

Додаток 5
до Порядку ведення Єдиної
бази даних звітів про оцінку
(пункт 8 розділу IV)

_____ 20__ року
(дата реєстрації звіту про оцінку в
Єдиній базі даних звітів про
оцінку)

(унікальний реєстраційний номер
звіту про оцінку)

(пароль пошуку)

**Інформація зі звіту про оцінку
щодо земельної ділянки**

(назва об'єкта оцінки)

№ рядка	Показники	Дані
1	2	3
I	Відомості про об'єкт оцінки	x
1	Код згідно з Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, на якій розташовано об'єкт оцінки	
2	Місце розташування земельної ділянки (об'єкта оцінки)	
3	Вид речового права на земельну ділянку ¹	
3.1	Реквізити документа, що посвідчує таке право на земельну ділянку (індексний номер витягу, дата формування) (у разі наявності)	
4	Реквізити витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер, дата формування) (у разі наявності)	
5	Кадастровий номер земельної ділянки	
6	Категорія ²	
7	Цільове призначення земельної ділянки ²	
8	Площа земельної ділянки, кв. м.	
9	Наявність інфраструктури ³	
II	Відомості про оцінку	x
1	Офіційний курс гривні до долара США, встановлений Національним банком України, на дату оцінки	
2	Ринкова вартість об'єкта оцінки, грн	
2.1	1 га об'єкта, грн (рядок 2 розділу II / рядок 8 розділу I) × 10000	
2.2	1 га об'єкта, грошовий еквівалент доларів США	
2.3	1 м ² об'єкта, грн	
2.4	1 м ² об'єкта, грошовий еквівалент доларів США	

1	2	3
3	Розмір частки, що оцінюється, кв. м.	
3.1	вартість частки, грн (рядок 2 розділу II / рядок 8 розділу I × рядок 3 розділу II)	
4	Дата оцінки	
5	Дата складання звіту	
III	Відомості про суб'єкта господарювання	x
1	Найменування суб'єкта господарювання	
1.2	ідентифікаційний код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ	
1.3	місцезнаходження, адреса для листування, контактні дані	
1.4	сертифікат суб'єкта оціночної діяльності (номер, дата видачі) (за наявності)	
2	Оцінювач(і)	x
2.1.1	прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	
2.1.2	кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (номер, дата видачі)	
2.1.3	посвідчення про підвищення кваліфікації (номер, дата видачі)	
2.2.1	прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	
2.2.2	кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (номер, дата видачі)	
2.2.3	посвідчення про підвищення кваліфікації (номер, дата видачі)	

Оцінювач

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

(посада керівника суб'єкта оціночної діяльності або уповноваженої ним особи)

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Примітки:

1. Виноски пояснюють, яку саме інформацію, що відповідає об'єкту оцінки, слід зазначити (вибрати, внести):

¹ Право власності, право користування (оренда, суперфіцій, сервітут, емфітевзис).² Заповнюється відповідно до відомостей Державного земельного кадастру.³ Електрозабезпечення, водопровід (свердловина, колодязь), система централізованого водовідведення, газифікація.

2. Відповідно до пункту 3 розділу VI цього Порядку ідентифікуючими ознаками об'єкта оцінки для здійснення перевірки нотаріусами є показники, визначені такими рядками:

№№ 2, 3, 4, 5 – 9 у розділі I «Відомості про об'єкт оцінки»;

№№ 2, 2.1, 3, 3.1, 4 у розділі II «Відомості про оцінку»;

№№ 1, 1.2, 1.4, 2.1.1, 2.2.1 у розділі III «Відомості про суб'єкт господарювання».