

Інформація про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: частина будівлі картоплесховища (літ. Б-1, б) площею 196,0 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Надпільна, 218, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Борецький С. П. Дата оцінки: 30.06.2017.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення четвертого поверху чотириповерхової адмінбудівлі площею 49,00 м². Балансоутримувач: ДП «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Місцезнаходження об'єкта оцінки: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: Громадська організація «Центр нерухомості України». Дата оцінки: 31.07.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: частина комплексу будівель загальною площею 1944,10 м²: адміністративно-складська будівля (літ. А-1, а, а-аб) площею 353,6 м²; частина двоповерхової адміністративно-складської будівлі (літ. Н-2, пд.) площею 473,4 м²; склад (Л-2, пд.) площею 552,0 м²; частина складу (літ. В-1,в) площею 149,8 м²; склад (літ. Д-1) площею 33,2 м²; гараж літ. З-2 площею 236,2 м²; гараж (літ.Ж-1) площею 138,9 м²; вбиральня (літ. Г) площею 7,0 м². Балансоутримувач: Концерн «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Надпільна, 218, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ПП «Базис-А». Дата оцінки: 30.06.2017.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме:

заява про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформація про претендента (додаток 4 до Положення);

інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення);

пропозиція щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів) запечатану в окремому конверті.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлового приміщення (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Ураховуючи вимоги листа ФДМУ від 22.05.2017 №10-59-10064 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у I кварталі 2017р» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт комісією не будуть

розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 2200 грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв: 25 липня 2017 року до 16.00. Конкурс відбудеться 31 липня 2017 року об 11.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-71.

З умовами конкурсу можна ознайомитися у газеті «Відомості приватизації» від 10.07.2017 № 53 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua