

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 13, 14, загальною площею 22,1 кв.м., першого поверху адміністративної будівлі (Літ. А).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Приморськ, вул. Центральна, 38.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне територіальне управління юстиції у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Південно-Східне міжрегіональне управління з питань виконання кримінальних покарань та пробації Міністерства юстиції

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в перший поверх адміністративної будівлі (літера А-3, реєстровий номер 02498004.8.ХВЮЯШЖ019) нежитлові приміщення №24, №25, №26, загальною площею 29,7 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69095, м. Запоріжжя, вул. Українська, буд.5.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька філія державного підприємства „Український державний головний науково - дослідний і виробничий інститут з інженерно - технічних і екологічних вищуквань”.

Платник робіт з оцінки: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АВІЩЕНА”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: група об'єктів експлуатаційної дільниці № 2, а саме: вбудовані в перший поверх будівлі складу, реєстровий номер 36415218.5.АААБЖЖ201, нежитлові приміщення (Літ. Б; приміщень з 1 по 4 включно), площею 152,90 кв м; вбиральня (Літ. В), реєстровий номер 36415218.5.ОРХРМБ007; паркан № 1; ворота № 2; замощення І.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, с. Лукашеве, вул. Перспективна, 1-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізького міжрайонного управління водного господарства Запорізького обласного управління водних ресурсів.

Платник робіт з оцінки: ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ЛЮКС" .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: 1/3 частини металевої вежі для антени, інв. № 10490281. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Першотравнева, 2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Департаменту з питань цивільного захисту населення Запорізької обласної державної адміністрації.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „ВФ Україна”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в перший поверх будівлі нежитлові приміщення (літера А-11, приміщення №27, у складі: приміщення №1 торговельний зал - 92,6 кв.м., приміщення №2 комора - 1,4 кв.м., приміщення №3 сходи - 4,6 кв.м.), загальною площею 98,6 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69600, м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд. 75.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління статистики у Запорізькій області

Платник робіт з оцінки: ТОВ „ЕЛЕКТРОТЕХНІКА”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення № 24, № 25, загальною площею 21,5 кв м, першого поверху чотириповерхової адміністративної будівлі № 9 (Літ. А-4), реєстровий № 00493698.1.БЕШСНП257.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, просп. Б. Хмельницького, 20.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Таврійський державний агротехнологічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017

7. Назва об'єкта оцінки: одноповерхова будівля гідропосту, реєстровий номер 36415134.4.ММСФОО014, (Літ. В; приміщення №№ 1, 2, 3, 4, 9, 10), загальною площею 35,20 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, Вільнянський район, с. Новогупалівка, вул. Леніна, 44.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Вільнянське міжрайонне управління водного господарства Запорізького обласного управління водних ресурсів.

Платник робіт з оцінки: ФОП Каравай К.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 17.11.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 23.11.2017 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.