



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 254-29-76, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

рекомендованим

ФОП Віталію Гавришкіну

вул. Героїв Чорнобиля, буд. 1/1 А, кв. 77,
м. Хмельницький, 29000
vgavrishkin@yandex.ua

*Про початок адміністративного провадження
щодо анулювання сертифіката суб'єкта
оціночної діяльності від 23.09.2020 № 840/20,
виданого фізичній особі – підприємцю Гавришкіну
Віталію Семеновичу*

Фонд державного майна України (далі – Фонд) звертається до фізичної особи - підприємця (далі – ФОП) Гавришкіна Віталія Семеновича щодо такого.

Відповідно до Закону України «Про Фонд державного майна України» (далі – Закон про Фонд) та Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку) Фонд є органом державної влади, який здійснює державне регулювання оціночної діяльності в Україні.

Відповідно до частини п'ятої статті 5 Закону про Фонд та статті 23 Закону про оцінку Фонд уповноважений здійснювати контроль за виконанням суб'єктами оціночної діяльності та оцінювачами вимог законодавства.

Відповідно до статті 16 Закону про оцінку та Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13.11.2002 № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213 (із змінами) (далі - Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії), питання щодо грубих порушень оцінювачами нормативно-правових актів з оцінки майна розглядаються Екзаменаційною комісією.

На засіданні Екзаменаційної комісії, яке відбулося 29.02.2024 (протокол засідання № 151), розглядалося питання щодо професійної діяльності оцінювача Гавришкіна В. С.

За результатами всебічного розгляду матеріалів, Екзаменаційна комісія прийняла рішення позбавити (анулювати) Гавришкіна Віталія Семеновича кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.12.2015 МФ № 188, виданого Фондом та ТОВ «Формула вартості» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості) у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» (далі – спеціалізація 1.1).

Відповідно до пункту 14 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії кваліфікаційне свідоцтво (кваліфікаційний документ)



UB
Фонд державного майна України
№10-59-12069 від 02.05.2024
КЕП: Булгакова С. А. 02.05.2024 17:10
3FAA9288358EC003040000001A103000C743B900
Сертифікат дійсний з 22.05.2023 11:34 до 22.05.2025
11:34

оцінювача вважається анульованим з дати видання наказу Фонду на підставі відповідного рішення Екзаменаційної комісії.

На виконання рішення Екзаменаційної комісії, наказом Фонду від 24.04.2024 № 820 оцінювача Гавришкіна В. С. було позбавлено кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.12.2015 МФ № 188 за спеціалізацією 1.1.

Відповідно до абзаців третього та сьомого частини першої статті 20 Закону про оцінку та абзаців другого та сьомого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду від 27.03.2006 № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11.04.2006 за № 417/12291 (далі – Положення про порядок анулювання) (із змінами), Фонд анулює сертифікат суб'єкта оціночної діяльності у разі якщо всі оцінювачі, які були заявлені суб'єктом оціночної діяльності у штатному складі під час прийняття Фондом рішення про видачу сертифіката, звільнилися, позбавлені кваліфікаційних свідоцтв або дія їх кваліфікаційних свідоцтв зупинена.

Відповідно до Закону про оцінку та Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 10.06.2013 № 796, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (із змінами), Фонд веде Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності (далі – Державний реєстр).

Відповідно до Державного реєстру, оцінювач Гавришкін Віталій Семенович заявлений єдиним оцінювачем у штатному складі ФОП Гавришкіна Віталія Семеновича.

Враховуючи те, що наказом Фонду від 24.04.2024 № 820 «Про внесення відповідних змін до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності стосовно оцінювача Гавришкіна В. С.» оцінювача Гавришкіна В. С. позбавлено (анульовано) кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.12.2015 МФ № 188, виданого Фондом та ТОВ «Формула вартості» спеціалізацією 1.1, а також враховуючи те, що Гавришкін В. С. був заявлений єдиним оцінювачем ФОП Гавришкіна В. С. під час прийняття Фондом рішення про видачу суб'єкту господарювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, відповідно до статей 36, 46 Закону України «Про адміністративну процедуру» (далі – Закон про адміністративну процедуру), абзаців третього та сьомого частини першої статті 20 Закону про оцінку, а також згідно з абзацами другим та сьомим пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання, згідно з наказом Фонду від 02.05.2024 № 918 Фонд розпочав адміністративне провадження щодо анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 23.09.2020 № 840/20, виданого ФОП Гавришкіну В. С.

Права та обов'язки учасників адміністративного провадження визначені статтею 28 Закону про адміністративну процедуру.

У разі необхідності отримання роз'яснення щодо порядку адміністративного провадження, а також інформації про процедурні дії та

рішення, прийняті під час здійснення адміністративного провадження, пропонуємо звертатися до Фонду.

З огляду на вищезазначене, повідомляємо, що через 14 календарних днів після доведення до відома ФОП Гавришкіна В. С. цього листа, Фонд під час здійснення цього адміністративного провадження розпочне процедуру анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 23.09.2020 № 840/20.

Додаток: копія наказу Фонду від 02.05.2024 № 918 «Про початок адміністративного провадження щодо анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 23 вересня 2024 року № 840/20, виданого фізичній особі – підприємцю Гавришкіну Віталію Семеновичу» на 1 арк. в 1 прим.

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**

Світлана БУЛГАКОВА

Валентина Пащенко 200-36-36