

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна - будівлі їдальні № 15 на 100 місць загальною площею 556,6 кв. м, що розташована за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Широківське шосе, 148а

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля їдальні № 15 на 100 місць загальною площею 556,6 кв. м.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Широківське шосе, 148а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 00191000), адреса: 50026, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, телефон: (056) 407-43-01.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні №15 на 100 місць	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Широківське шосе, 148а	556,6	1355413812110	1230.4 – Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.08.2019, індексний номер 176452395.	Державна, в особі Фонду державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації: будівля їдальні №15 на 100 місць – одноповерхова будівля літ. А-1 з підвалом літ. Ап/д загальною площею 556,6 кв. м. ( 1-поверх – 348,2 кв. м, підвал – 208,4 кв. м) та ганком літ. а площею основи 9,8 кв. м. Рік побудови – 1961. Стіни будівлі виконані з цегли, перекриття – залізобетонні плити. До будівлі підведені електропостачання, водопровід та система опалення.

## Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м кв.)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Кривий Ріг, Інгулецький район	6732582	1211000000:05:279:0005	Для розміщення промислового майданчика, об'єднаного хвостосховища, складів	Комунальна, у користуванні АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 00191000) на підставі договору оренди №121100004001050 від 07.02.2012 Обмеження земельної ділянки відсутні.

Земельна ділянка під об'єкт окремо не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні.

### 2) Інформація про аукціон:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 10 листопада 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні № 15 на 100 місць загальною площею 556,6 кв. м, що розташована за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Широківське шосе, 148а та перебуває на балансі АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 00191000), здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 955 681,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 477 840,50 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 477 840,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 191 136,20 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 95 568,10 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 95 568,10 гривень (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1300, 00 гривень.

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок № UA958201720355549003000055549** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – окреме майно – будівля їдальні № 15 на 100 місць загальною площею 556,6 кв. м, що розташована за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Широківське шосе, 148а).

**Рахунок № UA748201720355219003000055549** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, Е-mail: privat\_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 14.10.2022 № 12/01-65-РП.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2018-07-26-000124-2.

#### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

#### **Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону без умов – 9 556,81 гривень;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 778,41 гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 778,41 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

**Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.