

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Методики оцінки активів суб'єктів природних монополій, суб'єктів господарювання на суміжних ринках у сфері комбінованого виробництва електричної та теплової енергії»

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проєкту акта
<p>3.2. Звіт про оцінку активів та висновок про їх вартість у <i>двох примірниках з письмовим запитом на рецензування</i> надсилаються Фонду державного майна України. Після проведення рецензування звіт про оцінку активів разом із висновком про їх вартість і рецензією на такий звіт надсилається Фондом державного майна України замовнику рецензування. З метою інформування про результати оцінки та рецензування органу, який здійснює державне регулювання діяльності суб'єктів природних монополій, суб'єктів господарювання на суміжних ринках у відповідній сфері, надсилається висновок про вартість активів, оформлений відповідно до додатка 1 до цієї Методики, та рецензія на звіт про оцінку.</p> <p>доповнено</p>	<p>3.2. Звіт про оцінку активів та висновок про їх вартість разом із запитом на рецензування, складені в електронній формі, та їх паперовий примірник надсилаються Фонду державного майна України. Після проведення рецензування звіт про оцінку активів разом із висновком про їх вартість і рецензією на такий звіт надсилається Фондом державного майна України замовнику рецензування. З метою інформування про результати оцінки та рецензування органу, який здійснює державне регулювання діяльності суб'єктів природних монополій, суб'єктів господарювання на суміжних ринках у відповідній сфері, надсилається висновок про вартість активів, оформлений відповідно до додатка 1 до цієї Методики, та рецензія на звіт про оцінку.</p> <p>Звіт про оцінку активів разом із висновком про вартість та запитом на рецензування, складені в електронній формі, надсилаються до Фонду державного майна України з дотриманням норм законів України “Про електронні документи та електронний документообіг”, “Про електронні довірчі послуги” на електронну пошту Фонду державного майна України, а їх паперовий примірник – на поштову адресу Фонду державного майна України.</p>
<p>VIII. Особливості оцінки активів підприємств, що провадять діяльність у сфері транспортування природного газу трубопроводами та його зберігання</p>	<p>VIII. Особливості оцінки активів підприємств, що провадять діяльність у сфері транспортування природного газу трубопроводами та/або його зберігання</p>
<p>8.1. Для цілей оцінки активів підприємств, що здійснюють діяльність у сфері транспортування природного газу трубопроводами <i>та його зберігання</i>, проводиться попереднє групування об'єктів оцінки за такими функціональними групами:</p> <p>...</p>	<p>8.1. Для цілей оцінки активів підприємств, що здійснюють діяльність у сфері транспортування природного газу трубопроводами та/або його зберігання, проводиться попереднє групування об'єктів оцінки за такими функціональними групами:</p> <p>...</p>

<p>8.1.1. Будівлі та споруди, передавальні пристрої для <i>транспортування природного газу</i>, у тому числі:</p> <p>8.1.1.1. Будівлі:</p> <p>...</p>	<p>8.1.1. Будівлі та споруди, передавальні пристрої для транспортування та/або зберігання природного газу, у тому числі:</p> <p>8.1.1.1. Будівлі:</p> <p>...</p>
<p>8.1.3. Інші будівлі та споруди, за винятком тих, що належать до мереж з транспортування <i>та</i> зберігання природного газу.</p>	<p>8.1.3. Інші будівлі та споруди, за винятком тих, що належать до мереж з транспортування та / або зберігання природного газу.</p>
<p>8.1.4. Інші передавальні пристрої, за винятком тих, що належать до мереж з транспортування <i>та</i> зберігання природного газу.</p>	<p>8.1.4. Інші передавальні пристрої, за винятком тих, що належать до мереж з транспортування та / або зберігання природного газу.</p>
<p>8.1.5. Машини <i>та</i> обладнання для транспортування <i>і</i> зберігання природного газу, у тому числі:</p> <p>...</p>	<p>8.1.5. Машини і обладнання для транспортування та/або зберігання природного газу, у тому числі:</p> <p>...</p>
<p>8.2. Оцінка основних засобів підприємств, що здійснюють діяльність у сфері транспортування природного газу трубопроводами <i>та</i> його зберігання, проводиться з дотриманням таких особливостей:</p> <p>...</p>	<p>8.2. Оцінка основних засобів підприємств, що здійснюють діяльність у сфері транспортування природного газу трубопроводами та/або його зберігання, проводиться з дотриманням таких особливостей:</p> <p>...</p>
<p>8.2.1. Оцінка будівель, приміщень, у тому числі неспеціалізованих, споруд та передавальних пристроїв проводиться шляхом застосування відповідно до Національного стандарту № 2 витратного підходу для визначення їх залишкової вартості заміщення (відтворення) з урахуванням таких особливостей:</p> <p>8.2.1.1. Вартість заміщення (відтворення) будівель, приміщень, споруд визначається на підставі укрупнених показників вартості будівництва інших типових будівель за цінами станом на <i>01 липня 2012 року</i>, наведених у додатку 5 до цієї Методики. Визначена таким чином вартість збільшується на коефіцієнт, який враховує індекси цін, визначені відповідно до пункту 3.7 розділу III цієї Методики, з урахуванням дати, станом на яку визначені зазначені укрупнені показники вартості. У разі відсутності в зазначеному додатку інформації для оцінюваних будівель та споруд вартість таких об'єктів нерухомості визначається на підставі інформації відповідно до абзаців третього, четвертого підпункту 8.2.1.3 підпункту 8.2.1 цього пункту.</p>	<p>8.2.1. Оцінка будівель, приміщень, у тому числі неспеціалізованих, споруд та передавальних пристроїв проводиться шляхом застосування відповідно до Національного стандарту № 2 витратного підходу для визначення їх залишкової вартості заміщення (відтворення) з урахуванням таких особливостей:</p> <p>8.2.1.1. Вартість заміщення (відтворення) будівель, приміщень, споруд визначається на підставі укрупнених показників вартості будівництва інших типових будівель за цінами станом на 01 серпня 2016 року, наведених у додатку 5 до цієї Методики. Визначена таким чином вартість збільшується на коефіцієнт, який враховує індекси цін, визначені відповідно до пункту 3.7 розділу III цієї Методики, з урахуванням дати, станом на яку визначені зазначені укрупнені показники вартості. У разі відсутності в зазначеному додатку інформації для оцінюваних будівель та споруд вартість таких об'єктів нерухомості визначається на підставі інформації відповідно до абзаців третього, четвертого підпункту 8.2.1.3 підпункту 8.2.1 цього пункту.</p>

<p>8.2.1.2. Вартість заміщення (відтворення) передавальних пристроїв для транспортування <i>та</i> зберігання природного газу оцінюється з урахуванням результатів дослідження таких базових ціноутворюючих характеристик:</p> <p>...</p>	<p>8.2.1.2. Вартість заміщення (відтворення) передавальних пристроїв для транспортування та/або зберігання природного газу оцінюється з урахуванням результатів дослідження таких базових ціноутворюючих характеристик:</p> <p>...</p>
<p>8.2.1.3. Джерелами інформації про укрупнені показники вартості будівництва є:</p> <p>укрупнені показники вартості будівництва типових будівель за цінами станом на <i>01 липня 2012 року</i> (без податку на додану вартість), що наведені в додатку 5 до цієї Методики;</p> <p>...</p>	<p>8.2.1.3. Джерелами інформації про укрупнені показники вартості будівництва є:</p> <p>укрупнені показники вартості будівництва типових будівель за цінами станом 01 серпня 2016 року (без податку на додану вартість), що наведені в додатку 5 до цієї Методики;</p> <p>...</p>

Голова Фонду державного майна України

Руслан УМЄРОВ