

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщень ремонтної майстерні і адмінбудинку під літ. „З” поз. 4-1, 4-2, загальною площею 85,6 кв.м (в т.ч. 7,4 кв.м. площа спільного користування)**, що перебуває на балансі Тернопільського обласного управління водних ресурсів.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Текстильна, 30 А, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю “Саната Т”.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.10.2017: 15063,00 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: **гідротехнічні споруди Наг. ставу Глинна інвентарний номер 632, реєстровий номер 25592421.82.ААЕЖАЖ660 (в т.ч. контурна дамба, паводковий водовипуск, водовипуск)**, що перебуває на балансі Державного підприємства “Укрриба”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Тернопільська область, Козівський район, в межах земель Малоплавучанської с/р, за межами с. Мала Плавуча.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами

держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil @spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Фізична особа-підприємець Дерень Руслан Євстахійович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 28.09.2017: 7353,26 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: гідротехнічні споруди Ставу Польова гребля 2 інвентарний номер 280, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ600 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Ставу 3 інвентарний номер 281, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ607 (в т.ч. роздільна дамба); гідротехнічні споруди Ставу 4 інвентарний номер 282, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ608 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск); гідротехнічні споруди Ставу 5 інвентарний номер 283, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ609 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Ставу 6 інвентарний номер 284, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ610 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Ставу 7 інвентарний номер 285, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ611 (в т.ч. роздільна дамба); гідротехнічні споруди Ставу 9 інвентарний номер 287, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ612 (в т.ч. роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Ставу 11 інвентарний номер 289, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ603 (в т.ч. роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, водовипуск); гідротехнічні споруди Ставу 12 інвентарний номер 290, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ604 (в т.ч. роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, водовипуск); гідротехнічні споруди Ставу 13 інвентарний номер 291, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ605 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск); гідротехнічні споруди Ставу 14 інвентарний номер 292, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ606 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 1 інвентарний номер 295, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ574 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 2 інвентарний номер 296, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ585 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 4 інвентарний номер 298, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ588 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 5 інвентарний номер 299, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ589 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 6 інвентарний номер 300, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ590 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 7 інвентарний номер 301, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ591 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 8 інвентарний номер 302, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ592 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 9 інвентарний номер 303, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ593 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 10 інвентарний номер 304, реєстровий

номер 25592421.79.ААЕЖАЖ575 (в т. ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 11 інвентарний номер 305, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ576 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 12 інвентарний номер 306, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ577 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 13 інвентарний номер 307, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ578 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 14 інвентарний номер 308, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ579 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 15 інвентарний номер 309, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ580 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 16 інвентарний номер 312, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ581 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 17 інвентарний номер 313, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ582 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 18 інвентарний номер 314, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ583 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 19 інвентарний номер 315, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ584 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 20 інвентарний номер 316, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ586 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск); гідротехнічні споруди Зим. ст. 21 інвентарний номер 317, реєстровий номер 25592421.79.ААЕЖАЖ587 (в т.ч. роздільна дамба, водовипуск, водонапуск), що перебуває на балансі Державного підприємства “Укрриба”.

Місцезнаходження об’єкта оцінки: Тернопільська область, Кременецький район, в межах земель Почайвської ОТГ, за межами с. Комарин, урочище “Польова гребля”.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Фізична особа-підприємець Герасимюк Андрій Володимирович.

Балансова залишкова вартість об’єкта оцінки станом на 26.09.2017: 0,00грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017.

4. Назва об’єкта оцінки: частина нежитлових приміщень другого поверху навчального корпусу №1, загальною площею 140,0 кв.м. (літера “А” позиції: столова (2-2) – 94,4 кв.м., мийна (2-4) – 12,9 кв.м., коридор (2-6) – 4,0 кв.м., кухня

(2-46) – 21,5 кв.м., мийна (2-47) – 3,0 кв.м., площа спільного користування: коридор (2-1) – 4,2 кв.м.), що перебуває на балансі Тернопільського національного економічного університету.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Львівська, 11, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Фізична особа-підприємець Данилишин Ігор Богданович
Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.08.2017: 179492,43 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення другого поверху будівлі “Ратуша” 1811 року загальною площею 262,0 кв.м. та 32,5 кв.м - площі спільного користування – всього 294,5 кв.м., пам'ятки архітектури національного значення (охоронний номер 638Н), що перебуває на балансі Державного історико-архітектурного заповідника у м. Бережани.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: площа Ринок, 1, м. Бережани, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Комунальний заклад “Бережанська міська бібліотека імені Богдана Лепкого”

Балансова залишкова вартість об’єкта оцінки станом на [31.08.2017](#): 25138,54 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017.

Конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб’єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об’єктів у матеріальній формі”, спеціалізацією 1.1. “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об’єкт оцінки окремо (на конверті потрібно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб’єкта оціночної діяльності., який подає заяву). Конкурсна документація має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт **не повинен перевищувати 5 календарних днів**. У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов’язково зазначити загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду прийматимуться конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об’єктів 1, 4, 5, яких не перевищує 2400,00 грн., об’єктів 2, 3 – не перевищує 9400,00 грн.**

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 - 4 до Положення формами. При цьому,

вимогами до претендентів для участі в конкурсі передбачено наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки всіх оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копіями листів від замовників оцінки із зазначенням позитивного досвіду, або копіями висновків про вартість майна, чи витягів із звітів про оцінку майна, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки **1** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної та торговельної нерухомості; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **2, 3** - нерухоме майно – інженерні споруди (гідротехнічні споруди, дамби); об'єктами подібними до об'єкта оцінки **1.4** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної, торговельної нерухомості та нерухомості під заклади громадського харчування; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **1.5** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель пам'яток архітектури.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті “Відомості приватизації” о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).