

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», за адресою Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 19286878.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2025 – 1 особа.

Основним видом діяльності, відповідно до статуту є діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022 рік – I квартал 2025 року: 0,0 тис. грн., в тому числі експортної - відсутня.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг) станом на 31.03.2025 – послуги з оренди майна, експортна продукція - відсутня.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2022	0,0	0,0
2023	0,0	0,0
2024	7,4	0,0
I квартал 2025	3,6	0,0

Основні показники господарської діяльності державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» за останні три роки та I квартал 2025 рік:

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2022 р.*	2023 р.*	2024 р	I квартал 2025 р
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	-	-	2350,1	2353,7
2.	Основні засоби	тис. грн	-	-	1891,0	841,70
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	-	-	-	-
4.	Оборотні активи, зокрема:	тис. грн	-	-	458,4	462,0
4.1	запаси	тис. грн	-	-	10,5	10,5
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	-	-	440,5	440,5
5.	Власний капітал	тис. грн	-	-	-2597,5	-3057,3
6.	Довгострокові зобов'язання, зокрема:	тис. грн	-	-	-	-
6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис. грн	-	-	-	-
7.	Поточні зобов'язання, зокрема:	тис. грн	-	-	4947,6	5411,0
7.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) зокрема за:	тис. грн	-	-	4947,6	5411,0

7.1.1	розрахунками з оплати праці (рядок 1630)	тис. грн	-	-	489,0	525,9
7.1.2	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн	-	-	540,8	551,8
7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн	-	-	16,0	26,6
7.1.4.	розрахунками за товари, роботи послуги; (рядок 1615)	тис. грн	-	-	3055,6	3460,5
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн	-	-	-	-
8.	Доходи всього, зокрема:	тис. грн	-	-	7,4	3,6
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	-	-	-	-
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн	-	-	7,4	3,6
8.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	-	-	-	-
9.	Витрати всього, зокрема:	тис. грн	-	-	4047,7	463,4
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	-	-	-	-
9.2	Адміністративні витрати	тис. грн	-	-	-	-
9.3	Витрати на збут	тис. грн	-	-	-	-
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн	-	-	4047,7	463,4
9.5	Інші витрати	тис. грн	-	-	-	-
9.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	-	-	-	-
10.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	-	-	- 4040,3	- 459,8
11.	Середня кількість усіх працівників	чол.	-	-	1	1
12.	Фонд оплати праці всіх працівників	тис. грн	-	-	72,8	48,0
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн	-	-	16000	16000

*протягом 2022, 2023 років підприємство господарську діяльність не проводило, звітність не надавалась

Станом на 01 квітня 2025 прострочена кредиторська заборгованість - 4538233,23 грн,
у тому числі:

- по заробітній платі - 525943,04 грн;
- перед бюджетом - 551821,84 грн;
- інша кредиторська заборгованість - 3460468,35 грн.

Відомості про нерухоме майно *:

№ п/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	2	3	4	5	6	7	8
1	А-9 - Адміністративна будівля	Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34	3072,5	312538844 8060	1263.1 Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.04.2025 індексний №423138017	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
	Е - Гараж		160,1				
	Ж - Гараж		124,0				
	І - Покриття		-				
	№15 - Огорожа		-				

2	Нежитлове приміщення, у складі: А - основна будівля, Б - сарай, Г - погріб, У – вбиральня.	Миколаївська обл., м. Первомайськ, вул. Вінграновського Миколи (Радянська), 15	135,5	165801854 8104		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.10.2018 індексний № 139922142	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
---	--	--	-------	----------------	--	---	--

*на виконання Розпорядження Кабінету Міністрів України від 14.10.2022 №910-р «Деякі питання управління об'єктами державної власності», за актом приймання-передачі єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (код згідно з ЄДРПОУ – 19286878) об'єкт приватизації прийнято із сфери управління Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру до сфери управління Фонду державного майна України.

Відповідно до інформаційної довідки №5005147790548-16661698932 від 16.04.2025 щодо нерухомого майна державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» зареєстровано обтяження - арешт нерухомого майна, відповідно до Постанови Інгульського відділу державної виконавчої служби у місті Миколаєві Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса) від 27.08.2021 №66601608.

Відомості про земельну ділянку:

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1.	Земельна ділянка *	Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34	0,2300	4810136900:02:033:0020	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна. Державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-МК №001460, виданий 26.09.1995. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 0.04.2025 №НВ-0000734762025. Інформація про обтяження відсутня
2	Земельна ділянка	Миколаївська обл., м. Первомайськ, вул. Вінграновського Миколи (Радянська), 15	0,0295	4810400000:10:045:0019	Для обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель	Комунальна. Державний акт на право постійного користування землею, номер: 166, серія МК №002650, виданий 09.12.1997. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.10.2018 №НВ-4805214372018. Інформація про обтяження відсутня

* Відповідно до Державного акту на право постійного користування землею серія ІІ-МК №001460, виданий 26.09.1995 та Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.04.2025 №НВ-0000734762025 земельна ділянка 0,5900 га кадастровий №4810136900:02:033:0020 надана у постійне користування Товариству з обмеженою відповідальністю Проектний інститут «УКРАГРОІНЖПРОЕКТ» та державному підприємству «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Згідно експлікації земельних угідь (ф 6-ЗЕМ) ідеальна частка Українського спеціалізованого державно-кооперативного проектно-вишукувального інституту по проектуванню газифікації промислових та цивільних об'єктів «УКРАГРОІНЖПРОЕКТ» складає 0,3600 га земельна ділянка для обслуговування будинку та господарських споруд та частка державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» складає – 0,2300 га.

Відомості про транспортні засоби:

№	Марка	Модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	УАЗ	3303	BE 1604 AA	1986
2	УАЗ	2206	O 1142 HI	1996
3	ГАЗ	2410	O 4980 HK	1977
4	УАЗ	МПП 16336	BE 2909 AA	1989
5	Fiat	Doblo Panorama	BE 5614 AI	відсутній техпаспорт

Перелік майна, яке передано в оренду станом на 31.03.2025:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендова на площа (кв.м.)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн)
1	ПП «Дикий Сад»	нежитлове вбудоване приміщення восьмого поверху дев'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	16,17	Майно може використовуватись за будь-яким цільовим призначенням на розсуд Орендаря	Договір № РОФ-682 від 03.11.2008 діє до 24.11.2026	71,16
2	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	нежитлові приміщення 1-го поверху - кабінети №134 – 18,60 кв.м, каб. №136 – 18,60 кв.м, та 7-го поверху – ½ каб. №711 – 8,35 кв.м, каб. №713 – 33,10 кв.м., каб. №716 – 18,50 кв.м., каб. №717 – 34,0 кв.м., каб. №718 – 0,40 кв.м., каб. №735 – 717,70 кв.м., каб. №738 – 16,90 кв.м., адміністративної дев'ятиповерхової будівлі, розташоване за адресою: м. Миколаїв, пр. Миру, 34	166,15	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-883 від 21.05.2010 діє до 12.05.2025	1 (одна) грн на рік
3	Український державний фонд підтримки фермерських господарств Миколаївське відділення	нежитлове приміщення сьомого поверху дев'ятиповерхової будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	36,4	під розміщення офісу	№ РОФ-279 від 01.06.2004 діє до 24.08.2026	1 (одна) грн на рік
4	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	нежитлове підвальне приміщення (каб. №026 - 35,2 кв.м.); приміщення 1-го поверху (каб.№ 129- 11,60 кв.м., каб.№ 130-5,2 кв.м.); приміщення 7-го поверху (каб.№ 715- 17,0 кв.м., каб.№ 728і -25,5 кв.м., каб.№ 729-21,9 кв.м.) адміністративної дев'ятиповерхової будівлі,	116,4	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-935 від 18.11.2010 діє до 09.11.2022*	1 (одна) грн на рік

		за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34				
5	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	Частина нежитлових приміщень (кабінети №№709, ½ 711, 727а, 728) 7-го поверху дев'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	46,15	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-1310 від 17.11.2014 діє до 13.11.2023*	1 (одна) грн на рік
6	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	нежитлові приміщення 7-го поверху – каб. №734 – 16,9 кв. м, каб. №706 – 17,0 кв. м, дев'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	33,9	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-1495 від 11.07.2016 діє до 06.07.2025	1 (одна) грн на рік
7	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	нежитлові приміщення №1-го поверху – каб. 131 – 5,1 кв. м, каб. 133 – 36,5 кв. м дев'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	41,6	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-1508 від 01.09.2016 діє до 28.02.2022*	1 (одна) грн на рік
8	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	нежитлові приміщення підвального, першого, сьомого та дев'ятого поверхів дев'ятиповерхової адміністративної будівлі, а саме: каб. №030 - 15,8 кв.м; каб. № 139 - 19,1 кв.м; каб. №701 - 16,2 кв.м; каб. №702 - 17,2 кв.м; каб. № 703 - 0,4 кв.м; каб. № 705 - 17,1 кв.м; каб. № 739 - 16,3 кв.м; каб. № 742 - 16,4 кв.м; каб. № 741 - 0,4 кв.м; каб. № 916 - 16,0 кв.м; каб. № 916а - 17,5 кв.м; каб. № 918 - 0,5 кв.м; каб. № 917 - 0,4 кв.м; каб. № 919 - 9,1 кв.м; каб. № 919а - 7,8 кв.м; каб. № 920 - 36,7 кв.м; каб. № 923 - 0,4 кв.м дев'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	207,3	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-1580 від 19.05.2017 діє до 17.03.2023*	1 (одна) грн на рік
9	Головне Управління Держгеокадастру у Миколаївській області	Частина даху дев'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою місто Миколаїв, проспект Миру 34	1,0	для розміщення бюджетної установи	№ РОФ-1705 від 03.06.2019 діє до 01.05.2025	1 (одна) грн на рік

* відповідно до п.5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» (із змінами), договори оренди державного та комунального майна, строк дії яких завершується у період воєнного

стану, вважаються продовженими на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення або скасування воєнного стану.

Перелік активів (рухомого майна), що обліковується на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку до інформаційного повідомлення (на 6 арк.).

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Мобілізаційні завдання - відсутні.

На балансі підприємства відсутні захисні споруди цивільного захисту та пам'ятки архітектури.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

Підприємство не сплачує екологічні збори та платежі, не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 30 травня 2025 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» здійснюється відповідно до вимог законів України: «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у випадках передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляд заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи - державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» з урахуванням вимог Закону України «Про особливості припинення державних підприємств за рішенням Фонду державного майна України». Детальна інформація щодо припинення за телефоном: (044) 200-36-22 – Департамент банкрутства та припинення за рішенням власника Фонду державного майна України.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до частини першої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває у податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Відповідно до частини першої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації, а також у випадках, передбачених статтями 16 та 18 цього Закону, між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону у строк протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами – **2 353 756,65 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 176 878,33 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 176 878,33 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – **1 176 878,33 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **470 751,33 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **235 375,67 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **235 375,67 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **235 375,67 грн** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 грн.

Умови продажу:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення протягом шести місяців боргів державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації;

- недопущення звільнення працівників державного підприємства «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 та 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях.

Рахунок: №UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – ЄМК ДП «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», за адресою: Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34).

Рахунок: №UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 43015722.

Призначення платежу (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions.

Валюта рахунка – USD.

Account №UA833223130000025301000000279.

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC.

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York.

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – EUR.

Account №UA833223130000025301000000279.

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC.

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main.

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektormi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34.

Найменування особи організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Ігоря Бедзая, 20, адреса веб-сайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/mykolaiv.html>.

Відповідальна особа: Заболонкова Ірина Василівна, телефон: +38 (0512) 47-04-16, +38 098-563-08-60, e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 07.05.2025 № 105-У.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20241119-85006.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6 робочих днів** від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 робочих днів** від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 робочих днів** від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону з умовами – **23 537,57 грн**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **11 768,78 грн**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **11 768,78 грн**;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **11 768,78 грн**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Додаток 1
До Інформаційного повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного
майна України по Одеській та Миколаївській областях
про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного
майнового комплексу «Миколаївський науково-
дослідний та проектний інститут землеустрою»

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу
ДП «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»**

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 19286878.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., м. Миколаїв, проспект Миру, 34.

№ з/п	Найменування	Інвентарний номер	Місцезнаходження майна
1	Системний блок Intel Core tm DUJ E 6550.2.33.2 ГБ	60723	м. Миколаїв , пр-т Миру,34
2	Бумагорізальна машина	40005	
3	Фотокопіювальна машина	40009	
4	Світлокопіювальний апарат ШКСЖ FT 4622	40011	
5	Комп'ютер Cel 566\256\4G\Lan 100 Mb/Vidio Pci 1 Mb'	60146	
6	Монітор Samsung Sunc Master755s	60147	
7	Монітор Samsung 753 DF	60164	
8	Тахіометр 3T5A 13811	60171	
9	Тахіометр 3T5A 14033	60172	
10	Тахіометр 3TA5 13901	60173	
11	SWITCH 16 port 10/100 INTEL	60180	
12	Кондиціонер AKIRA AC-S13HK	60219	
13	Кондиціонер AUCMA-18	60229	
14	Системний блок Atlon 1700	60255	
15	Комп'ютер Celeron 2.0 GHz 256 Mb.40GB.Samtron 78	60267	
16	Panasonic	60276	
17	Комутатор інтерфейс SMART Liene Basis	60277	
18	Кондиціонер Akira	60279	
19	Холодильник "Норд -241"	60305	
20	Системний блок Celeron D2,8/256Md/80Gd/Video/Lan/C	60310	
21	GPS -приймач PrjMark-3 (з програмним забезпеченням)	60311	
22	GPS -приймач Prj Mark-3 (приймач SN12040072)	60312	
23	Принтер	60321	
24	Кондиціонер "9"	60333	
25	Двері металеві	60334	м. Миколаїв , пр-т Миру,34
26	Системний блок на базі AMD 4000+AM2/1 Gb/250 Sata	60337	
27	Системний блок на базі AMD 4000+AM2/l+2Gb/250Gb	60338	
28	Системний блок на базі intel Celeron D 420	60346	
29	Системний блок на базі intel Celeron D 420	60348	
30	Системний блок	60349	
31	Системний блок P IV- 630/1 Gb/160Gb/[550/DVDRW	60351	
32	Системний блок Celeron D420/lGd/80Gb/DVDRW	60358	
33	Монітор Samsung 740N TFT	60359	
34	КМА GESTETNTR F04 Г	60360	
35	Монітор Samsung 720 N TFT	60361	
36	Монітор Samsung 720 N TFT	60362	
37	Монітор Samsung 720 N TFT	60363	
38	Монітор Samsung 720 N TFT	60364	
39	Системний блок ATHLON 3000/1 Gb/160GB/dvdr	60366	
40	Системний блок ATHLON 3200/512 Gb/80GB/dvdrw	60369	
41	КМА GESTETNTR F2510	60370	
42	Котельня модульна транс 600 квт (37 % вартості)	60374	

43	Монітор Samsung 932 B	60379	
44	Монітор Samsung 721 N	60381	
45	Принтер	60382	
46	Стіл комп'ютерний (бухгалтерія)	60388	
47	Стіл комп'ютерний (бухгалтерія)	60389	
48	Стіл комп'ютерний (бухгалтерія)	60390	
49	Стіл комп'ютерний (бухгалтерія)	60391	
50	Шафа для документів (бухгалтерія)	60392	
51	Шафа для документів (бухгалтерія)	60393	
52	Шафа для документів (бухгалтерія)	60394	
53	Шафа для документів (бухгалтерія)	60395	
54	Шафа для документів (бухгалтерія)	60396	
55	Шафа для документів (бухгалтерія)	60397	
56	Шафа для документів (бухгалтерія)	60398	
57	Шафа для документів (бухгалтерія)	60399	
58	Лазерна рулетка DISTO A5 (с визирной пластиной) зав	60429	
59	Лазерна рулетка DISTO A5 (с визирной пластиной) зав	60430	
60	Лазерна рулетка DISTO A5 (с визирной пластиной) зав	60431	
61	Ноутбук Asus Z99Le (Z99Le-C540SCADAW)	60434	
62	Холодильник ARDO MP SA 296	60435	
63	Кондиціонер Samsung	60440	
64	Системний блок	60441	
65	Принтер	60447	
66	Лічильник 3-х фазний електронний	60457	
67	Бак нержавійка 200 л.	60458	
68	Рубильник трьохлінійний 400А з перемикачем	60462	
69	Принтер МФУ 4320 D	60510	м. Миколаїв , пр-т Миру,34
70	Принтер МФУ 4320 D	60511	
71	Високооб'ємна панорама "УКРАЇНА"	60513	
72	Стіл комп'ютерний (приймальня)	60526	
73	Стіл комп'ютерний (приймальня)	60527	
74	Шафа для документів (приймальня)	60528	
75	Шафа для документів (приймальня)	60529	
76	Шафа для одєжі (приймальня)	60530	
77	Шафа універсальна (приймальня)	60531	
78	МФУ CANON МФ 4230D	60535	
79	Системний блок INTEL Celeron 420 DDR 333 1024	60541	
80	Системний блок INTEL Celeron 420 DDR 333 1024	60544	
81	Монітор 19" ASER V193HQVb Blask ET3HE.021	60549	
82	Монітор 19" ASER V193HQVb Blask ET3HE.021	60550	
83	Насосна станція MQ-3-45	60568	
84	Кондиціонер HALER	60586	
85	Кондиціонер HALER	60587	
86	Комп'ютер AMD Atlon II X2 250(3/0)	60589	
87	Комп'ютер AMD Atlon II X2 250(3/0)	60590	
88	Принтер	60591	
89	Комп'ютер AMD Atlon II X2 250(3/0)	60592	м. Миколаїв , пр-т Миру,34
90	Комп'ютер AMD Atlon II X2 250(3/0)	60593	
91	Кондиціонер MSDEA VSG-07 HP	60595	
92	Кондиціонер MSDEA VSG-09 HP PLUS	60596	
93	Проектор	60597	
94	Системний блок	60605	
95	GPS-1 Handheld GNSS Receiver (594-01744)	60610	
96	Антенa RG-AlGG(308-3066)	60611	
97	Тримач для приймача GPS-1 з компасом	60613	
98	GRS.OAF GPS L2	60614	

99	GRS.OAF GLONASS L2	60615	
100	GRS.OAF RTK 5Hz	60616	
101	TopSURV GPS+ licence code	60617	
102	Віха телескопічна 2,6м для GPS	60618	
103	Комплект приймача GB-1000 для базової станції	60619	
104	Системний блок Intel Core i3-2100 LG A 1155 3.1 GHz	60622	
105	Системний блок Intel Core i3-2100 LG A 1155 3.1 GHz	60624	
106	Системний блок Intel Core i3-2100 LG A 1155 3.1 GHz	60625	
107	Системний блок Intel Core i3-2100 LGA 1155 3.1 GHz	60626	
108	Монітор E22220N (LS22CLYSBUEN) 21.5" 16:9 Black	60627	
109	Монітор E22220N (LS22CLYSBUEN) 21.5" 16:9 Black	60628	
110	Монітор E22220N (LS22CLYSBUEN) 21.5" 16:9 Black	60629	
111	Монітор E22220N (LS22CLYSBUEN) 21.5" 16:9 Black	60630	
112	Монітор Самсунг	60631	
113	Трасошукач ІК-50	60634	
114	Комп'ютер Intel Core I3-2100/P8H61	60637	
115	Комп'ютер Intel Core I3- 2100/P8H61	60638	
116	Комп'ютер Intel Core I3- 2100/P8H61	60639	м. Миколаїв , пр-т Миру,34
117	Монітор E22220N (LS22CLYSBUEN) 21.5" 16;9 Black	60640	
118	МФУ HP LaserJet VI132	60641	
119	Кулер B10A	60649	
120	Жорсткий диск WD (WD I 003FB YX)	60656	
121	Корпус ProLogic C06/429 A-TX Black/Siver БЖ 420W	60657	
122	Материнська плата ASUS (P5G41T-V LX3) LGA775	60659	
123	Модуль пам'яті Sillikon Power DDRS 2048 MB 1333	60660	
124	Модуль пам'яті Sillikon Power DDRS 2048 MB 1333	60661	
125	ІБП 1000EATON HV USB	60664	
126	Принтер HP DesignJet 510 1067мм	60664	
127	Монітор	60667	
128	Системний блок (MB Asus P8H67-M LE. Intel Core G2	60669	
129	Крісло Конгрес (718HB) шкіра чорна	60675	
130	Стіл керівника MIC-B01 1800*900*760 MC-224	60677	
131	Принтер Epson Stylus Photo 1410с установ СНЧП	60683	
132	Системний блок Intel I3-2120/4Gb/500Gb	60689	
133	Лазерний принтер кольоровий Samsung CLP-600	60702	
134	Монітор	60704	
135	Монітор Samsung SuncMacter 971 P	60707	
136	Офісний меблевий 2-х секційний м'який диван	60711	
137	Персональний комп'ютер Intel	60712	
138	Персональний комп'ютер Intel	60713	
139	Персональний комп'ютер Intel	60714	
140	Системний блок VT Computers intel Core i3-3220	60720	
141	Системний блок VT Computers intel Core i3-3220	60721	
142	Ультраноутбук Core Snine FSUS U3S.Core 2 Duo T750	60728	
143	Шафа для одягу з полками, вишнева	60731	
144	Монітор E22220N (LS22CLYSBUEN) 2=1.5" 16;9 Black	60732	
145	Принтер Epson Stylus Photo 1500 W	60744	м. Миколаїв , пр-т Миру,34
146	Копіювальний апарат Minolta BIZHUB 185	60745	
147	Копіювальний апарат KONICA-MINOLTA BIZHUB	60747	
148	Принтер	60749	
149	Насосна установка MQ3-45 A-O-A-BVBP	60750	
150	БФП Epson WorkForce WF-7720 з СБПЧ	60755	
151	Монітор	60760	
152	Комп'ютер, зібраний самостійно	60761	
153	Кондиціонер "9"	60333	