

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації” від 10.08.2016 № 64(980)

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 94, вбудоване в перший поверх чотириповерхової будівлі учбового корпусу № 4 (літера – Ю-4), загальною площею 49,90 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ЗАПОРІЗЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ.

Платник робіт з оцінки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК „ПРИВАТБАНК.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в перший поверх гуртожитку нежитлове приміщення (Літ. А-5, приміщення № 41^а), загальною площею 16,9 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 36.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький державний медичний університет.

Платник робіт з оцінки: фізична особа - підприємець Анохіна Ірина Леонідівна

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення насосної станції підкачки № 12 Верхньо-Тарасівської зрошувальної системи, загальною площею 10,00 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, с. Мар'ївка, вул. Першотравнева.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізьке міжрайонне управління водного господарства.

Платник робіт з оцінки: Садівниче товариство „СІЧ”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в другий поверх інженерно-лабораторного корпусу „А” нежитлове приміщення кім. № 203 (частина приміщень 1, 2), загальною площею 18,00 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Патріотична, 74-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Український науково-дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів та феросплавів”.

Платник робіт з оцінки: НАУКОВО-ВИРОБНИЧА АСОЦІАЦІЯ "СПЕЦМЕТ".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 1 по № 5 включно будівлі (Літ. Д), загальною площею 413,30 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Музична, 2а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Філія „Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат” УДП „Укрінтеравтосервіс”.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю „АЛЬФАСЕРВИС”.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 1,1438 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Музична, 2а.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розташування автошколи.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 2363548,32 грн.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення № 62, № 63 другого поверху будівлі (Літ. А-3), загальною площею 14,70 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Благовіщенська (Ілліча), буд. 45.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНЗ „Запорізький професійний торгово-кулінарний ліцей”.

Платник робіт з оцінки: Асоціація учбових закладів професійно-технічної освіти Запорізької області „Профтехшкола Запоріжжя”.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 1663,00 кв м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Благовіщенська, буд. 45.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – землі громадського призначення.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення з №2 по №18 включно, окремо розташованої будівлі (літера Д-1) загальною площею 326,10 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Лютнева, буд.194.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНЗ „Мелітопольський професійний ліцей”.

Платник робіт з оцінки: фізична особа - підприємець Маньковський Павло Едуардович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в

Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об’єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об’єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об’єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб’єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об’єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти

конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 9) до 18.08.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 25.08.2016 о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.