

Додаток 9
до Порядку ведення Єдиної
бази даних звітів про оцінку
(пункт 8 розділу IV)

_____ 20__ року
(дата реєстрації звіту про оцінку в
Єдиній базі даних звітів про
оцінку)

(унікальний реєстраційний номер
звіту про оцінку)

(пароль пошуку)

**Інформація зі звіту про оцінку
щодо об'єкта нежитлової нерухомості
(гараж або паркувальне місце в закритому паркінгу)**

(назва об'єкта оцінки)

№ рядка	Показники	Дані
1	2	3
I	Відомості про об'єкт оцінки	x
1	Код згідно з Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, на якій розташовано об'єкт оцінки	
2	Поштова адреса об'єкта оцінки	
3	Тип об'єкта нерухомості ¹	
4	Номер гаража в гаражному кооперативі / номер паркувального місця в паркінгу	
5	Найменування гаражного кооперативу	
6	Рік введення в експлуатацію	
7	Загальна площа, кв. м	
7.1	площа основного приміщення, кв. м	
7.2	площа допоміжних приміщень, кв. м	
8	Поверх у будівлі / поверховість будівлі (для паркувального місця в паркінгу)	
9	Висота об'єкта оцінки, м	
10	Будівельний об'єм об'єкта оцінки, куб. м	
11	Матеріал стін ²	
12	Інженерне обладнання ³	
13	Технічний стан ⁴	
II	Відомості про оцінку	x
1	Офіційний курс гривні до долара США, встановлений Національним банком України, на дату оцінки	

1	2	3
2	Ринкова вартість об'єкта оцінки, грн	
2.1	1 кв. м об'єкта, грн (рядок 2 розділу II / рядок 7 розділу I)	
2.1.1.	1 кв. м об'єкта, дол. США	
3	Розмір частки, що оцінюється, кв. м	
3.1	вартість частки, грн (рядок 2.1 розділу II × рядок 3 розділу II)	
4	Дата оцінки	
5	Дата складання звіту	
III	Відомості про суб'єкта оціночної діяльності	x
1	Найменування суб'єкта оціночної діяльності	
1.2	ідентифікаційний код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ	
1.3	місцезнаходження, адреса для листування, контактні дані	
1.4	сертифікат суб'єкта оціночної діяльності (номер, дата видачі)	
2	Оцінювач(і)	x
2.1.1	прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	
2.1.2	кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (номер, дата видачі)	
2.1.3	посвідчення про підвищення кваліфікації (номер, дата видачі)	
2.2.1	прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	
2.2.2	кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (номер, дата видачі)	
2.2.3	посвідчення про підвищення кваліфікації (номер, дата видачі)	

Оцінювач

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

(посада керівника суб'єкта оціночної діяльності або уповноваженої ним особи)

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Примітки:

1. Виноски пояснюють, яку саме інформацію, що відповідає об'єкту оцінки, слід зазначити (вибрати, внести):

¹ Гараж; паркувальне місце у вбудованому паркінгу.² Залізо, цегла, інше (зазначити).³ Електрозабезпечення, водопровід, каналізація (водовідведення), опалення.⁴ Задовільний, незадовільний.

2. Відповідно до пункту 3 розділу VI цього Порядку ідентифікуючими ознаками об'єкта оцінки для здійснення перевірки нотаріусами є показники, визначені такими рядками:

№№ 2, 4, 5, 6, 8, 9 у розділі I «Відомості про об'єкт оцінки»;

№№ 2, 3, 3.1, 4 у розділі II «Відомості про оцінку»;

№№ 1, 1.2, 1.4, 2.1.1, 2.2.1, у розділі III «Відомості про суб'єкт оціночної діяльності».