



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

16.01.2022

Київ

№ 111

Про затвердження Змін до
Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності та
до Положення про порядок
анулювання сертифікатів суб'єктів
оціночної діяльності – суб'єктів
господарювання та їх поновлення
після анулювання

Відповідно до Законів України «Про Фонд державного майна України», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», «Про санкції», з метою запровадження механізму застосування спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів до суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402), що додаються.

2. Затвердити Зміни до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 01 жовтня 2015 року № 1465), що додаються.

3. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

4. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

**В. о. Голови Фонду
державного майна України**



Ольга БАТОВА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна

України

26 січня 2022 року № 111

ЗАРЕЄСТРОВАНО

в Міністерстві юстиції України

10 лютого 2022 року за № 185/37521

Зміни до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

1. Розділ II доповнити новим пунктом 4 такого змісту:

«4. При розгляді документів, поданих суб'єктом господарювання, Фонд перевіряє зазначеного суб'єкта, а також оцінювачів, які перебувають у його штатному складі, з метою виявлення юридичної або фізичної особи, щодо яких відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, мають застосовуватися спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (далі – санкції).

Перевірка суб'єкта господарювання здійснюється за:

найменуванням юридичної особи або прізвищем, власним ім'ям та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця;

ідентифікаційним кодом заявника за ЄДРПОУ, реєстраційним номером облікової картки платника податків або серії (за наявності) та номером паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті);

місцезнаходженням (місцем проживання - для фізичних осіб).

Перевірка фізичних осіб, заявлених у довідці про оцінювачів, здійснюється за:

прізвищем, власним ім'ям та по батькові (за наявності);

реквізитами паспортних документів (за наявності).»;

у зв'язку з цим пункти 4, 5 вважати відповідно пунктами 5, 6.

2. Абзац перший пункту 1 розділу III викласти в такій редакції:

«1. За результатами розгляду та перевірки поданих документів Фонд приймає рішення про видачу сертифіката або відмову в його видачі. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених статтею 19 Закону. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених частиною першою статті 4 Закону України «Про санкції», у разі: виявлення юридичної особи або фізичної особи – підприємця, щодо яких мають застосовуватися санкції; виявлення фізичної особи, щодо якої мають застосовуватися санкції, якщо вона є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи – підприємця. Рішення про відмову у видачі сертифіката Фонд у двотижневий строк надсилає суб'єкту господарювання із зазначенням таких підстав. Рішення Фонду оформлюються шляхом прийняття наказу Фонду.».

Директор Департаменту
оцінки майна, майнових прав
та професійної оціночної діяльності



Світлана БУЛГАКОВА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна
України

26 січня 2022 року № 111

ЗАРЕЄСТРОВАНО

в Міністерстві юстиції України

10 лютого 2022 року за № 186/37522

**Зміни до Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів
оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після
анулювання**

1. Пункт 1 розділу II доповнити новими абзацами такого змісту:

«якщо за результатами перевірки суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, а також оцінювачів, які перебувають у його штатному складі, було виявлено:

юридичну особу, щодо якої відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, мають застосовуватися спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (далі – санкції);

фізичну особу - підприємця, щодо якої відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, мають застосовуватися санкції;

фізичну особу, щодо якої відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, мають застосовуватися санкції і яка є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи – підприємця.».

2. Розділ II доповнити новим пунктом такого змісту:

«6. У разі наявної інформації щодо застосування санкцій до юридичної або фізичної особи відповідно до Закону України «Про санкції», а також згідно з

рішенням Ради національної безпеки і оборони України, введеним в дію відповідним указом Президента України, з метою виявлення зазначених осіб Фонд здійснює перевірку суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які мають чинні сертифікати суб'єктів оціночної діяльності.

Перевірка проводиться згідно з даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, ведення якого здійснюється Фондом відповідно до Закону та Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 року № 796, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 червня 2013 року за № 937/23469 (у редакції наказу Фонду від 08 червня 2017 року № 923).

Перевірка суб'єкта господарювання – суб'єкта оціночної діяльності здійснюється за:

найменуванням юридичної особи або прізвищем, власним ім'ям та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця;

ідентифікаційним кодом заявника за ЄДРПОУ, реєстраційним номером облікової картки платника податків або серії (за наявності) та номером паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті);

місцезнаходженням (місцем проживання - для фізичних осіб).

Перевірка фізичних осіб, заявлених у довідці про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання, здійснюється за:

прізвищем, власним ім'ям та по батькові (за наявності);

реквізитами паспортних документів (за наявності).

Фонд видає наказ про анулювання сертифіката, виданого суб'єкту оціночної діяльності – суб'єкту господарювання, у разі:

виявлення юридичної особи або фізичної особи – підприємця, щодо яких мають застосовуватися санкції;

виявлення фізичної особи, щодо якої мають застосовуватися санкції, якщо вона є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи – підприємця.».

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових прав
та професійної оціночної діяльності**



Світлана БУЛГАКОВА