

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення адмінбудинку загальною площею 176,9 кв.м, розташованого на II поверсі адмінбудинку, що перебуває на балансі Департаменту агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Князя Острозького, 14, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою внесення змін до договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-00-92, Департамент агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-47-60. Електронна адреса замовника конкурсу: mex_te_oda@ukr.net

Замовник робіт з оцінки: Департамент агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.

Платник робіт з оцінки: Товарна біржа "Тернопільська агропромислова біржа".

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.12.2016: - 11393,57 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.12.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення адмінбудинку загальною площею 81,7 кв.м, розташованого на III поверсі адмінбудинку, що перебуває на балансі Департаменту агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Князя Острозького, 14, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою внесення змін до договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-00-92, Департамент агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації. Телефакс замовника

конкурсу: (0352) 52-47-60. Електронна адреса замовника конкурсу: mex_te_oda@ukr.net

Замовник робіт з оцінки: Департамент агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.

Платник робіт з оцінки: Товарна біржа “Тернопільська агропромислова біржа”.

Балансова залишкова вартість об’єкта оцінки станом на 31.12.2016: - 5262,04 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.12.2017.

3. Назва об’єкта оцінки: будівлі і споруди бази матеріально-технічного постачання загальною площею 1906,5 кв.м., зокрема:

П/п	Найменування (призначення) будівлі (об’єкту)	Інвентарний номер	Реєстровий номер	Загальна площа, кв.м
1	Зерносклад «Б», «В»	10300016	37199618.38.РБИЮКО1410	1437,3
2	Корівник «Г»	10300017	37199618.38.РБИЮКО1409	377,4
3	Будівля мазутонасосної станції «Е»	10300007	37199618.38.РБИЮКО1377	78,8
4	Ємкість під мазут 2139 куб.м	10300088	37199618.38.РБИЮКО1399	
5	Ємкість під мазут 1972 куб.м	10300087	37199618.38.РБИЮКО1400	
6	Під’їзні шляхи ж/д 970,9 м.	10300052	37199618.38.РБИЮКО1393	
7	Ємкість 50 куб.м.	10300076	37199618.38.РБИЮКО1398	
8	Ємкість 50 куб.м.	10300073	37199618.38.РБИЮКО1401	
9	Стрілковий перевід 30 м.п.	10300147	37199618.38.РБИЮКО1402	
10	Стрілковий перевід 30 м.п.	10300146	37199618.38.РБИЮКО1403	
11	Стрілковий перевід 30 м.п.	10300148	37199618.38.РБИЮКО1404	
12	Стрілковий перевід 30 м.п.	10300063	37199618.38.РБИЮКО1405	
13	Стрілковий перевід 30 м.п.	10300149	37199618.38.РБИЮКО1406	
14	Естакада зливу мазута	10300048	37199618.38.РБИЮКО1547	13,0
	Разом:			1906,5

що перебувають на балансі Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості “Укрспирт”.

Місцезнаходження об’єкта оцінки: вул. Л. Українки, 9 «Г», смт. Дружба, Тербовлянський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю “Полікорн”

Балансова залишкова вартість об’єкта оцінки станом на 28.03.2017: - 119085,0 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 30.04.2017.

Конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб’єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об’єктів у матеріальній формі”, спеціалізацією 1.1. “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об’єкт оцінки окремо (на конверті потрібно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб’єкта оціночної діяльності., який подає заяву). Конкурсна документація має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт **не повинен перевищувати 5 календарних днів**. У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов’язково зазначити загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду прийматимуться конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об’єкта 1, 2, яких не перевищує 2200,0 грн., об’єкта 3 – не перевищує 11400,0 грн.**

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання

робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 - 4 до Положення формами. При цьому, вимогами до претендентів для участі в конкурсі передбачено наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки всіх оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копіями листів від замовників оцінки із зазначенням позитивного досвіду, або копіями висновків про вартість майна, чи витягів із звітів про оцінку майна, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента.

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки **1, 2** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної, торговельної нерухомості; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **3** – нерухоме майно - будівлі і споруди виробничої, виробничо-складської та складської нерухомості.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації" о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).