

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації, окремого майна – частини будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2, загальною площею 293,6 кв.м, яка не увійшла до статутного капіталу

ВАТ «Гонорівський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 00371624), за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1 а

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: частина будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2, загальною площею 293,6 кв.м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Гонорівський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 00371624).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1 а.

Балансоутримувач відсутній.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2, загальною площею 293,6 кв.м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Гонорівський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 00371624)	Вінницька обл., Могилів-Подільський (Ямпільський*) р-н, с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1 а	293,6	2218124705256	1230.4 їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2020 №231980385	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна по Вінницькій та Хмельницькій областях (код за ЄДРПОУ 42964094)

* згідно Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Ямпільський район увійшов у склад Могилів-Подільського району Вінницької області.

Об'єкт приватизації – частина будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2, загальною площею 293,6 кв.м, розташована в одноповерховій будівлі площею 570,7 кв.м, 1928 року побудови. Група капітальності – ІІІ. Фізичний знос – 56%. Матеріал фундаменту та стін – камінь, матеріал підлоги – цемент, матеріал перекриття – дерев'яно-вальковане, матеріал покрівлі – шифер. Стан незадовільний.

Станом на 01.11.2022 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 23.11.2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація частини будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2, загальною площею 293,6 кв.м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Гонорівський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 00371624), за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1 а, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 34 645, 00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 17 322, 50 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 322, 50 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 17 322, 50 гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 6 929, 00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 3 464, 50 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 464, 50 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 464, 50 гривні (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 % стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1300,0 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за

вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок: UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – частину будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2, загальною площею 293,6 кв.м, за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1а).

Рахунок: UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

понеділок - четвер - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00 за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1а.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа від організатора аукціону: Дутка Юрій Ігорович, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-26-08, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 04.11.2022 №1028.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20221101-26512.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 346, 45 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 173, 23 гривні;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 173, 23 гривні;

– повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 173, 23 гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.