

Фонд державного майна України повідомляє, що **28 лютого 2026 року** приватним вищим навчальним закладом «Міжнародний інститут бізнесу» буде проведено семінар на тему: **«Інструменти оцінки нерухомості: практика та кейси»**.

Кількість годин (кредитів ЄКТС), що будуть зараховані оцінювачу за участь у такому заході в межах підвищення кваліфікації за напрямом оцінки майна «Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них» – **8 академічних годин (0,3 кредита ЄКТС)**.

## **ПРОГРАМА КОРОТКОСТРОКОВОГО СЕМІНАРУ ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ОЦІНЮВАЧІВ НА ТЕМУ:**

### **«Інструменти оцінки нерухомості: практика та кейси»**

#### **I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПРОГРАМУ**

<b>Назва програми:</b>	«Інструменти оцінки нерухомості: практика та кейси»
<b>Напрямок:</b>	«Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них»
<b>Рівень:</b>	програма підвищення кваліфікації (неформальна освіта)
<b>Рік розробки:</b>	2026 рік
<b>Документ, що видається:</b>	Сертифікат про навчання
<b>Категорія слухачів:</b>	Оцінювачі, які мають кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (КСО) за напрямом «Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них», а також оцінювачі які мають КСО за напрямом оцінки майна «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», всі зацікавлені

#### **II. ОБСЯГ ТА ОРГАНІЗАЦІЯ НАВЧАННЯ**

<b>Форма(и) навчання:</b>	онлайн
<b>Загальний обсяг:</b>	8 академічних годин
<b>Кількість кредитів ЄКТС:</b>	0,3 кредиту ЄКТС
<b>Мінімальна/максимальна кількість осіб у групі:</b>	8 – 60 осіб
<b>Форми роботи:</b>	лекції, кейс-стаді, дискусії, міні-вправи, практичні заняття

#### **III. ОРГАНІЗАЦІЙНІ ТА КОНТАКТНІ ДАНІ**

<b>Організатор:</b>	ПВНЗ «Міжнародний інститут бізнесу» (МІБ).
<b>Контактна особа:</b>	Ганна ЮРЧЕНКО, телефон: +38(067)5617984
<b>Місце проведення:</b>	платформа Zoom
<b>Розробник програми:</b>	<b>Олександр КОРОБКО</b> – директор спільного підприємства «Увекон», сертифікований оцінювач.

**Ярослав НАГУЛ** - партнер Nexia DK, REV by TEGOVA, MRICS, сертифікований оцінювач.

#### IV. СТРУКТУРА ПРОГРАМИ

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	Форма проведення
1	Тема 1. Ринок нерухомості. Основні поняття.	1	Лекція, дискусія
2	Тема 2. Сучасні підходи та інструменти (PropTech) в аналізі ринку нерухомості. Big Data та Геопросторове моделювання.	1	Лекція, дискусія
3	Тема 3. Предиктивна аналітика та ШІ: Заирнути в майбутнє.	1	Лекція, дискусія, практичні вправи
4	Тема 4. Синтез методів: Комплексна ринкова картина.	1	Практичні вправи
5	Тема 5. Нормативна рамка та сфера застосування витратного підходу.	1	Лекція, дискусія, практичні вправи
6	Тема 6. Розрахунок вартості заміщення/відтворення.	1	Лекція, міні-вправи
7	Тема 7. Знос (знецінення): види, розрахунки, доказовість.	1	Лекція, міні-вправи
8	Тема 8. Інтегрований кейс (кейс-стаді та обговорення результатів).	1	Кейс-стаді
	<b>Всього годин:</b>	<b>8</b>	
	<b>Всього кредитів ЄКТС:</b>	<b>0,3</b>	

Також інформацію щодо проведення запланованого заходу можна переглянути за посиланням:

<https://iib.com.ua/ua/natsionalnye-kvalifikatsii/otsenka-imushchestva/item/6029-instrymentu-ocinku-neryhomosti-praknuka-keysu.html>