



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

ПРОЗОРИСТЬ та ПРОФЕСІОНАЛІЗМ

# ПРИВАТИЗАЦІЯ

## Інвестиційний дайджест

# ЄМК ДП «Білгород-Дністровський морський торговельний порт»

## Місцезнаходження об'єкту:

- Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81
- Портопункт «Бугаз» (с. Затока)
  - База відпочинку «Прибой» (с. Затока, вул. Золотий Берег, 93)

**Загальна площа земельних ділянок:** 65,6368 га

**Загальна площа приміщень:** 35 898,0 кв.м.



## Характеристика об'єкту:

Перевантаження лісу, міндобрив, залізородних окатків, металу та зерна. Комплекс включає 9 суден, 47 одиниць автомобільного та 4 залізничного транспорту, 18 порталних кранів, 41 автонавантажувач, 4 екскаватори, 3 бульдозери, кран на пневмоході, компресор.

## Підхідні канали:

- Дністровсько-цареградський (2,8 км.), паспортна глибина: 6,5 м., фактична: 3,5-15,9 м.
- Дністровсько-лиманський (15 км.), паспортна глибина: 5,5 м., фактична: 2,4-5,5 м.

**Статус:** діюче

**Персонал:** 161 людей

**Стартова ціна:**  
184 918 460 грн.



Посилання на сторінку:  
<https://bit.ly/3X4aNK4>

**Гаряча лінія:**  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)

# Група інвентарних об'єктів

**Місцезнаходження об'єкту:**  
Волинська обл., Луцький р-н, с.  
Звірів, вул. Мисливська, 12;

**Загальна площа земельних ділянок:** 2,9024 га

**Загальна площа приміщень:**  
1593,0 кв.м.


**Характеристика об'єкту:**  
Група інвентарних об'єктів  
у складі: гараж, конюшня,  
контора господарства,  
господарські будівлі,  
приміщення бані, будинок  
мисливця.

**Статус:** окреме майно

**Стартова ціна:**  
5 868 161 грн.

**Дата аукціону:**  
06.06.2023



Посилання на сторінку:  
<https://bit.ly/3pHf639> 

Гаряча лінія:  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.



# Група інвентарних об'єктів

**Місцезнаходження об'єкту:**  
Волинська обл.,  
Ковельський р-н, м. Любомль,  
вул. Вокзальна, 61

**Загальна площа земельних ділянок:** 4,2722 га

**Загальна площа приміщень:**  
2972,8 кв.м.

**Характеристика об'єкту:**  
Цехи переробки деревини

**Статус:** окреме майно

**Стартова ціна:**  
5 790 624 грн.

**Дата аукціону:**  
06.06.2023



Посилання на сторінку:  
<https://bit.ly/3W6Q8Gh>

Гаряча лінія:  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.

# Нежитлові будинки в центрі Києва

**Місцезнаходження об'єкту:**  
м. Київ,  
вул. Богдана Хмельницького, 26

**Загальна площа земельних ділянок:** відсутня

**Загальна площа приміщень:**  
5129,1 кв. м.


**Характеристика об'єкту:**  
об'єкт складається з двох споруд: фасадний будинок п'ятиповерховий з підвалом, мурований, тинькований; флігельний будинок, розташований на другій лінії забудови, чотириповерховий, з підвалом

**Статус:** окреме майно

**Стартова ціна:**  
21 213 728 грн.

**Дата аукціону:**  
25.05.2023



**Посилання на сторінку:**  
<https://bit.ly/3pgdo8p> 

**Гаряча лінія:**  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.



# ЄМК ДП “Електронмаш”

**Місцезнаходження об'єкту:**  
м. Київ,  
вул. Кільцева дорога, 4

**Загальна площа земельних ділянок:** 18,6617 га

**Загальна площа приміщень:**  
110 794,55 кв.м.


**Характеристика об'єкту:**  
виробництво комп'ютерів і периферійного устаткування.

**Статус:** діюче

**Стартова ціна:**  
61 298 102 грн.

**Дата аукціону:**  
29.05.2023



**Посилання на сторінку:**  
<https://bit.ly/3B9rv20> 

**Гаряча лінія:**  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)

Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.

# ЄМК ДП «Дослідний завод Інституту імпульсних процесів і технологій Національної академії наук України»

**Місцезнаходження об'єкту:**  
Миколаївська обл., м. Миколаїв,  
вул. Чкалова, 197

**Загальна площа земельних ділянок:** 3,2473 га

**Загальна площа приміщень:**  
10 983,1 кв. м.

**Характеристика об'єкту:**  
виробництво машин і  
устаткування для  
металургії

**Статус:** діюче

**Стартова ціна:**  
19 790 000 грн.

**Дата аукціону:**  
25.05.2023



**Посилання на сторінку:**  
<https://bit.ly/40XKMhk>

**Гаряча лінія:**  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)

Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.



# Частина нежитлових приміщень корпусу №1, площею 350,8 кв.м.

**Місцезнаходження об'єкту:**  
м. Київ, вул. Князів Острозьких  
(колишня назва – Московська), 8

**Загальна площа земельних ділянок:** відсутня

**Загальна площа приміщень:**  
350,8 кв.м.

**Характеристика об'єкту:**  
частина нежитлових приміщень корпусу № 1 першого поверху, окремого (власного) входу немає

**Статус:** окреме майно

**Стартова ціна:**  
22 810 грн.

**Дата аукціону:**  
19.05.2023



Посилання на сторінку:

<https://bit.ly/3Ato0Dg> 

Гаряча лінія:

0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.



# Частина нежитлових приміщень корпусу №7, площею 150 кв.м.

**Місцезнаходження об'єкту:**  
м. Київ, вул. Князів Острозьких  
(колишня назва – Московська), 8

**Загальна площа земельних ділянок:** відсутня

**Загальна площа приміщень:**  
150 кв.м.


**Характеристика об'єкту:**  
нежитлові приміщення №6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 групи приміщень №4, які знаходяться на 2 поверсі будівлі корпусу №7, не мають окремого (власного) входу

**Статус:** діюче

**Стартова ціна:**  
372 266 грн.

**Дата аукціону:**  
19.05.2023



**Посилання на сторінку:**  
<https://bit.ly/41QtHqy> 

**Гаряча лінія:**  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.

# ЄМК державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України

**Місцезнаходження об'єкту:**  
м. Київ, вул. Туманяна, 15

**Загальна площа земельних ділянок:** 0,9824 га

**Загальна площа приміщень:**  
4 178,4 кв.м.



**Характеристика об'єкту:**  
Основна діяльність:  
пасажирський наземний транспорт

**Статус:** діюче

**Стартова ціна:**  
64 446 404 грн.

**Дата аукціону:**  
18.05.2023



**Посилання на сторінку:**  
<https://bit.ly/43XzwUZ>

**Гаряча лінія:**  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)

Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.



# Будівля цеху по виготовленню захищеного паперу

## Місцезнаходження об'єкту:

Житомирська обл.,  
Коростенський р-н, м.  
Малин, вул. Приходька, 62Б

**Загальна площа земельних ділянок:** 1,4260 га

**Загальна площа приміщень:** 6186,40 кв. м.

## Характеристика об'єкту:

Об'єкт незавершеного будівництва - будівля цеху по виготовленню захищеного паперу (відділення переробки паперу і розпуску целюлози)

**Статус:** окреме майно

**Стартова ціна:** 2 202 434 грн.

**Дата аукціону:** 19.05.2023



Посилання на сторінку:  
<https://bit.ly/3NugW0Q>

Гаряча лінія:  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua). Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.

# ЄМК ДП «Регіональний дослідно-експериментальний комплекс»

**Місцезнаходження об'єкту:**  
Одеська область, Одеський  
(колишній Біляївський) р-н,  
с. Паліївка, вул. Лиманська, 30.

**Загальна площа земельних ділянок:** не виділена

**Загальна площа приміщень:**  
1203.7 кв.м.

**Характеристика об'єкту:**  
Вирощування в штучно створеній рибогосподарській технологічній водоймі товарної риби. До складу ЄМК входять 24 будівлі та споруди.

**Статус:** діюче

**Стартова ціна:**  
1 338 664 грн.

**Дата аукціону:**  
19.05.2023



Посилання на сторінку:  
<https://bit.ly/3LW7ouJ>

Гаряча лінія:  
0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

[Контакти регіональних відділень](#)



Інформація про державні підприємства, які представлені в цьому документі, ґрунтується на інформації з відкритих джерел відповідно до Закону України від 13.01.2011 № 2939-VI «Про доступ до публічної інформації» та Закону України від 18.01.2018 № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», є вибірковою та неповною. Перелік об'єктів може змінюватися та доповнюватися. Отримати інформацію, щодо повного переліку об'єктів, включених до переліку на приватизацію ви можете на сайті [www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua) Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей. Фонд Державного Майна України, його працівники, радники та представники не несуть відповідальності за рішення покупців або їх представників та їх наслідки, які можуть чи могли би ґрунтуватися на інформації, наданій у цьому повідомленні.





ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

Ще більше об'єктів –  
на  
[www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua)

**Вдалих інвестицій!**

**Контактні дані**

0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)