



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
на підставі рішення Екзаменаційної комісії щодо
позбавлення (анулювання) кваліфікаційного свідоцтва
оцінювача Вальченка Ігоря Володимировича*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», частини другої статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», абзацу п'ятого пункту 3 розділу I, пунктів 14 та 15 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.11.2002 № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213 (із змінами), на підставі рішення Екзаменаційної комісії від 29 лютого 2024 року (протокол № 151) щодо позбавлення (анулювання) Вальченка Ігоря Володимировича кваліфікаційного свідоцтва оцінювача МФ № 8625, виданого 22.12.2012 Фондом державного майна України та приватним вищим навчальним закладом «Міжнародний інститут бізнесу» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», а також зважаючи на неодноразові грубі порушення оцінювачем Вальченком Ігорем Володимировичем нормативно-правових актів з оцінки майна під час складання трьох звітів про оцінку майна:

- звіту про незалежну оцінку майна: квартири загальною площею 162,8 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернігівська область, м. Ніжин, вул. Батюка буд.1, кв. 3 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку СЛГКНЛ276806);

- звіту про незалежну оцінку майна: 1/5 частка квартири загальною площею 91,3 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, вул. Мстиславська буд. 25, кв. 9 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку РВРЗПВ592008);

- звіту про незалежну оцінку майна: 17/50 часток квартири загальною площею 51,2 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернігівська область, м. Ніжин, вул. Шевченка буд. 96б, кв. 38 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ККЗНА3489403), які за результатами рецензування членом Екзаменаційної комісії Любченком В. І. класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, та рецензентом, який працює у штаті Фонду державного майна України: два звіти за ознакою абзацу п'ятого (паролі пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку: РВРЗПВ592008, ККЗНА3489403); і один звіт за ознакою абзацу четвертого, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку СЛГКНЛ276806),



УВ
Фонд державного майна України
№578 від 22.03.2024
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 21.03.2024 18:26
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024
23:59

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження на підставі рішення Екзаменаційної комісії щодо позбавлення (анулювання) Вальченка Ігоря Володимировича кваліфікаційного свідоцтва оцінювача МФ № 8625, виданого 22.12.2012 Фондом державного майна України та приватним вищим навчальним закладом «Міжнародний інститут бізнесу» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – оцінювача Вальченка Ігоря Володимировича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Перший заступник Голови Фонду

Денис ШУГАЛІЙ