



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом господарювання  
товариством з обмеженою відповідальністю «АМК ТРАСТ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзаців дев'ятого та десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування рецензентом, який працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440: два звіти за абзацом п'ятим:

- звіт про незалежну оцінку майна житлового будинку загальною площею 57 кв.м, житловою площею 37,2 кв.м, що розташований за адресою: Миколаївська обл., Первомайський р., Кривоозерська селищна громада, с. Красненьке, вул. Калинова, буд. 50 (раніше – Кривоозерський р.) (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку НГБАИЦ976350);

- звіт про незалежну оцінку майна житлового будинку загальною площею 91,3 кв.м, житловою площею 43,9 кв.м, що розташований за адресою: Миколаївська обл., Первомайський р., с. Новомиколаївське, вул. Новоселів, буд. 16 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку МЗМИВЯ089842);

і один звіт за абзацом четвертим, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину, а саме:

- звіт про незалежну оцінку майна квартири загальною площею 106,2 кв.м, житловою площею 69,5 кв.м, що розташована на 2 поверсі 2 поверхового будинку за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Університетська (раніше - вул. Єлісаветинська, раніше – вул. Щепкіна), буд. 1, кв. 35 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку МЕЧМИП689614), складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «АМК ТРАСТ» (місцезнаходження: 65065, м. Одеса, вул. Варненська, буд. 12 А, кв. 88; ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ - 37811248; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 29 квітня 2021 року № 344/21),



UB  
Фонд державного майна України  
№617 від 28.03.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 27.03.2024 18:22  
5E984D526F82F38F0400000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «АМК ТРАСТ» під час складання звітів про оцінку.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «АМК ТРАСТ», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**