

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівлі опалювальної котельні, В загальною площею 428,0 кв.м, інв. № 3089 та мазутно-насосної станції, Д загальною площею 141,8 кв.м, інв. №3094, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Городківка, вул. Благовіщенська, 103, що знаходиться на балансі ПрАТ «Продовольча компанія «Поділля», код за ЄДРПОУ 33143011

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля опалювальної котельні, В загальною площею 428,0 кв.м, інв. № 3089 та мазутно-насосна станція, Д загальною площею 141,8 кв.м, інв. №3094.

Місцезнаходження: Вінницька обл., Тульчинський р-н*, с.Городківка, вул.Благовіщенська, 103.

Назва та контактні дані балансотримача: ПрАТ «Продовольча компанія «Поділля», код за ЄДРПОУ 33143011, адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України, 74 а, телефон: (043-40) 2-17-07.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності/інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник
Будівля опалювальної котельні, В загальною площею 428,0 кв.м, інв. № 3089 та мазутно-насосна станція, Д загальною площею 141,8 кв.м, інв. №3094	Вінницька обл., Тульчинський р-н*, с. Городківка, вул. Благовіщенська, 103	569,8	3040205219	6660 Будівлі промислових підприємств	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 09.02.2023 № 322381473	Державна. Держава в особі Верховної ради України

* Постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення і ліквідацію районів» Крижопільський р-н ліквідовано.

Об'єкт приватизації за даними технічного паспорта:

- будівля опалювальної котельні літ. В - двохповерхова будівля загальною площею 428,0 кв.м інв. №3089, 1986 року побудови. Фундамент – бетон моноліт, стіни – залізобетонні панелі, покрівля – рубероїд, перекриття – залізобетонна панель, підлога – бетон, наявне електропостачання;

- мазутно-насосна станція літ. Д, загальною площею 141,8 кв.м інв. №3094, 1986 року побудови. Фундамент – збірні бетонні блоки ФЮС, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – збірні залізобетонні панелі, підлога – бетон, наявне електропостачання.

Стан об'єкта задовільний.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.
Станом на 28.02.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 23.03.2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації - будівлі опалювальної котельні, В загальною площею 428,0 кв.м, інв. № 3089 та мазутно-насосної станції, Д загальною площею 141,8 кв.м, інв. №3094, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Городківка, вул. Благовіщенська, 103, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 103 309,84 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 51 654,92 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 51 654,92 грн. (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») - 51 654,92 грн. (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 20 661,97 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 10 330,98 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 10 330,98 грн. (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 10 330,98 грн. (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,0 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок: UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будівлю опалювальної котельні, В загальною площею 428,0 кв.м, інв. № 3089 та мазутно-насосну станцію, Д загальною площею 141,8 кв.м, інв. №3094, за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Городківка, вул. Благовіщенська, 103).

Рахунок: UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: понеділок - четвер - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Городківка, вул. Благовіщенська, 103.

Контактна особа від балансоутримувача: Огірняк Тимофій Пилипович, оператор виробничої дільниці (підрозділ - очисні споруди і центральна насосна станція), тел. (067) 6578394; Снігур Григорій Миколайович, головний механік, тел. (067) 6578397.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>, телефон для довідок (0432) 67-26-08.

Контактна особа від організатора аукціону: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок (0432) 67-26-08, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 02.03.2023 №169.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230228-03703.

Період між:

– аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

– аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

– аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 1 033,10 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 516,55 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 516,55 грн.;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 516,55 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.