



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

## НАКАЗ

№ \_\_\_\_\_

*Про затвердження результатів продажу  
та завершення приватизації об'єкта малої  
приватизації - окремого майна – пасажирський  
павільйон в Лузанівці*

Відповідно до Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна”, на підставі наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 25.06.2025 № 434 «Щодо приватизації об'єкта державної власності – «Пасажирський павільйон в Лузанівці» шляхом викупу та визнання таким, що втратив чинність, наказу Регіонального відділення від 18.05.2021 №762», договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – Пасажирський павільйон в Лузанівці, шляхом викупу, укладений на підставі Рішення Господарського суду Одеської області від 13.02.2026 року у справі №916/4742/25 та акту приймання-передачі об'єкта малої приватизації – окремого майна – Пасажирський павільйон в Лузанівці від 31.03.2026 № 744,

### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити результати продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – Пасажирський павільйон в Лузанівці, за адресою: м. Одеса, пляж Лузанівка, 21/1.

Покупець вищевказаного об'єкта – Товариство з обмеженою відповідальністю «ПІВДЕНЬ БУД ПЛЮС» ( код згідно з ЄДРПОУ 41499017).

Ціна, за якою придбано об'єкт, становить:

- 4 729 440,00 (Чотири мільйони сімсот двадцять дев'ять тисяч чотириста сорок гривень 00 копійок) гривень, у тому числі ПДВ – 788 240,00 (Сімсот вісімдесят вісім тисяч двісті сорок гривень 00 копійок) гривень;

- 3 941 200,00 (Три мільйони дев'ятсот сорок одна тисяча двісті гривень 00 копійок) гривень без урахування ПДВ.

2. Вважати приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – Пасажирський павільйон в Лузанівці завершеною.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Комісії з реорганізації  
Регіонального відділення

Дмитро ГОНЧАРОВ



UB  
Фонд державного майна України  
№302 від 07.04.2026  
КЕП: ГОНЧАРОВ Д. В. 06.04.2026 16:53  
3FAA9288358EC0030400000A5653C00C30DE800  
Сертифікат дійсний з 08.09.2025 00:00 до 07.09.2027 23:59