

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – Будівлі міської дільничної лікарні літ. «А» - 118,5 кв.м; Убиральні літ. «В»; Сарай літ. «Б»,
за адресою: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, вул. Вороного Миколи, 9

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: Будівля міської дільничної лікарні літ. «А» - 118,5 кв.м; Убиральня літ. «В»; Сарай літ. «Б». (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, вул. Вороного Миколи, 9.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Новоукраїнська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700080), адреса: 27100, Кіровоградська обл., м. Новоукраїнка, вул. Чайковського, 4.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля міської дільничної лікарні літ. «А» - 118,5 кв.м; Убиральня літ. «В»; Сарай літ. «Б»	Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, вул. Вороного Миколи, 9	118,5	1259960135240	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.05.2020, індексний номер 209673940	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

- будівля міської дільничної лікарні літ. "А" – одноповерхова нежитлова будівля загальною площею 118,5 кв.м (площа основи (забудови) – 145,4 кв.м; фундамент – дерев'яний; стіни – дерев'яно-жестяні, обложені в 0,5 цегли, покрівля – азбофанера);
- убиральня літ. "В" (площа основи (забудови) - 2,3 кв.м; стіни – шлакоблок) ;
- сарай літ. "Б".

Об'єкт тривалий час не використовується.

Інформація про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, вул. Вороного Миколи, 9	0,2422	3524010100:50:082:0005	Для іншої житлової забудови	державна; витяг з Державного земельного кадастру від 18.06.2019 №НВ-0003315132019

Станом на 16.02.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 16 березня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 9 282,00 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 4 641,00 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 641,00 гривня (без урахування ПДВ);

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – 4 641,00 гривня (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу Об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 1 856,40 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 928,20 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 928,20 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 928,20 гривень (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – Будівлю міської дільничної лікарні літ. «А» - 118,5 кв.м; Убиральню літ. «В»; Сарай літ. «Б», за адресою: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, вул. Вороного Миколи, 9).

Рахунок: UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, вул. Вороного Миколи, 9.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Калич Андрій Миколайович, тел. (068)995-58-76, адреса електронної пошти: 17dlvmdpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua>, телефон для довідок: (0522) 33 24 00.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Відповідальна особа – Мала Лариса Леонідівна, телефон для довідок: (050) 955 2937, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi.spfu@ukr.net.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 21.02.2023 № 12/01-31.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230120-37318.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 92,82 гривні;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 46,41 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 46,41 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 46,41 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.