



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом господарювання –  
товариством з обмеженою відповідальністю «АНТАН-ЮГ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзаців дев'ятого та десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування рецензентом, який працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440: один звіт за абзацом п'ятим:

– звіт з незалежної оцінки майна у вигляді індивідуального житлового будинку загальною площею 96,50 м<sup>2</sup> і господарчі будівлі та споруди за адресою: м. Миколаїв, Інгульський р., вул. Гончарова, буд. № 28а (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЮНЦЛНС856443);

і два звіти за абзацом четвертим, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину, а саме:

– звіт з незалежної оцінки у вигляді 3-х кімнатної квартири на 7-му поверсі 15-ти поверхового житлового будинку, за адресою: м. Миколаїв, Київ, Солом'янський р., вул. Зерових Братів, буд. 14-б, кв. 35 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку АЕЕЯОЕ882311);

– звіт з незалежної оцінки майна ½ частки 2-х кімнатної квартири на 2-му поверсі 3-х поверхового житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, Заводський район, бульвар Бузький, буд. 1, кв. № 35 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ПЛУВПЧ550712), складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «АНТАН-ЮГ» (місцезнаходження: 54042, м. Миколаїв, вул. Чайковського, буд. 6, корпус А, кв. 86; ідентифікаційний код юридичної адреси в ЄДРПОУ – 33573258; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 29 вересня 2022 року № 4006022),



Фонд державного майна України  
№457 від 07.03.2024  
КЕП: ШУТАЛШІ Д. А. 06.03.2024 15:12  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно – правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «АНТАН-ЮГ» під час складання звітів про оцінку.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «АНТАН-ЮГ», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**