

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5

### 1) Інформація про об'єкт приватизації:

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт».

**Місцезнаходження:** 49011, м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5.

**Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 05500428.**

**Середньооблікова чисельність працівників** станом на 30.06.2022 – 3 особи.

**Основним видом діяльності,** відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження (вид діяльності за КВЕД: 71.20).

Основними напрямками діяльності підприємства є організація та виконання робіт, пов'язаних з забезпеченням єдності вимірювань і впровадження стандартів в галузі сільськогосподарського виробництва та здійснення іншої діяльності з метою одержання прибутку.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 - 2021 роки та за I півріччя 2022 року – 3 042,8 тис. грн., в тому числі експортної – відсутній.

Основна номенклатура продукції станом на 30.06.2022:

- виконання комплексу послуг з оцінювання та визнання вимірювальних можливостей вимірювальної лабораторії (позачергового оцінювання) згідно з вимогами СОУ 74.9-05500428-001:2016 «Визнання вимірювальних можливостей суб'єктів господарювання на добровільних засадах. Порядок оцінювання»;
- перевірка вимірювальної лабораторії з метою підтвердження визнання її вимірювальних можливостей.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2019 рік	1472,2	1471,9
2020 рік	712,1	711,8
2021 рік	748,1	748,1
I півріччя 2022 року	112,9	111,0

**Основні показники господарської діяльності за останні три роки та за останній звітний період:**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2019	2020	2021	I півріччя 2022
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	46,8	52,6	216,1	214,3

<b>1.1</b>	<b>Необоротні активи</b>	<b>тис. грн.</b>	12,5	34,5	25,8	25,8
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн.	-	-	-	-
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	6,5	20,3	16,0	16,0
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
<b>1.2</b>	<b>Оборотні активи</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>34,3</b>	<b>18,1</b>	<b>190,3</b>	<b>188,5</b>
1.2.1	запаси	тис. грн.	2,6	0,2	0,2	0,2
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	25,4	11,3	3,1	2,7
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн.	2,0	2,9	4,8	3,0
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>46,8</b>	<b>52,6</b>	<b>216,1</b>	<b>214,3</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн.	24,4	51,5	52,2	36,0
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн.	-	-	46,3	46,3
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	22,4	1,1	117,6	132,0
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис. грн.	22,4	1,1	117,6	132,0
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн.	-	-	73,6	71,2
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн.	-	-	47,5	62,6
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн.	-	-	13,1	7,2
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн.	-	-	13,0	1,4
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн.	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>1472,2</b>	<b>712,1</b>	<b>748,1</b>	<b>112,9</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	1471,9	711,8	748,1	111,0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	0,3	0,3	-	1,9
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>1 450,9</b>	<b>705,5</b>	<b>745,0</b>	<b>129,1</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	1 118,3	495,6	525,0	92,9
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	327,9	208,4	210,0	36,2
4.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	-	-	9,0	-
4.5	Інші витрати	тис. грн.	-	-	-	-
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	4,7	1,5	1,0	-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +/-</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>21,3</b>	<b>6,6</b>	<b>3,0</b>	<b>-16,2</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>887,9</b>	<b>465,4</b>	<b>472,0</b>	<b>94,0</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>10,570</b>	<b>12,928</b>	<b>13,111</b>	<b>52,22</b>

Станом на 30.06.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість	-	71,2 тис. грн.
Поточна кредиторська заборгованість	-	132,0 тис. грн., в тому числі:
заборгованість по розрахункам з бюджетом	-	7,2 тис. грн.
заборгованість по розрахункам зі страхування	-	1,4 тис. грн.
заборгованість по заробітній платі	-	62,6 тис. грн.

### **Нерухоме майно та транспортні засоби у підприємства відсутні.**

До складу об'єкта входить: технічне обладнання, меблі та інвентар.

**Інформація про земельну ділянку:** Земельна ділянка відсутня.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта:** Договори оренди відсутні.

**На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.**

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів**

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2021 рік (згідно форми №2-ТП (повітря) річна) усього по підприємству – 0.032033 т.

2. Утворення відходів за 2021 рік (згідно форми №1-відходи (річна) усього по підприємству – 0 т.

3. Екологічні платежі за 2021 рік (згідно форми №1- екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 0,0241 тис. грн., у т. ч.:

за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення – 0,0241 тис. грн.;

за розміщення відходів – 0 тис. грн.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 20 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу,

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи - державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5, здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на об'єкт приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем та покупцем та законодавства України.

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону з умовами – **214 270,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **107 135,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **107 135,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – **42 854 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **21 427,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **21 427,00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі: 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 300 гривень.

#### **Умови продажу об'єкта приватизації:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5, зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити:

- погашення протягом 6 (шести) місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на Об'єкт приватизації;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 (шести) місяців з дня переходу до нього права власності згідно пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **4) Додаткова інформація:**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок № UA958201720355549003000055549** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5).

**Рахунок № UA748201720355219003000055549** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

##### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа: Коломоець Вікторія Олександрівна.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 26.09.2022 № 12/01-54-РП.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2021-05-25-000005-1.

**Період між:**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **20** календарних днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – **2 142,70 гривні**;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **1 071,35 гривня**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 071,35 гривня**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.