

## ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації” від 03.08.2016 № 62(978)**

## ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

**1. Назва об'єкта оцінки:** вбудоване в перший поверх будівлі ( літера А-4, інвентарний номер 406, реєстровий номер 02495431.10.АААДДЛ068) нежитлове приміщення №30 площею 15,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69076, м. Запоріжжя, вул. Новобудов, буд.4.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізьке відділення державного підприємства „Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій”.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю „Геоінжиніринг”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modernna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modernna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**2. Назва об'єкта оцінки:** вбудоване в п'ятий поверх п'ятиповерхової будівлі експериментально-лабораторного корпусу „А” нежитлове приміщення кім. № 534 (приміщення 1, 2), загальною площею 18,00 кв. м..

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Патріотична, 74-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Український науково-дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів та феросплавів”.

Платник робіт з оцінки: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modernna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modernna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**3. Назва об'єкта оцінки:** вбудоване нежитлове приміщення IV (частини приміщень № 15, № 17, № 19, № 20, № 21, № 22, № 28, № 29, № 30, № 31, № 40) першого поверху двоповерхової будівлі (Літ. А-2), реєстровий № 05379932.1.ЮУЧПКХ226, площею 458,20 кв м; вбудоване нежитлове приміщення IV (частини приміщень № 44, № 46, № 47,

№ 48, № 57) другого поверху двоповерхової будівлі (Літ. А-2), реєстровий № 05379932.1.ЮУЧПКХ226, площею 257,00 кв. м, загальною площею 715,20 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Олександрівська (Дзержинського), 8/ Покровська (Свердлова), 28,

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Комітет з фізичного виховання та спорту Міністерства освіти і науки України.

Платник робіт з оцінки: СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА ШКОЛА ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ З БОРОТЬБИ ВІЛЬНОЇ І ДЗЮДО.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modernna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modernna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**4. Назва об'єкта оцінки:** нежитлові приміщення № № 3,4,5,9,10,11,12,13,14,15,16 площею 89,40 кв. м. та частини приміщень спільного користування №№ 1,2,17 площею 29,70 кв. м., будівлі (Літ. А-1).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, просп. Богдана Хмельницького, 20/1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Таврійський державний агротехнологічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Братишко Людмила Леонідівна.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modernna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modernna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**5. Назва об'єкта оцінки:** частина даху будівлі гуртожитку, реєстровий номер 04645768.7ЕЯТДГУ270, загальною площею 47,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, Запорізький район, с. Широке, вул. Центральна (стара назва Радянська), 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький центр льотної підготовки імені маршала авіації О.І.Покришкіна.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл",

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 17.01.2016

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modernna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modernna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**6. Назва об'єкта оцінки:** нежитлові приміщення будівлі (Літ. А-4), а саме: частина приміщення № 27 (площею 18,00 кв. м) другого поверху, приміщень з № 60 по 64 включно, частина приміщення № 59 (площею 40,00 кв. м) четвертого поверху та частина замощення І (площею 200,00 кв. м), загальною площею 320,00 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Музична, 2а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: Філія „Запорізький державний обласний навчально-курсовий комбінат” УДП „Укрінтеравтосервіс”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Дімогло Костянтин Валерійович.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 1,1438 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Музична, 2а.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розташування автошколи.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 2363548,32 грн.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna\_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 9) до 12.08.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 18.08.2016 о 10<sup>00</sup>, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.