



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо відкликання сертифікатів суб'єктів оціночної  
діяльності у зв'язку з недотриманням суб'єктами  
оціночної діяльності суб'єктами господарювання вимог  
нормативно-правових актів з оцінки майна*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзаців п'ятого, дев'ятого, десятого частини першої статті 21, пункту 5<sup>1</sup> розділу VII «Прикінцеві положення» Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», абзацу сьомого пункту 4 розділу II Порядку розгляду питань про відкликання або визнання недійсним сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 11.06.2025 № 854, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.06.2025 за № 981/44387 (із змінами) (далі – Порядок), враховуючи відсутність у штатному складі суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання оцінювачів, які мають чинні кваліфікаційні свідоцтва оцінювача за напрямом оцінки майна, що відповідають напрямам оцінки майна (спеціалізаціям в межах напрямів оцінки майна), зазначеним у сертифікатах суб'єктів оціночної діяльності,

### НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо відкликання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, зазначених у переліку, що додається.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру», а також пунктами 5, 6 розділу II Порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА



UB  
Фонд державного майна України  
№645 від 10.04.2026  
КЕП: Панова Н. В. 10.04.2026 09:20  
04AF212836405D9904000007D3C3900FCE6EC00  
Сертифікат дійсний з 12.01.2026 00:00 до 11.01.2028 23:59

**Перелік суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання,  
у яких Фонд державного майна України відкликає сертифікати суб'єктів оціночної діяльності**

№ п/п	Найменування юридичної особи згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження юридичної особи	Номер та дата видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності	Прізвище(а), власне(і) ім'я(ена) та по батькові (за наявності) оцінювача(ів), який(і) перебуває(ють) у штатному складі суб'єкта оціночної діяльності та кваліфікаційне(і) свідоцтво(а) оцінювача якого(их) є нечинним(и)
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАПОРІЖЖЯ ДРАЙВ КОМПАНІ»	38839620	69001, Запорізька обл., м. Запоріжжя, бульвар Шевченка, буд. 22, кв. 9	від 25.06.2024 № 296/2024	Шульженко Світлана Володимирівна
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЕМЕКСПЕРТ»	39049847	04050, м. Київ, вул. Пимоненка Миколи, буд. 13-Ж	від 07.09.2020 № 804/20	Старицький Максим Вікторович
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО»	35448331	52600, Дніпропетровська обл., Васильківський р-н, смт Васильківка, вул. Партизанська, буд. 152	від 12.04.2023 № 218/2023	Волкодав Тетяна Сергіївна
4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЕМЛЯ І ПРАВО»	36892813	52600, Дніпропетровська обл., Васильківський р-н, смт Васильківка, вул. Больнична, буд. 36	від 06.02.2024 № 67/2024	Мінаєва Тетяна Володимирівна
5	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	35685115	89600, Закарпатська обл., м. Мукачеве, вул. Садова, буд. 25, корпус А	від 06.08.2021 № 596/21	Машкаринець Володимир Володимирович



	ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗОДЧИЙ І К»				
6	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІЗЯСЛАВ - ОЦІНКА»	38072616	30300, Хмельницька обл., Ізяславський р-н, м. Ізяслав, вул. Шевченка, буд. 14, корпус Б	від 21.05.2019 № 392/19	Бойко Вероніка Ігорівна
7	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІМПЕРІЯ-2022»	44705241	49019, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Белелюбського академіка, буд. 70, офіс 205	від 22.02.2023 № 106/2023	Рябець Сергій Петрович
8	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТКОН»	24078366	01135, м. Київ, проспект Перемоги, буд. 5	від 15.09.2023 № 525/2023	Гончаренко Антоніна Володимирівна
9	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕЛЕКТ КОНСАЛТ ГРУП»	36589234	01133, м. Київ, вул. Леоніда Первомайського, буд. 6	від 25.09.2020 № 860/20	Кулак Олександр Петрович; Хижняк Олександр Олександрович; Шульга Микола Іванович
10	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПИТЕЛЬ-ГРУПП»	36094072	49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Поля Олександра, буд. 131, приміщення 21	від 15.11.2022 № 553/2022	Кияшкіна Юлія Михайлівна
11	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАРС ІНВЕСТ»	37983157	77600, Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, смт Рожнятів, вул. Шевченка, буд. 2	від 30.07.2019 № 596/19	Хортів Андрій Васильович
12	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОВОРКІНГ ЦЕНТР (НЕРУХОМОСТІ)»	37405829	04655, м. Київ, вул. Артема, буд. 1-5, офіс 617/8	від 27.03.2023 № 174/2023	Петрученко Олена Володимирівна
13	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ПРАЙС КОНСАЛТИНГ»	33320265	01133, м. Київ, вул. Леоніда Первомайського, буд. 6	від 29.07.2020 № 657/20	Бірюкова Ольга Олександрівна; Ромасенко Олександр Володимирович

14	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ АЛЬТЕРРА»	38884689	26400, Кіровоградська обл., Благовіщенський р-н, м. Благовіщенське, вул. Героїв України, буд. 50, кв. 3	від 10.06.2021 № 459/21	Іванов Володимир Володимирович
15	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ ВГО»	45284435	51200, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Новомосковськ, вул. Гетьманська, буд. 20	від 18.03.2024 № 127/2024	Харченко Вікторія Олександрівна
16	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОН.ТО»	36246373	89600, Закарпатська обл., Мукачівський р-н, м. Мукачєво, вул. Миру, буд. 19А	від 11.07.2022 № 340/2022	Іванова Олена Федорівна
17	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ «ЕТНА»	39365977	73000, м. Херсон, вул. Миру, буд. 33	від 04.07.2022 № 296/2022	Шептура Наталія Анатоліївна
18	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНТРАКТ - АВТО»	37193925	01133, м. Київ, бульвар М. Приймаченко, буд. 1/27	від 09.08.2023 № 456/2023	Целовальников Ігор Вадимович

Директор Департаменту

Світлана БУЛГАКОВА