне обладнання - 163 од., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **152 891,09 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **76 445,55 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **76 445,55 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **76 445,55 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **30 578,22 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **15 289,11 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **15 289,11 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **15 289,11 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: будівля управління ЖКГ літ. С-2, загальною площею 1486,6 кв. м, сходи літ. с, с¹, с², ганок літ. с³, пожежні сходи літ. с⁴, прохідна промбазис ЖКГ літ. С I-1, загальною площею 16,8 кв. м, приямок теплотраси літ. сі, склад літ. СІ^I-1, СІ^{II}-1, СІ^{III}-1, загальною площею літ. 531,9 кв. м, навіс літ. СІ^{IV}-1, склад літ.СЖ-1, загальною площею 176,0 кв. м, ганок літ. сж, склад металу літ. СЗ-1, загальною площею 79,7 кв. м, № III - мостіння, внутрішньодворові мережі - 3 од. (зовнішня телефонізація управління ЖКГ, каналізація зовнішня управління ЖКГ, мережі тепlopостачання зовнішні), транспортні засоби, господарський інвентар, меблі, офісне обладнання - 163 од., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34).

Рахунок: № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за адресою : Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Будівельників, 34. Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса веб-сайту:

<https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>. Час роботи: пн-чт з 9.00 до 18.00, пт з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Контактна особа організатора аукціону: Остащенко Ольга Сергіївна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: privat_12@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 27.09.2023 № 12/01-117-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230912-72826.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок:

- аукціону без умов – **1 528, 91 гривень;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **764,46 гривні;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **764,46 гривні;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **764,46 гривні.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .