

## Інформація

### Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: **офісні приміщення першого поверху (поз. 1-1) загальною площею 22,0 кв.м (у тому числі 3,5 кв.м загального користування) та приміщення складу (поз. 1-1...1-5) площею 197,3 кв.м у будівлі під літ. „З”, що перебуває на балансі Тернопільського обласного управління водних ресурсів.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Текстильна, 30 А, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: фізична особа-підприємець Дубина Леонід Аркадійович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.07.2017: 21793 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина підвального приміщення гуртожитку №2, площею 81,4 кв.м., що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу „Тернопільський державний медичний університет імені І. Я. Горбачовського МОЗ України”.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Живова, 5, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: приватне підприємство „РАЙТ ЧОІС”.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 22.06.2017: 14334,69 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2017.

**3. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення, площадка холу (вестибюль), загальною площею 3,0 кв.м, що перебуває на балансі Департаменту агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Князя Острозького, 14, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: публічне акціонерне товариство „Райффайзен Банк Аваль”.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.06.2017: 183,83 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2017.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об'єктів у матеріальній формі”, спеціалізацією 1.1. “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об'єкт оцінки окремо (на конверті потрібно зробити відмітку "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності", зазначити назву, адресу об'єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб'єкта оціночної діяльності., який подає заяву). Конкурсна документація має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт **не повинен перевищувати 5 календарних днів.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначити загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду прийматимуться конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки майна яких не перевищує 2200,0 грн.**

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 - 4 до Положення формами. При цьому, вимогами до претендентів для участі в конкурсі передбачено наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки всіх оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копіями листів від замовників оцінки із зазначенням позитивного досвіду, або копіями висновків про вартість майна, чи витягів із звітів про оцінку майна, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки **1** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель комплексного використання (офісної, виробничо-складської та складської нерухомості); об'єктами подібними до об'єкта оцінки **2** – нерухоме майно - приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної, торговельної нерухомості та нерухомості під заклади громадського харчування; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **3** – нерухоме майно - приміщення, частини будівель для розміщення банкоматів, терміналів, автоматів з розливу напоїв, пунктів пралень самообслуговування.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті “Відомості приватизації” о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).