



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо позбавлення (анулювання) кваліфікаційного  
свідоцтва оцінювача Роман Тетяни Йосипівни  
на підставі рішення Екзаменаційної комісії*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», частини другої статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу п'ятого пункту 3 розділу I, пунктів 14 та 15 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (зі змінами), на підставі рішення Екзаменаційної комісії від 25 липня 2024 року (протокол № 156) щодо позбавлення (анулювання) Роман Тетяни Йосипівни кваліфікаційного свідоцтва оцінювача МФ № 21, виданого 22.01.2022 Фондом державного майна України та приватним вищим навчальним закладом «Міжнародний інститут бізнесу» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», враховуючи неодноразові грубі порушення оцінювачем Роман Тетяною Йосипівною нормативно-правових актів з оцінки майна під час складання трьох звітів про оцінку майна, які завантажені до Єдиної бази даних звітів про оцінку, а саме:

- звіту про оцінку майна: житловий будинок, адреса об'єкта оцінки – Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Верхній Коропець, вул. Кооперативна, буд. 156 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку БМНУЗФ735918);

- звіту про оцінку майна: квартира, адреса об'єкта оцінки – Закарпатська область, м. Мукачево, вул. Верді, буд. 5, кв. 23 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЛППГТЛ243329);

- звіту про оцінку майна: житловий будинок, адреса об'єкта оцінки – Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Крите, вул. Без Назви, буд. 68 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку КВКЧПТ722920), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, та членом Екзаменаційної комісії Сердюковою І. В. (три звіти з паролями пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку БМНУЗФ735918, ЛППГТЛ243329, КВКЧПТ722920) класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,



UB  
Фонд державного майна України  
№1912 від 15.08.2024  
КЕП: ОСЬМАЧКО О. С. 15.08.2024 16:35  
5E984D526F82F38F04000000F48F4601672CCB04  
Сертифікат дійсний з 31.01.2024 17:25 до 30.01.2025 23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження на підставі рішення Екзаменаційної комісії від 25 липня 2024 року (протокол № 156) щодо позбавлення (анулювання) Роман Тетяни Йосипівни кваліфікаційного свідоцтва оцінювача МФ № 21, виданого 22.01.2022 Фондом державного майна України та приватним вищим навчальним закладом «Міжнародний інститут бізнесу» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – оцінювача Роман Тетяни Йосипівни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду**

**Оксана ОСЬМАЧКО**